

Extra Ordinary Gazette Part - II / 2010

Extra No.	Date	Department
Extra No. 1	08-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 2	13-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 3	15-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 4	16-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 5	19-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 6	22-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 7	25-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 8	05-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 9	09-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 10	10-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 11	11-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 12	15-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 13	16-02-2010	Education Department
Extra No. 14	06-03-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 15	18-03-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 16	03-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 17	07-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 18	09-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 19	15-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 20	15-04-2010	Education Department
Extra No. 21	29-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 22	29-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 23	15-05-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 24	25-05-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 25	01-06-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 26	11-06-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 27	16-06-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 28	24-06-2010	Education Department
Extra No. 29	02-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 30	05-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 31	08-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 32	12-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 33	12-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 34	14-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 35	23-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 36	31-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 37	06-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 38	12-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 39	20-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 40	21-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 41	26-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 42	26-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 43	09-09-2010	Education Department
Extra No. 44	24-09-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 45	30-09-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 46	30-09-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 47	10-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 48	11-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 49	18-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 50	22-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 51	22-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 52	25-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 53	26-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 54	30-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 55	04-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 56	08-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 57	09-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 58	11-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 59	15-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 60	15-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 61	16-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 62	21-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 63	27-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 64	29-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 65	29-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 8th JANUARY, 2010/PAUSHA 18, 1931

[No. 1

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

આધિસુચના

મુસદ્દારપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) - રૂડા

નં. રૂડા/ટેક/મુ.ન.ર.યો./૪૨ (મુંજકા)/જનરલ/૮૦/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ સરકારશી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે આથી તા. ૫-૧-૨૦૧૦ની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૨ ના ઠરાવ નં. ૧૪૫૬ થી સદર કાયદાની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કરોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ધેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનાતને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડામાં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વ નંબર તથા ચર્ચુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચર્ચુ: સીમા :

પૂર્વ : સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, મુંજકાના રે. સ. નં. ૪૮/પૈકી, ૧

પશ્ચિમ : વેજાગામનો સીમાડો, વેજા ગામના રે. સ. નં. ૨૬, ૨૭

ઉત્તર : ગલીયો વોંકળો

દક્ષિણ : નગર રચના યોજના નં. ૨૧, મુંજકા રે. સ. નં. ૨, ૭૦, ૭૧, ૪૮/પૈકી, સરકારી ખરાબાની જમીન.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) તથા મુંજકા ગામના રૂડામાં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત :

મુંજકાના સ. નં. ૫૧ થી ૫૬, ૫૭/૧, ૫૭/૨, ૫૮, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૬૦, ૬૧, ૬૨/૧, ૬૨/૨, ૬૩ થી ૬૮, ૬૮/૧, ૬૮/૨ તથા મુંજકાના ખરાબાના સ. નં. ૪૮/પૈકીની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. (ક્ષેત્રફળ ૧૩૭.૬૮ હેક્ટર અંદાજે).

સ્થળ : રાજકોટ.

તારીખ : ૦૮-૦૧-૨૦૧૦.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
શ્રી ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
પ્રભાત હોસ્પિટલ સામે, જામનગર રોડ,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૨

તા. ૫-૧-૨૦૧૦

ઠરાવ નં. ૧૪૫૬

સત્તામંડળની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડા કે જેનું અંદાજીત ક્ષેત્રફળ ૧૩૭.૬૮ હેક્ટર છે તે બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજનકશી, ગુજરાત રાજ્ય - ગાંધીનગર સાથે પરામર્શ કરતા તેઓનાં તા. ૪-૧૧-૨૦૦૮ નાં પત્ર કમાંક : મુનરયો/નં. ૪૨/મુંજકા/૪૧ (૧) પરામર્શ/રૂડા/સ/૪૬૨૩ થી સૂચિત યોજના બનાવવા અનુમોદન/પરામર્શ આવેલ છે. નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર કે જેની ચર્ચું દિશા નીચે મુજબ છે.

પૂર્વ સોરાખ્ર યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, મુંજકાના રે. સ. નં. ૪૮/પૈકી ૧, પાશ્ચિમે વેજા ગામનો સીમાઠો, વેજા ગામના રે. સ. નં. ૨૬, ૨૭, ઉત્તરે ગલીયો વોકળો, દક્ષિણે નગર રચના યોજના નં. ૨૧, મુંજકા તથા મુંજકા ગામના રે. સ. નં. ૨, ૭૦, ૭૧, ૪૮/પૈકી સરકારી ખરાબાની જમીન આવેલ છે.

સંદર્ભ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વોનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 13th JANUARY, 2010 /PAUSA 23, 1931 [No. 02

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નં. ૩૦(વણકલા—ઓખા—વિહેલ) (સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.ઓ.ડાફટ ટી.પી.એસ.—૩૦(વણકલા—ઓખા—વિહેલ)/૧૩૭/૨૦૧૦.— ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૬ની કલમ—૨રની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૬૩૭, તા. ૩૧/૧૨/૨૦૦૮થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (વણકલા—ઓખા—વિહેલ) જેની ચર્ચુંસીમા "પરિશિષ્ટ -અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભણ
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ

- ચર્ચાસીમાં : નગર રચના યોજના નં. ૩૦(વણકલા-ઓખા-વિહેલ) (સુડા) સુરત.
- ઉત્તરે : મોજે વિહેલના લાગુ બ્લોક નં.૮,૧૦,૧૫ પૈકી,૧૮, પૈકી, ૧૯ પૈકી, ૨૮ પૈકી,
૨૭ પૈકી, ૨૧ પૈકી, લાગુ હજરા રેલ્વે લાઈન
- દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ)ની હદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩(જહાંગીરાબાદ)ની હદ
- પૂર્વ : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ)ની હદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૫(જહાંગીરપુરા-પીસાદ)ની હદ
- પશ્ચિમે : મોજે વણકલાના લાગુ બ્લોક નં.૧૦૭, ૧૦૮, ૮૮ પૈકી, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮
પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૯ પૈકી, ૫૦ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૩ પૈકી તથા હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.
મોજે ઓખાના લાગુ બ્લોક નંબર ૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૪૪ પૈકી, ૩૬ પૈકી, ૩૮
પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૬ પૈકી, ૧૫, હયાત માર્ગ, કેનાલની
જમીન.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના

બ્લોક નંબરોની યાદી : મોજે વિહેલના બ્લોક નંબર : ૧૧ પૈકી, ૧૨,૧૩,૧૪,૧૫,૧૬, ૧૮/પૈકી,૧૯ પૈકી, ૨૦,
૨૧ પૈકી, ૧૭, ૨૭ પૈકી, હયાત માર્ગ.

મોજે વણકલાના બ્લોક નંબર :

૧૦૨ પૈકી, ૮૮ પૈકી, ૮૭, ૮૬, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦, ૮૮, ૮૯, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૮૮, ૮૪, ૮૩, ૮૨,
૮૧, ૮૦ પૈકી, ૭૮, ૭૮, ૭૭, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૫૮, ૬૦, ૬૨, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી,
૪૯ પૈકી, ૭૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૫, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૫ પૈકી, ૭૩, ૭૪ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૪ પૈકી,
૫૩ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના બ્લોક નંબર :

૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૩૮, ૨૨, ૨૩, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી,
૧૮, ૨૧, ૧૯, ૧૮ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

અધિસુચન

નગર રચના યોજના નં. ૩૩(તલંગપોર-ઉબેર)(સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૩(તલંગપોર-ઉબેર)/૧૧૮૫/૧૩૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના
અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી
વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૩૮, તા. ૩૧/૧૨/૨૦૦૮ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ
અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં

ગુલાબી રંગની વેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ઉત્ત(તલંગપોર-ઉબેર) જેની ચર્તુઃસીમા "પરિશિષ્ટ -અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભણ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુઃસીમા : નગર રચના યોજના નં. ઉત્ત(તલંગપોર-ઉબેર)(સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (ગબેણી)

દક્ષિણે : મોજે કનસાડની હદ, હયાત ખાડી.

મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં.૩૮૪, ૩૮૬, ૩૮૭, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૧૭, ૪૧૮,
૪૧૯, હરીજનવાસ, ૪૪૮ પૈકી, ૪૬૧.

પૂર્વ : મોજે પાલીના લાગુ બ્લોક નં.૫, ૬, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૨,
૨૪. સુચિત નગર રચના યોજના નં.૩૪(પાલી-કનસાડ-સચીન)ની હદ,
જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટની જમીન.

પશ્ચિમે : મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં. ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૭,
૪૩૮ પૈકી, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧,
૧૦ તથા ૨૪ મીટરનો ડી.પી. રોડ.

સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી
મોજે તલંગપોરના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૭૪, ૭૫ પૈકી, ૭૬ પૈકી, ૮૭ પૈકી, ૨૨૪ પૈકી, ૨૨૫ થી ૩૪૭, ૩૪૮, ૩૫૦, ૩૫૯ થી ૩૮૧,
૩૮૬ થી ૩૮૮, ૩૮૯ પૈકી, ૪૦૦ થી ૪૨૫, ૪૨૬ પૈકી, ૪૨૭, ૪૨૮ પૈકી, ૪૩૦ પૈકી, ૪૩૪ પૈકી, ૪૩૬
પૈકી, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૪૦ પૈકી, ૪૪૧ પૈકી, ૬૨૧, ૬૨૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭ પૈકી, ૬૪૮, ૬૫૪ થી ૬૬૬.

મોજે ઉબેરના બ્લોક નંબર :

હરીજનવાસ, લાગુ બ્લોક નંબર ૪૪૮ પૈકી, ૪૫૦ થી ૪૫૪, ૪૬૨ થી ૪૬૮.

અધિસુચન

નગર રચના યોજના નં. ૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ)(સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.ડ/ટી.પી.એસ.-૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ)/૧૧૮૬/૧૩૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨ રની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૩૮, તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૮ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ની કલમ ૪૧

અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ) જેની ચર્તુઃસીમા "પરિશિષ્ટ -અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન", ક્લેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

ક. બી. ભણ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુઃસીમા : નગર રચના યોજના નં. ૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ)(સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (સચીન) ની હદ.

દક્ષિણે : મોજે : કનસાડ ગામની હદ, હ્યાત ખાડી.

પૂર્વ : લાગુ હ્યાત રેલ્વેની હદ. (મુંબઈ – અમદાવાદ)

પશ્ચિમે : મોજે તલંગપોર ગામના બ્લોક નંબર ૪૪૦ પૈકી, ૪૩૮ પૈકી, ૪૨૨, ૪૧૩, ૪૧૧, ૪૧૦, ૩૬૮, ૩૬૬, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૫, ૩૪૮, ૩૪૦

સુચિત્ર નગર રચના યોજના નં.૩૩(તલંગપોર-ઉબેર) ની હદ.

**સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી
મોજે પાલીના બ્લોક નંબર :** ૧ થી ૨૩, ૨૪/પૈકી, ૨૫ થી ૧૧૩.

મોજે સચીનના બ્લોક નંબર : બ્લોક નંબર ૨૧૮, ૨૨૦ પૈકી, ૨૨૧ પૈકી, ૨૨૪ થી ૨૩૨, ૨૩૩ પૈકી, ૨૩૪ પૈકી, ૨૩૫ થી ૨૪૦, ૨૪૧ પૈકી, ૨૪૨, ૨૪૩ પૈકી, ૨૪૪ પૈકી, ૪૭૩/પૈકી.

મોજે કનસાડના બ્લોક નંબર : બ્લોક નંબર ૧૪૩ થી ૧૬૧, ૧૬૫ પૈકી, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૧, ૧૭૨.

અધિસુચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(કુંભારીયા-સારોલી-સાણિયા હેમાદ-દેવધ) (સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.ઉ/ફાફટ ટી.પી.અસ.-૩૫(કુંભારીયા-સારોલી-સાણિયા હેમાદ-દેવધ)/૧૩૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૩૬, તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૮ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની

કલમ ૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની વેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(કુંભારીયા—સારોલી—સણિયા હેમાદ—દેવધ) જેની ચર્તુઃસીમા "પરિશિષ્ટ -અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભણ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુઃસીમા : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૫ (કુંભારીયા—સારોલી—સણિયા હેમાદ—દેવધ)(સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : મોજે પુષ્ટાના બ્લોક નં.૭૪૮, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૬૦, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૬ હ્યાત રસ્તો નગર રચના યોજના નં ૧૭(પુષ્ટા)(એસ.એમ.સી.)વિગેરે. મોજે સારોલીના બ્લોક નં.૧૨, ૧૩, ૪૮, ૪૮, ૪૭, ૪૪, ૪૫, વોટરબોડી, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૭/૧/૨, ૧૨૦/૧/૩, ૧૨૧/૪, ૧૨૮/ ૧ /૫, ૧૦૮ વિગેરે મોજે સણિયા—હેમાદના બ્લોક નં.૨૭૪, ૨૭૬ થી ૨૮૧, ૨૮૩, ૨૮૬ થી ૨૮૮, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૧૮ પૈકી, ૨૧૪ પૈકી, ૭૨ વિગેરે.

દક્ષિણે : મોજે ગોડાદરાના બ્લોક નં.૩૦/૧, ૨૮, ૨૬ વિગેરે.
મોજે દેવધના બ્લોક નં.૧૩૭ પૈકી, ૧૩૪ પૈકી, ૧૩૧ પૈકી, ૧૩૨ પૈકી, ૧૩૩ પૈકી, ૧૨૮ પૈકી, ૧૨૭ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૨ પૈકી, ૧૧૫, હ્યાત રસ્તો વિગેરે.
મોજે કુંભારીયાના બ્લોક નં.૧૫૮ પૈકી, ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૭ પૈકી, ૧૬૨/બી પૈકી, ૧૫૫ પૈકી, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૩ પૈકી, ૧૫૨ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૪૧/એ પૈકી, ૧૪૧/બી પૈકી, ૧૩૬ પૈકી, ૧૧૮ પૈકી, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, વિગેરે.

પૂર્વ : મોજે કુંભારીયા બ્લોક નં.૩૫ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૨ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૬૪ પૈકી, ૬૪ પૈકી, હ્યાત રસ્તો વિગેરે.
મોજે સણિયા—હેમાદના બ્લોક નં. ૬૮, ૬૭ પૈકી, ૪૮, ૪૮, ૩૮, ૩૫, ૩૩, હ્યાત રસ્તો વિગેરે.

પશ્ચિમ : મોજે મગોબના બ્લોક નં.૨૪ થી ૩૦, હ્યાત રસ્તો, વિગેરે.
મોજે પરવટના બ્લોક નં.૧૧૭ પૈકી, ૫૫, ૬૧ થી ૬૬, હ્યાત રસ્તો વિગેરે.
મોજે દેવધના બ્લોક નં.૧૧૭ પૈકી, વિગેરે.

સદરહું મુસદ્વારૂપ નગર રચના યોજનાની હુદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના
બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે કુંભારીયા, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નં. : ૧ થી ૩, ૪/અ, ૪/બ, ૫ થી ૧૫, ૧૬/અ, ૧૬/બ, ૧૭, ૧૮,
૧૮/૧, ૧૮/૨, ૨૦ થી ૨૬, ૨૭/અ, ૨૭/બ, ૨૮ થી ૩૧, ૩૨ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૫ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૮ થી
૫૫, ૫૬/અ, ૫૬/બ, ૫૭, ૫૮ પૈકી, ૫૮/અ પૈકી, ૬૦ થી ૬૩, ૧૧૮ પૈકી, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૪
પૈકી, ૧૨૫ થી ૧૩૫, ૧૩૬ પૈકી, ૧૩૭ થી ૧૪૦, ૧૪૧/અ પૈકી, ૧૪૧/બ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૫૨ પૈકી, ૧૫૩
પૈકી, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૫ પૈકી, ૧૫૭ પૈકી, ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૯ પૈકી, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨/અ, ૧૬૨/બ/પૈકી, ૧૬૩
થી ૨૨૨, ૨૨૩/અ, ૨૨૩/બ, ૨૨૩/ક, ૨૨૪ થી ૨૭૧, ૨૭૨/અ, ૨૭૨/બ, ૨૭૩ થી ૨૮૦, ૨૮૨ થી ૨૮૫,
વિગેરે.

મોજે સારોલી, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર ૨ :

૧ થી ૧૧, ૧૪ થી ૪૩, ૮૨ થી ૧૦૦, ૧૧૧, ૧૧૨/૨, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦/૨, ૧૨૧/૨,
૧૨૪ થી ૧૨૬, ૧૨૭/૨, ૧૨૮/૨, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩/૧, ૧૩૩/૨, ૧૩૪ થી ૧૪૨, ૧૪૩/૧, ૧૪૩/૨,
૧૪૪/૧, ૧૪૪/૨, ૧૪૫ થી ૧૫૪, ૧૫૫/૧, ૧૫૫/૨, ૧૫૬ થી ૧૬૧, ૧૬૨/૧, ૧૬૨/૨, ૧૬૩ થી ૧૬૮,
૧૭૦/૧, ૧૭૦/૨, ૧૭૦/૩, ૧૭૧, ૧૭૨/બી/૧, ૧૭૨/બી/૨, ૧૭૩ થી ૧૮૩, ૧૮૮ વિગેરે.

મોજે સણ્ણા હેમાદ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક : નં.૧ થી ૩૦, ૩૧ + ૩૨, ૩૪, ૩૭ + ૩૮, ૪૦,
૪૧ + ૪૨, ૪૪ + ૪૫, ૬૮ થી ૭૧, ૨૧૫ થી ૨૧૮, ૨૬૩, ૨૯૦, ૨૯૧ વિગેરે.

મોજે દેવધ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક : નં.૧૧૬ થી ૧૨૧, ૧૨૨ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી,
૧૨૭ પૈકી, વિગેરે.

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૦(નવાગામ)(સુડા), સુરત.

પત્ર નં.સુડા/યુ.ઓ/ટીપીએસ-૪૦(નવાગામ)/૧૪૦/૨૦૧૦.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૭ની કલમ—૨ રની પેટા કલમ—(૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના દરાવ નં.૨૬૪૦,
તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૮ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૭ ની કલમ—૪૧ અન્વયે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની વેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.૪૦(નવાગામ) સુડા, સુરત જેની ચર્ચાઃસીમા "પરિશિષ્ટ—અ" મુજબની છે તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન" કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કામનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભણ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્ચામંડળની યોજના નં. ટીપીએસ-૪૦(નવાગામ) સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : સુરત કામરેજ રોડની મધ્યરેખા તથા મોજે કામરેજ ગામની હદ

પૂર્વ : મોજે / કામરેજ ગામની હદ

પશ્ચિમે : સત્તામંડળની મંજુર અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો ૨૪ મીટર પહોળા
સુચિત ડી.પી. રોડની હદ

દક્ષિણે : મોજે વાવ ગામની હદ

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે નવાગામના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે નવાગામના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૧૪, ૧૫/પૈકી, ૧૬ થી ૨૧, ૨૨/પૈકી, ૨૮/પૈકી, ૩૦/પૈકી, ૩૧, ૩૨/પૈકી, ૩૭/પૈકી, ૩૮, ૩૯, ૪૦/પૈકી, ૬૮/પૈકી,
૭૩/પૈકી, ૭૪/પૈકી, ૭૫, ૭૬/પૈકી, ૭૭/પૈકી, ૮૬/પૈકી, ૮૭ થી ૮૮, ૮૦/પૈકી, ૮૬/પૈકી, ૮૭, ૯૦૪ થી ૯૭૮ + હયાત
નેશનલ હાઈવે + હયાતખાડી + હયાત નાળરોડ + હયાત ફીલ કેનાલની જમીનો (નવાગામ ગામતળ સિવાય)

અધિસુચન

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૧(વાવ) : સુડા, સુરત.

પત્ર નં. સુડા/યુ.ઓ/ટીપીએસ-૪૧(વાવ)/૧૪૧/૨૦૧૦.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૯ની કલમ—૨૨ ની પેટા કલમ—(૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તેના ઠરાવ નં.૨૬૪૧
તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૮ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૯ ની કલમ—૪૧ અન્વયે મુખ્ય
કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના
નં.૪૧(વાવ) સુડા, સુરત જેની ચર્ચામંડળની "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ
નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન" કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ
કચેરીમાં જાહેર રજાના છિવસો સિવાય કામનાં સમય દરખાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભણ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુઃસીમા : નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૧(વાવ) : સુરત, સુરત.

ઉત્તરે : મોજે વાવગામની હદ

પૂર્વ : મોજે વાવગામનાં જ્લોક નં.૫૭, ૫૧, ૪૧, ૨૮૩, ૨૮૨ વિગેરેની ખેતી ઓનની જમીનો.

પશ્ચિમે : મોજે વાવગામનાં જ્લોક નં.૬૫૮, ૬૫૮, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૦૧ વિગેરેની ખેતી ઓનની જમીનો તથા ૧૨ મીટર ડી.પી. રોડની હદ.

દક્ષિણે : મોજે વાવગામના જ્લોક નં.૪૧૮ થી ૪૨૩ તથા ૩૧૮, ૩૨૦, ૩૨૨ વિગેરેની ખેતીઓનની જમીનો તથા જ્લોક નં.૩૨૬, ૩૨૭, ૩૮૦, ૩૮૫ વિગેરે પદ્ધલીક પરપા (જ.ઈ.બી.)ની જમીનો.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વાવનાં જ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે : વાવના જ્લોક નંબર :

૧/પૈકી, ૨, ૩/પૈકી, ૪ થી ૧૭, ૨૭ થી ૫૩, ૫૪/બી, ૫૪/એ, ૫૫, ૫૬, ૨૮૮ થી ૩૧૩, ૩૧૮, ૩૧૯/૧/પૈકી, ૩૧૯/૨/પૈકી, ૩૨૧, ૩૨૨/પૈકી, ૪૧૩/એ, ૪૧૪/પૈકી, ૪૧૫/પૈકી, ૪૧૬/પૈકી, ૪૧૭, ૪૧૮/પૈકી, ૪૨૦/પૈકી, ૪૫૮/પૈકી, ૪૬૦/પૈકી, ૪૬૧/પૈકી, ૪૬૨ થી ૪૭૬, ૪૭૭/પૈકી, ૫૭૧/પૈકી, ૫૭૨ થી ૫૭૮, ૫૮૦/પૈકી, ૫૮૦ થી ૫૮૮, ૬૬૭ થી ૮૦૨ + હયાત નેશનલ હાઇવે + હયાત ખાડી + હયાતનાળ રોડ, + હયાત કેનાલની જમીનો (વાવ ગામનાં ગામતળ સિવાય)

ક. બી. ભણ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 15th JANUARY, 2010/PAUSH 25, 1931

[No. 3

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસુચના

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૩૬, કલોલ-૩/ઈરાદો જાહેર/નં. ૦૦૪૪૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૫ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોઝે કલોલ સર્જિજ તથા આરસોડીયા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સર્જિજ-આરસોડીયા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સર્જિજ-આરસોડીયા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૫ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો દરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના દરાવ ક્રમાંક : ૨૬ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

દરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સર્જિજ-આરસોડીયા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની સત્તા અધ્યક્ષશી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને આપવા સર્વાનુમતે દરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સર્જિજ-આરસોડીયા)ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોઝે કલોલનો ખેતીઝોનનો વિસ્તાર

દક્ષીણ : મોઝે સર્જિજનો ખેતીઝોનનો વિસ્તાર

પૂર્વ : મોજે આરસોડીયા તથા સઈજનો ખેતીઝોનનો વિસ્તાર

પચ્ચિમ : કલોલ-કડી રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે કલોલ, સઈજ તથા આરસોડીયાના રેવન્યુ સર્વ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા) નં. ૦૦૪૦૮.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૩૬, કલોલ-૩/ઈરાદો જાહેર/નં. ૦૦૪૩૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે છારોડી તથા ત્રાગડ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)ના ઈરાદાની પ્રસ્તિથી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમાના સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો દરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના દરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

દરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકક્ષી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસ્તિથી કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે દરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસ્તિથી કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ન.ર.યો નં. ૬૩ (ખોરજ) તથા ન.ર.યો નં. ૬૪(ત્રાગડ)નો આર-૧ જોનનો વિસ્તાર

દક્ષીણ : ન.ર.યો નં. ૩૫ (જગતપુર) તથા ન.ર.યો નં. ૩૪(જગતપુર)નો પદ્ધીક પરપત્ર તથા આર-૧ જોનનો વિસ્તાર

પૂર્વ : અમદાવાદ-ગાંધીનગર રેલ્વે લાઈન

પચ્ચિમ : સરબેજ-ગાંધીનગર હાઈવે

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે છારોડી, તથા ત્રાગડના રેવન્યુ સર્વ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ) નં. ૦૦૪૧૩.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : મનરયો નં.-૪૮/કોટેશ્વર-મોટેરા/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે કોટેશ્વર તથા મોટેરા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)ના ઈરાદાની પ્રસિદ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિદ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે મોટેરા-કોટેશ્વરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર)નો રહેણાંક ઝોન-૨માં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

દક્ષીણ : સાબરમતી નદી

પૂર્વ : મોજે કોટેશ્વરનો ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ રે. સર્વે નંબરનો વિસ્તાર

પશ્ચિમ : નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (મોટેરા) તથા અચેર તેપોનો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે મોહેરા તથા કોટેશ્વરના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા) નં. ૦૦૪૧૫.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૬૫/ઈરાદો જાહેર/નં. ૦૦૪૩૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ગ્રાગડ જગતપુર, ચાંદખેડા, ચેનપુર, રાણીપ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ગ્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ના ઈરાદાની પ્રસિદ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ગ્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર

કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૮ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ-ગાંધીનગર રેલ્વે લાઈન તથા ન.ર.યો. નં. ૬૪ (ત્રાગડ)નો આર-૧ જોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

દક્ષીણ : ન.ર.યો. નં. ૩૩ (ગોતા) તથા ન.ર.યો. નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેતનપુર-ચાંદલોડીયા)નો વિસ્તાર

પૂર્વ : અમદાવાદ-પાલનપુર રેલ્વે લાઈન તથા મુ.ન.ર.યો. નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)નો આર-૧ જોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

પશ્ચિમ : મુ.ન.ર.યો. નં. ૩૪ (જગતપુર) તથા મુ.ન.ર.યો. નં. ૩૬ (છોરાણી-ત્રાગડ)નો આર-૧ જોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોષે ત્રાગડ, જગતપુર, ચાંદખેડા, ચેનપુર, રાણીપના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) નં. ૦૦૪૦૭.

અમદાવાદ, ૧૨ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

આધિસુચના

પત્ર નંબર : ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોષે ચાંદખેડા, ત્રાગડ, ઝુંડાલ ગામની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્યી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત મગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૦(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશી દવારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની સત્તા અધ્યક્ષશી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તથી સદરહું અધિનિયમની કલમ:૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં

દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ફસ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-જુંડાલ)ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ) તથા મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ)

દક્ષિણા : ન. ર. યો. નં. ૧૮ (ચાંદખેડા) તથા હ્યાત આઈ.ઓ.સી. રોડ તરફે જતો રસ્તો.

પૂર્વ : અમદાવાદ-કલોલ હાઈવે

પશ્ચિમ: અમદાવાદ-પાલનપુર રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચર્તુસીમાની અંદર આવતા મોજે ચાંદખેડા, ત્રાગડ, જુંડાલના રેવન્યુ સર્વ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ફસ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-જુંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ફસ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-જુંડાલ) નં. ૦૦૪૧૧

અમદાવાદ, ૧૨ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સાઠી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

આધિસુચના

ક્રમાંક : નં. ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ત્રાગડ, જુંડાલ ગામની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિદ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૧(૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશી દવારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જહેર કરી પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની આગામી સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિદ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ)ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગામ ખોરજની ખેતીની જમીન

દક્ષિણા : મુ. ન. ર. યો. નં. ફસ, (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-જુંડાલ)

પૂર્વ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪ (જુંડાલ)

પશ્ચિમ: મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)

ઉપરોક્ત ચયતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે ત્રાગડ, ઝુંડાલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ), નં. ૦૦૪૦૮.

અમદાવાદ, ૧૨ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસુચન

પત્ર નંબર ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ચાંદખેડા, ઝુંડાલ ગામની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્યી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત મગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચયતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ઉર(૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દવારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત મગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચયતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ઉર(૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ઝુંડાલ ગામ

દક્ષિણાં : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)

પૂર્વ : અમદાવાદ-મહેસાણા હાઈવે

પશ્ચિમ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪ (ઝુંડાલ)

ઉપરોક્ત ચયતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે ચાંદખેડા, ઝુંડાલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ) નં. ૦૦૪૧૦.

અમદાવાદ, ૧૨ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ત્રાગડ ગામની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩(ત્રાગડ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દવારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કયેરીમાં કામકાજનાં હિવસોએ કયેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખૂલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ત્રાગડ ગામની ખેતીની જમીન

દક્ષિણ : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝૂંડાલ) તથા ત્રાગડ ગામતળ

પૂર્વ : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)

પશ્ચિમ : અમદાવાદ-પાલનપુર રેલ્વે લાઇન

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે ત્રાગડના રેવન્યુ સર્વ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)/૪૧૨

અમદાવાદ, ૧૨ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ઝૂંડાલ ગામની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૪(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દવારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની

કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ઝૂંડાલ ગામની ખેતીની જમીન

દક્ષિણ : મુ. ન. ર. યો. ન. ૭૪(ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ)

પૂર્વ : મુ. ન. ર. યો. ન. ૭૪(ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ)

પશ્ચિમ : મુ. ન. ર. યો. ન. ૭૨(ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)

ઉપરોક્ત ચતુસીમાની અંદર આવતા મોજે ઝૂંડાલના રેવન્યુ સર્વ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ન. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)/૪૧૪

અમદાવાદ, ૧૨ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસુચના

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૪બી/મકરબા/ઓડા/૦૦૩૬૦/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૫ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે મકરબા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૦ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મકરબાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ નો રહેણાંક ઝોન-૧ માં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

દક્ષિણ : મોજે મકરબા તથા ઓકાફના રહેણાંક ઝોન-૧માં સમાવિષ્ટ રે. સર્વ નંબર/બ્લોક નંબરનો વિસ્તાર

પૂર્વ : મોજે મકરબાનો રહેણાંક ઝોન-૧માં સમાવિષ્ટ રે. સર્વ નંબરનો વિસ્તાર

પશ્ચિમ : અમદાવાદ-ધોળકા રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોઝે મકરબાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. ૮૪/બી (મકરબા)/૦૦૩૬૦

અમદાવાદ, ૧૧ માઘ જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૬/સઓફમ/ઔડા/૦૦૩૬૧/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોઝે સરખેજ, ઓકાફ, ફટેવાડી તથા મકરબા માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-મકરબા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-મકરબા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કયેરીમાં કામકાજના હિવસોએ કયેરીના સમય દરમયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-મકરબા) ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૪ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-વેજલપુર-આંબલી)ની હ્યાં.

દક્ષીણા : સરખેજ-સાંદ-વિરમગામ સ્ટેટ હાઈવે તથા મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી)ની હ્યાં.

પૂર્વ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હ્યાં.

પશ્ચિમ : મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧ (સનથાલ-તેલાવ)ની હ્યાં.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોઝે સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી, મકરબાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-મકરબા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-મકરબા)/૦૦૩૬૧

અમદાવાદ, ૧૧ માઘ જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૭/સઓફ/ઓડા/૦૦૩૬૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ, ફિટેવાડી માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ કમાંક : ૨૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સરખેજ-સાઝાંદ-વિરમગામ સ્ટેટ હાઈવેની હંદ.

દક્ષીણ : મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી-સનાથલ)નો વિસ્તાર.

પૂર્વ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હંદ.

પશ્ચિમ : મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧ (સનથાલ-તેલાવ)ની હંદ.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડીના રેવન્યુ સર્વ નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી)માં થાય છે.

કમાંક : મુ. ન. ૨. યો. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી)/૦૦૩૬૪

અમદાવાદ, ૧૧ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૮/સઓફસ/ઓડા/૦૦૩૬૨/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ કમાંક : ૨૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિટેવાડી-સનાથલ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૮૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ કમાંક : ૨૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તૈયાર કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના હિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખૂલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નદર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ) અને મુસદ્દારૂપ નગર યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)ની હદ.

દક્ષીણ : અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઈનની હદ.

પૂર્વ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઇવેની હદ.

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)/૦૦૩૬૨

અમદાવાદ, ૧૧ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

આધિસુયાન

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૮/સાઓફ/અડ્ડા/૦૦૩૬૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ તથા ફિલેવાડી માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્યી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમાનાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તૈયાર કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના હિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખૂલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગાંધીનગર-સરખેજ-બાવળા નેશનલ હાઇવેની હદ.

દક્ષીણ : અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઈનની હદ.

પૂર્વ : સરખેજ રેલ્વે સ્ટેશન અને અમદાવાદ-બોટાડ રેલ્વે લાઈનની હદ

પચિંદિ : ગાંધીનગર-સરખેજ-બાવળા નેશનલ હાઇવેની હદ

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડીના રેવન્યુ સર્વ નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી)/૦૦૩૬૫

અમદાવાદ, ૧૧ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૦/સાઓફ/એડા/૦૦૩૬૩/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ, ફેટેવાડી મકરબા માટેની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી-મકરબા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી-મકરબા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાયા મુજબ ચતુઃસીમાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારુપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો દરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના દરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

દરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી-મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે દરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી-મકરબા)ના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદારુપ નગર યોજના નં. ૨૬ (મકરબા)ની હદ

દક્ષીણ : વાસણા-સરખેજ-બાવળા નેશનલ હાઇવેની હદ

પૂર્વ : અમદાવાદ-બોટાડ રેલ્વે લાઈનની હદ.

પચિંદિ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઇવેની હદ

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી-મકરબાના રેવન્યુ સર્વ નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી-મકરબા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફેટેવાડી-મકરબા)/૦૦૩૬૩

અમદાવાદ, ૧૧ માઝે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 16th JANUARY, 2010/PAUSA 26, 1931

[No. 4

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાષ્ટ્રીય-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા)

આધિકારી

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૬૬/પ્રસિદ્ધ અધિસૂચન/નં. ૦૦૪૬૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૦-૬-૦૮ ની ૨૨ઓં બોર્ડ બેઠકનાં ઢારવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાષ્ટ્રીય-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૧-૭-૦૮ નાં પાના નં. ૮૦ થી ૮૧ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “જનસત્તા” માં તા. ૧૭-૭-૦૮ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૦-૬-૦૮ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાષ્ટ્રીય-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે પંડિત દિનદયાલ સ્મૃતિ ભવન તાલીમ સહ કોમ્યુનીટી હોલ, બીજો માળ, રાષ્ટ્રીય, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૮-૦૮ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૬-૦૮ના રોજની ૨૨ઓં બોર્ડ બેઠકનાં ઢારવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાષ્ટ્રીય-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શર્ષોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા ઢારવામાં આવેલ.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હુદા તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હઠો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમ ખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખ્યખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૮ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને / અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા / સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેનપુર-ચાંલોડીયા).

અમદાવાદ, ૧૩ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 19th JANUARY, 2010/PAUSHA 29, 1931

[No. 5

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

આધિસુસ્થિની

પત્ર નંબર : વેજલપુર-૧/ફરીડ/નં. ૦૦૫૦૭/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૮૭૭ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૮૭૮ ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ મોઝે વેજલપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ફરીડ વેરીડ) વેજલપુરના ઈરાદાની પ્રસ્તિથિ આપવા બાબત.

મોઝે વેજલપુર, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ વેજલપુર (ફરીડ વેરીડ) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૮૭૮ ની કલમ ૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૮૭૮ ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમખંડો નંબરોની આવરી લેતી ફરીડ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૧૮ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૮-૨-૦૮ નાં દરાવ કમાંક : ૧૪ (૨૦૦૭-૨૦૦૮) થી લીધેલ છે. સદર દરાવને અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશીનાં તા. ૩૦-૭-૦૮ નાં પત્ર નં. ન.ર.યો. નં. ૧/(વેજલપુર)/ફ.વે./ક-૪૧/૩.ગુ./૩૩૭૩ થી કેટલાક સુધ્ધારા કરવાની શરતે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમંત્તિ/અનુમતી આપવામાં આવેલ. જેનાં અનુસંધાને સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ નાં રોજની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકનાં દરાવ કમાંક : ૩૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ વેજલપુર (ફરીડ વેરીડ) અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ-૪૧ હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા દરાવેલ છે.

દરાવ કમાંક : ૩૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)

દરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે સત્તામંડળને મળતા અનામત પ્લોટનો મુળ હેતુ તથા ક્ષેત્રફળ જળવાતું હોય તે ધ્યાને રાખી મુખ્ય નગર નિયોજકશીનો અભિપ્રાય મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) નો ઈરાદો જાહેર કરી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસ્તિથિ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુ.કા.અ.શ્રીને, આપવા નિર્ણય લેવામાં આવ્યો.

તેથી સદરહું અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી સીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મોજે વેજલપુરની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧, વેજલપુર (ફર્સ્ટ વેરીડ)માં આવરી લેવાયેલ અંતિમખંડની વિગત નીચે મુજબ છે.

અંતિમખંડ નંબર : ૪૩, ૪૫, ૪૮, ૫૧, ૫૭, ૫૮, ૬૦, ૬૩, ૮૬/B, ૮૮, ૯૦, ૯૨, ૧૦૮, ૧૧૧, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૪૭, ૧૭૩, ૧૮૬, ૧૮૮, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૮, ૨૦૩, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૨, ૨૧૫, ૨૧૯, ૨૨૦.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. ૧, વેજલપુર/ફ.વે./No. ૦૦૪૦૭

તારીખ : ૧૩ જાન્યુ., ૨૦૧૦

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : વેજ/ટીપી.-૩/થડ વેરીડ/ઈરાદા પ્રસીધી બાબત/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ મોજે વેજલપુરની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (થડ વેરીડ) વેજલપુરના ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ આપવા બાબત.

મોજે વેજલપુર, મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ વેજલપુર (થડ વેરીડ) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ની કલમ ૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નીયમ ૧૯૭૯ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમખંડો નંબરોની આવરી લેતી થડ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૨૩ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૩૦-૬-૦૮ નાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૭ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવને અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશીનાં તા. ૧૭-૬-૦૮ નાં પત્ર નં. મુ.ન.ર.યો./ નં. ૩/(વેજલપુર)/ગ્રી.ફે.ક્ર./૪૧/૩.ગુ./૪૦૫૧ થી કેટલાક સુધારા કરવાની શરતે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ સદર મુસહારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમંત્તી/અનુમતી આપવામાં આવેલ. જેનાં અનુસંધાને સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ નાં રોજની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૬ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) થી મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ વેજલપુર (થડ વેરીડ) અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ-૪૧ હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૬ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે સત્તામંડળને મળતા અનામત પ્લોટનો મુળ હેતુ તથા ક્ષેત્રફળ જળવાતું હોય તે ધ્યાને રાખી મુખ્ય નગર નિયોજકશીનો અભિપ્રાય મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો ફેરફાર) નો ઈરાદો જાહેર કરી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુ.કા.અ.શ્રીને, આપવા નિર્ણય લેવામાં આવ્યો.

તેથી સદરહું અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી સ્કીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મોજે વેજલપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. 3, વેજલપુર (થડ વેરીડ)માં આવરી લેવાયેલ અંતિમખંડની વિગત નીચે મુજબ છે.

અંતિમખંડ નંબર : ૨૩, ૨૪/૧, ૫૩, ૫૮/૨, ૧૬૦, ૧૮૪/૧, ૧૮૪/૨, ૧૮૧, ૨૫, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૪૮, ૫૧, ૨૮૬, ૨૮૧/૨, ૨૮૧/૧, ૨૮૨, ૨૮૪.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. ૩, વેજલપુર/ગ્રી.ફે./નં. ૦૦૬૬૨

તારીખ : ૧૩ જાન્યુ., ૨૦૧૦

(સહી) અવાર્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 22nd JANUARY, 2010/MAGHA 2, 1931

[No. 6

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(જુઓ નિયમ-૨૬ (૬))

નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૧૪ (શાહીબાગ) (ગ્રીજો ફેરફાર)

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/નં. ૧૪/શાહીબાગ/ગ્રીજો ફેરફાર/જનરલ/૧૬/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-પરની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૮-૦૧-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-પર ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૮ઠની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૮)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટો માટે મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈથાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ, તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજા ના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૧૮ માર્ચ ૨૦૧૦.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૬,
ચિદ્રન હોસ્પિટલ બીલીંગ, પહેલો માળ,
રસાલામાર્ગ, મીઠાખણી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.

એન. એન. મહેતા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૧૪,
(શાહીબાગ) (ગ્રીજો ફેરફાર)



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 25th JANUARY, 2010/MAGHA 05, 1931

[No. 7

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ -૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-૫ ચૂંટાયેલા સભ્યોની જોગવાઈ અનુસાર નીચે જણાવેલ ઉમેદવારોને ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના સભ્ય તરીકે ચૂંટાયેલા જાહેર કરવામાં આવે છે.

ક્રમ	નામ	સરનામું
ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓ સિવાયની રજુસ્ટર થયેલી શાળાઓના આચાર્યાનો મત વિભાગ		
૧	શ્રી એમ. જે. દોશી હાઈસ્કુલ, તળાજા, જિ. ભાવનગર	શ્રી એમ. જે. દોશી હાઈસ્કુલ, તળાજા, જિ. ભાવનગર
૨	નવીનચંદ્ર જમનાદાસ પટેલ	૪૬, શાન્તમ રો-હાઉસ, ગંગેશ્વર મહાદેવ મંદિરની પાછળ, ન્યુ અડાજા રોડ, સુરત-૩૮૫૦૦૫
૩	વિષ્ણુભાઈ જેઠાલાલ પટેલ	નિશાન વિદ્યાલય, અચલેશ્વર મહાદેવ પાસે, રાણીપુર, અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૦
૪	શૈલેષ્ઠકુમાર રમણલાલ પટેલ	શ્રી ડી. એમ. પટેલ હાઈસ્કુલ, લાડોલ, તા. વિજાપુર, નવા હરસિધ્ધપુરા, મુ. પો. લાડોલ, તા. વિજાપુર, જિ. મહેસાણા-૩૮૨૮૪૦
૫	બળવંતરાય ચંપકલાલ દવે	શ્રી દિવાળીયા હાઈસ્કુલ, પીઠવડી, તા. સાવરકુંડલા-૩૬૪૫૧૫
રજુસ્ટર થયેલી ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓના આચાર્યાનો મત વિભાગ		
૬	ધનશ્યામભાઈ જીવાભાઈ પટેલ	૩. બુ. આશ્રમશાળા, મુ. પો. રાજપુર(નાવરા) તા. નાંદોદ, જિ. નર્મદા-૩૮૩૧૪૦
ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓ સિવાયની રજુસ્ટર થયેલી શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ		
૭	વિકમસિંહ લધુભાઈ ગોહિલ	કૃષ્ણભાગ સોસાયટી, મુ. તા. ધંધુકા, જિ. અમદાવાદ-૩૮૨૪૬૦
૮	વિનોદચંદ્ર પરસોતમદાસ પટેલ	મુ. પો. મુવાલ, તા. પાદરા, જિ. વડોદરા-૩૮૧૪૩૦.
૯	રાજેશકુમાર મનુભાઈ દેસાઈ	૪૪ ડી. આમ્રકુંજ સોસાયટી, ઘોડદોડ રોડ, સુરત-૩૮૫૦૦૧.

ક્રમ	નામ	સરનામું
૧૦	અમરસિંહ હરિસિંહ ચૌહાણ	૧૮૨, શ્રી ચામુંડા સોસાયટી, માધુપુરા રોડ, પોલીસલાઈન પાછળ, ગણેશપુરા, પાલનપુર(બ.કા.)-૩૮૫૦૦૧.
૧૧	ત્રિકમ બિજલ છાંગા	મુ. પો. રતનાબ, તા. અંજાર-કચ્છ-૩૭૦૧૦૫
રજુસ્ટર થયેલી ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ		
૧૨	બાબુભાઈ શામજીભાઈ પટેલ	૧૨/બી, શક્તિનગર સોસાયટી, શિવા ઓટો પાછળ, ગુંગડી રોડ, પાઠણ-૩૮૪૨૬૫
માધ્યમિક શિક્ષક તાલીમ કોલેજો અને સ્નાતક બુનિયાદી તાલીમ કોલેજોના પ્રીન્સીપાલોનો મત વિભાગ		
૧૩	નિદિત્ભાઈ પ્રભુદાસ બારોટ	ટી. એન. રાવ કોલેજ ઓફ ટીચર્સ એજ્યુકેશન સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૫
રજુસ્ટર થયેલી ખાનગી માધ્યમિક શાળાઓના બિન શૈક્ષાણિક કર્મચારીઓનો મત વિભાગ		
૧૪	લલીતભાઈ ગુલાબપરી ગોસાઈ	શ્રી જ્ય રાંદલ વિદ્યાલય, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૨.
રજિસ્ટર થયેલ માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના બિન શૈક્ષાણિક કર્મચારીઓનો મત વિભાગ		
૧૫	અજાતસિંહ બળવંતસિંહ સૂરમા	૨૬, કમલા પાર્ક, ગાંધી રોડ, બારડોલી, જિ. સુરત-૩૮૪૬૦૧.
મંડળી રજિસ્ટ્રેશન અધિનિયમ, ૧૯૯૦ અને મુંબઈ સાર્વજનિક ટ્રસ્ટ અધિનિયમ, ૧૯૫૦ હેઠળ રજુસ્ટર થયેલી, રજિસ્ટર્ડ માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના સંચાલકોના પ્રતિનિધિઓનો મત વિભાગ		
૧૬	ભાસ્કરભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	બી-૧૦ નિલય એપાર્ટમેન્ટ, નવરંગ સ્કૂલ પાસે, નારણપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૩.
૧૭	પ્રિયવદન જીવરાજભાઈ કોરાટ	જુનો રૂપાવટી રોડ, અમરનગર હાઇવે, જેતપુર, જિ. રાજકોટ-૩૬૦૩૭૦.
૧૮	સૌરભકુમાર પ્રેમજીભાઈ પટેલ	૧૮, સ્વાગત શ્રીન વીલે-૩, ૧૦૦ ફુટ રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮.
૧૯	શુકેદવસિંહ રણજિતસિંહ વાંસિયા	બી-૨૮, માનસરોવર સોસાયટી, મોરારજ દેસાઈ બાગની બાજુમાં, અડાજણા, સુરત-૩૮૫૦૦૮.
સરકારી માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ		
૨૦	રમેશભાઈ ગોવિંદભાઈ રબારી	૩૩૮, હિરાબાગ સોસાયટી વિ-૨, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૧
રજુસ્ટર થયેલી ખાનગી માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના વાતી એસોસીએશનના પ્રમુખોનો મત વિભાગ		
૨૧	જ્યપ્રકાશ પુરુષોત્તમભાઈ પટેલ	મુ. પો. જાનવડ, તા. સંતરામપુર, જિ. પંચમહાલ-૩૮૮૨૬૦.
૨૨	નિલેશ ગોવિંદભાઈ ધુલેશીયા	બી-૨, ઈન્ડપ્રસ્થ એપાર્ટમેન્ટ, બ્લોક નં. ૬૦૩-૬૦૪, મુ. જુનાગઢ-૩૬૨૦૦૧.
૨૩	ધનશ્યામસિંહ નટુભા ઝાલા	ગાયત્રી ચોક, નવાગામ ઘેડ, જામનગર-૩૬૧૦૦૮.
રજિસ્ટર થયેલી ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના શૈક્ષાણિક સ્ટાફનો મત વિભાગ		
૨૪	મહેન્દ્રસિંહ ભારતસિંહ ગોહિલ	મહાલક્ષ્મી સોસાયટી બી-ગૃંપ હનુમાન ફિલ્યું, તા. ધરમપુર, જિ. વલસાડ-૩૮૬૦૫૦.
૨૫	પિયુષકુમાર જ્યંતિલાલ શાહ	મંદિર ફિલ્યું, મુ. પો. અડાદરા, તા. કાલોલ, જિ. પંચમહાલ-૩૮૮૩૪૧.
૨૬	રામજીભાઈ વેલાભાઈ દેસાઈ	૧૬, વૈશાલી સોસાયટી, જેલ રોડ, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨.

ગાંધીનગર, તા. ૨૩-૧-૨૦૧૦.

આર. આઈ. પટેલ,
મદદનીશ ચૂંટણી અધિકારી અને
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક
અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 5TH FEBRUARY, 2010/MAGHA 16, 1931

[No. 8

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જામનગર મહાનગરપાલિકા, જામનગરના
કન્જરવંસી અને સુઅરેજ ટેક્ષના દરને મંજૂરી
આપવા અંગે.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ

દરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૮/૨૬૩૫/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૨૭-૦૧-૨૦૧૦.

વંચાણે લીધા :

ખુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન, જામનગરના તા. ૪-૧૧-૨૦૦૮ના પત્ર ક્રમાંક : જેઅમસી/કારપેટ/
ટેક્સ/૪૬/૩૪૨/૨૦૦૮-૧૦.

દરાવ :

ધી બોઝે પ્રોવિન્શિયલ ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧-બી હેઠળ મિલકતવેરો ઉધરાવતી મહાનગરપાલિકાઓ
પાણી વેરો લઈ શકતી ન હતી. આથી આ કલમમાં સુધારો કરી કલમ-૧૪૧-એએ નવી ઉમેરવા ગુજરાત અધિનિયમ-૨/૨૦૦૭,
તા. ૩૦-૩-૨૦૦૭ થી કાયદો બનાવવામાં આવ્યો છે. સંદર્ભ કાયદાથી કરવામાં આવેલ સુધારાઓ મુજબ અધિનિયમની કલમ-૧૪૧-એએની
પેટા કલમ-(બી) અન્યથે જામનગર મહાનગરપાલિકાની હદમાં આવેલ રહેણાંક તેમજ બિનરહેણાંકની મિલકતો ઉપર કન્જરવંસી અને
સુઅરેજ ટેક્ષ નાખવાની ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ હેઠળના પત્રથી ખુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર ખુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સરકારશ્રીની
મંજૂરી અર્થે દરખાસ્ત રજૂ કરેલ છે.

૨. ખુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર ખુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ઉક્ત દરખાસ્ત સંબંધમાં રાજ્ય સરકાર દ્વારા પુખ્ત વિચારણા કરવામાં
આવી છે. ધી બોઝે પ્રોવિન્શિયલ ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૧) હેઠળ જામનગર મહાનગરપાલિકાના
વિસ્તારમાં આવેલ રહેણાંક તેમજ બિન રહેણાંકની મિલકતો તથા અન્ય તમામ પ્રકારની ઈમારતો/મિલકતો માટે અથવા તેવી
ઈમારતો/મિલકતોના ભાગ માટેની મિલકતો પાસેથી “કન્જરવંસી અને સુઅરેજ ટેક્સ” આ સાથે સામેલ રાખેલ પરિશીષ્ટ-કમાં
દર્શાવ્યા મુજબ તા. ૧-૪-૨૦૦૮થી વસુલ કરવા અંગેની ખુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર ખુનિસિપલ કોર્પોરેશનની દરખાસ્તને
આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

3. જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને કન્જર્વન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સના દરો વસુલ કરવા અંગેના આ નિયમોને અધિનિયમની કલમ-૪૫૫(૨) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ કરવાની રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

અનેન. જી હારેજા,
નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૭-૦૧-૨૦૧૦ના
ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૬/૨૬૩૫/પી સાથેનું બિડાણ.

પરિશિષ્ટ-“ક”

ધી બોખે મ્યુનિસિપલ પ્રોવિન્સિયલ અધિનિયમ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧(એ)(એ) પ્રમાણે ક્ષેત્રફળ આધારીત મિલકત વેરાની પદ્ધતિ અન્વયે
“કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” લાગુ કરવા સબંધેનાં નિયમો/દર
તા. ૧/૪/૨૦૦૮ થી અમલમાં આવશે.

(૧) જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી મિલકતો માટે ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧ (બી) અનુસાર સરકારશ્રી દ્વારા મંજુર થયેલા અને નીચે મુજબનાં પેટા ક્રમાંક-(૧) થી (૫)માં દર્શાવ્યા મુજબનાં સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં દર્શાવેલા ક્ષેત્રફળ (બાંધકામનાં કારપેટ એરીયા) આધારીત પ્રોપર્ટી ટેક્સની પદ્ધતિનાં નિયમોમાં જે જે જગ્યાએ મિલકત વેરો, મિલકત કર, પ્રોપર્ટી ટેક્સ વિગેરે જેવા શબ્દનો પ્રયોગ અથવા ઉપયોગ થયેલ છે તેવી લાગુ પડતી અને આનુસંગિક તમામ જગ્યાએ તા. ૧-૪-૨૦૦૬થી અમલમાં આવે તે રીતે ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧ (એ) (એ)ની પેટા કલમ-(સી) તથા ગુજરાત એક્ટ નંબર ૨/૨૦૦૭ ની કલમ-(૪) અનુસાર મિલકત વેરો, મિલકત કર અને પ્રોપર્ટી ટેક્સ વિગેરે શબ્દો પૈકી ક્રોઈપણ લાગુ પડતા શબ્દ અથવા શબ્દોની જગ્યાએ તેનાં બદલે સામાન્ય કર, જનરલ ટેક્સ જેવા શબ્દ અથવા શબ્દોનો પ્રયોગ કે ઉપયોગ કરવો જોઈશે તેમજ મંજુર થયેલા નિયમોમાં લાગુ પડતી તમામ આનુસંગિક જગ્યાએ મિલકત વેરો, મિલકત કર અને પ્રોપર્ટી ટેક્સ જેવા શબ્દ અથવા શબ્દો કરવા જોઈશે.

સરકારશ્રીનાં જે આસાધારણ રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત દર્શાવેલ પદ્ધતિનાં જે નિયમો સરકારશ્રી દ્વારા મંજુર થયેલા છે
અને જેમાં નિયમો દર્શાવેલા છે, તેવા આસાધારણ રાજ્યપત્રો નીચે મુજબ છે.

(૧) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૪/૮૦૫૭/પી,
તા. ૮-૫-૨૦૦૬થી મંજુર થયેલા “મૂળભૂત આખરી નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVII, Part II,
Issue No. 25, Dt. 8.5.2006)

(૨) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના અધિસૂચના ક્રમાંક : કે.વી.-૨૦૦૬નો ૧૨૮, જમન/
૮૦૨૦૦૬/૮૦૫૭/પી, તા. ૮-૫-૨૦૦૬થી મંજુર થયેલા “મૂળભૂત આખરી નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર
Vol. XLVII, Part I-A, Extra No.54, Dt. 8.5.2006).

(૩) સરકારી પ્રિન્ટિંગ પ્રેસ, રાજકોટ દ્વારા સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં મુદ્રણ દોષથી મંજુર થયેલા “મૂળભૂત આખરી
નિયમો”માં રહી જવા પામેલ ક્ષિતિઓ સુધારવા માટે સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૮-૫-૨૦૦૬ના કરવામાં
આવેલ સુધારો (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVII, Part II, Issue No. 26, Dt. 18.5.2006).

(૪) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૪/૮૦૫૭/પી,
તા. ૧૭-૧-૨૦૦૭થી મંજુર થયેલા “આખરી સુધારા નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVIII, Part II,
Issue No. 9, Dt. 29.1.2007).

(૫) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સુધારા ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૪/૮૦૫૭/પી,
તા. ૨૫-૧-૨૦૦૭થી મંજુર થયેલા “આખરી સુધારા નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVIII, Part II,
Issue No. 9, Dt. 29.1.2007)

- (૨) “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” પ્રવર્તમાન સમયની જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી તમામ ઈમારતો/મિલકતો માટે તા. ૧-૪-૨૦૦૮થી અમલમાં આવશે અને ભવિષ્યે જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ કરવામાં આવનાર નવા વિસ્તારોમાં સમાવિષ્ટ થતી મિલકતો માટે “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” જે તે સમયે જામનગર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભા દ્વારા જે તારીખ નિયત કરવામાં આવે તેવી તારીખથી લાગુ કરવો જોઈશે.
- (૩) “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” પ્રવર્તમાન સમયે સને ૨૦૦૫ની જામનગર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય ચૂંટણી પહેલાં જે વૉર્ડ અસ્થિતવમાં હતા તેવા વૉર્ડ નં. (૧) થી (૧૭)માં સમાવિષ્ટ થતી ઈમારતો/મિલકતો ઉપરાંત, ત્યારબાદ મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવવામાં આવેલા બેડી અને નવાગામ ઘેડ નગરપાલિકા વિસ્તારો એટલે કે વૉર્ડ નં. (૧૮) તથા (૧૯)માં સમાવિષ્ટ થતી ઈમારતો/મિલકતો માટે તા. ૧-૪-૨૦૦૮થી અમલમાં આવશે.
- (૪) તા. ૧-૪-૨૦૦૮ની સ્થિતિએ જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી (૧) રહેણાંકની ઈમારતો (૨) રહેણાંક સિવાયની ઈમારતો (૩) બિનવપરાશી ખુલ્લા ખોટવાળી મિલકતો અને (૪) વાણિજ્ય તેમજ ઔદ્યોગિક હેતુ માટે વપરાતા ખુલ્લા ખોટવાળી મિલકતો માટે એટલે કે તમામ પ્રકારની ઈમારતો/મિલકતો માટે અથવા તેવી ઈમારતો/મિલકતોનાં ભાગ માટે “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”નો દર સને ૨૦૦૮-૧૦ માટે નીચે મુજબ રાખવો જોઈશે.
- (૧) “ઈમારત/મિલકત અથવા ઈમારત/મિલકતનાં ભાગ માટેનાં વાર્ષિક મિલકત વેરો એટલે કે સામાન્ય કર (જનરલ ટેક્સ)ની રકમનાં વાર્ષિક ઉ % (ત્રણ ટકા)નાં દરે “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” વસુલવો જોઈશે.
- (૨) પરંતુ, ઈમારત / મિલકત અથવા તેવી ઈમારત / મિલકતનાં ભાગ માટેનો ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબનો “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” ગણાતંત્રી કરતાં જો રૂ. ૨૪/- થી ઓછો થવા પામે તેવા ડિસ્સામાં ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧ (એ) (એ)ની પેટાકલમ-(બી)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ લઘૃતમ (ઓછામાં ઓછો) વાર્ષિક દર રૂ. ૨૪/- પ્રતિ વર્ષ વસુલવો જોઈશે.”
- (૩) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧) તથા ૪(૨)માં દર્શાવેલ “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” તેમાં દર્શાવેલ દરે પ્રતિ મિલકતનાં વપરાશકર્તા દીઠ અથવા ઓક્યુપેન્ટવાઈઝ અથવા ટેનન્ટવાઈઝ વસુલવો જોઈશે.
- (૪) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧)માં નિયત કરવામાં આવેલા “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” નાં વાર્ષિક દરો માત્ર સને-૨૦૦૮-૧૦નાં વર્ષ માટેનાં છે. ત્યાર પછીના કોઈપણ નાણાંકીય વર્ષ માટે જામનગર મહાનગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડ (સામાન્ય સભા) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧)માં દર્શાવેલ વાર્ષિક દરોમાં વધારો કરી શકશે અથવા ઘટાડો કરી શકશે અથવા યથાવત રાખી શકશે. તેમજ અલગ-અલગ પ્રકારના વર્ગ (કટેગરી)ની ઈમારતો/મિલકતો અથવા તેનાં ભાગ માટે અલગ-અલગ વાર્ષિક દરો પણ નિયત કરી શકશે, જેમાં કાનૂની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશ્રીની પૂર્વમંજૂરીની આવશકતા રહેવા પામશે નહિં.
- (૫) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૨)માં નિયત કરવામાં આવેલા “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”નાં લઘૃતમ (ઓછામાં ઓછા) વાર્ષિક દરો માત્ર સને-૨૦૦૮-૧૦નાં વર્ષ માટેનાં છે. પરંતુ, ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧(એ)(એ)ની પેટા કલમ-(બી)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ ત્યારપણીના કોઈપણ નાણાંકીય વર્ષ માટે જામનગર મહાનગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડ (સામાન્ય સભા) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૨)માં દર્શાવેલ વાર્ષિક દરોમાં વધારો કરી શકશે અથવા યથાવત રાખી શકશે. તેમજ અલગ-અલગ પ્રકારના વર્ગ (કટેગરી)ની ઈમારતો/મિલકતો અથવા તેનાં ભાગ માટે અલગ-અલગ લઘૃતમ (ઓછામાં ઓછા) વાર્ષિક દરો પણ નિયત કરી શકશે, જેમાં કાનૂની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશ્રીની પૂર્વમંજૂરીની આવશ્યકતા રહેવા પામશે.
- (૬) સદરહું દરખાસ્તમાં ઉપર તમામ જગ્યાએ દર્શાવેલ “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”ને ગુજરાતી ભાષામાં “સફાઈકર” તરીકે ઓળખવો જોઈશે અને અંગ્રેજી ભાષામાં “Conservancy and Sewerage Tax” તરીકે ઓળખવો જોઈશે.
- (૭) “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”ની વસુલાત ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૨૮ અનુસાર તેમજ અનુસૂચી-(ક), પ્રકરણ-(૮)માં દર્શાવેલાં નિયમો તથા નવા નિયમો અનુસારની પદ્ધતિને અનુસરવી જોઈશે અથવા મિલકત વેરો એટલે કે સામાન્ય કર (જનરલ ટેક્સ)ની વસુલાત કરવાની જે પદ્ધતિ અમલમાં છે તેવી જ વસુલાત કરવાની પદ્ધતિ “કન્જર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” માટે પણ લાગુ પાડવી જોઈશે.

અન. જી હારેજ,
નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I]

TUESDAY, 9th FEBRUARY, 2010/MAGHA 20, 1931

[No. 09

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ધંધુકા ધંધુકા નગરપાલિકા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

અધિસુચન

ન. પુ. વો./ધંધુકા/કલમ-૧૩/પ્રસિદ્ધિ/૧૦૭/૨૦૧૦.-ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮ની જોગવાઈ હેઠળ સરકારશ્રીને ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજુ કરેલ છે. તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧ ઉની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસિદ્ધ થવાની તારીખથી બે માસની મુદ્દત સુધીમાં કોઈપણ વ્યક્તિને આ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા-સુચનો કરવાના હોય તો વાંધા સુચનો લેખિત રીતે નીચે સહી કરનારને/સત્તામંડળને જણાવશે તો નીચે સહી કરનાર તેને ધ્યાનમાં લેશે અને પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના અંતિમ કરતી વખતે યોગ્ય જરૂરી ફેરફાર કરશે.

અનુસૂચિ

- ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદારુપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ તથા વિકાસ નિયંત્રણના નિયમો અને નકશાઓ.
- ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો હયાત વપરાશ દર્શાવતો નકશો.
- ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત ધંધુકાની મુસદારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની નકલ ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (ધંધુકા નગરપાલિકા)ની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

ધંધુકા, ૫ માઝે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

ધંધુકા નગરપાલિકાની કચેરી,
ધંધુકા નગરપાલિકા,
મોઝે : ધંધુકા, તા. : ધંધુકા,
જિલ્લો : અમદાવાદ.

(સહી) અવાર્ય,
ચીફ ઓફિસર,
ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
ધંધુકા નગરપાલિકા, ધંધુકા.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 10th FEBRUARY, 2010/MAGHA 21, 1931 [No. 10

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૬૨ (ડિઝેલી-ભેસ્ટાન-ભેદવાડ)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ય કરવા બાબત

અધિસુચન

ન. ટીપીડી/આ/પદ્રવ/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દાર્ય યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો-૧૯૭૭નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની મુખ્ય હઠો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસદ્દાર્ય નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૦(લીબાયત-ડિઝેલી), મુસદ્દાર્ય નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૧ (ડિઝેલી),
મુસદ્દાર્ય નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૧ (પરવત-ગોડાદરા)

દક્ષિણો : મુસદ્દાર્ય નગર રચના યોજના સુરત નં. ૫૪ (ભેસ્ટાન).

પૂર્વો : મુસદ્દાર્ય નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૮ (ગોડાદરા-ડિઝેલી).

પશ્ચિમો : ભેદવાડ ગામનો સીમાડો.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગના, નોટિસ બોર્ડ પર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસુચન પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો,
આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત, ૧૦ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૬૫ (વેસુ ભરથાણા-અલથાણા)

અધિસુચના

નં. ટીપીડી/આ/પદરદ/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત મુસહારૂપ યોજનાનો મુસહો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તैયાર કરી પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદ્દો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪ (ભરથાણા-સાઉથ) તથા વીર નર્મદ દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટીની હદ.

દક્ષિણો : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૩ (ભરથાણા-વેસુ) ની હદ.

પશ્ચિમે : વીર નર્મદ દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટીની હદ.

પૂર્વ : અંતિમ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૩૬ (અલથાણા)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસહાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખૂલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્ય પત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસુચનની પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જરૂાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત, ૧૦ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 11th FEBRUARY, 2010/MAGHA 22, 1931

[No. 11

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

નં. બીએડીએ/ટેક/વિકાસ ચાર્જ પ્રસિદ્ધિ/વશી/૬૧/૨૦૧૦-ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (બાડા), ભાવનગરના પત્ર નં. બીએડીએ/ટેક-૧૨/૪/૭૪૮, તા. ૧૪-૦૫-૧૯૮૦, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૮ અને ૧૦૦ મુજબ સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના નાયબ સચિવશીએ તેઓશીના તા. ૨૧-૧૨-૧૯૮૧ના પત્ર કમાંક : યુડીએ/૨૪૮૦/૧૭૧૦/(૫)/ક, થી ઘૂનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તાર, ઘૂનિસિપલ કોર્પોરેશન બહારનો યુ. એલ. સી. વિસ્તાર, ગ્રોથ સેન્ટરનો વિસ્તાર અને ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના બાકીના વિસ્તારના જુદા-જુદા હેતુઓ માટેના જુદા-જુદા વિસ્તારો માટેના વિકાસ દર મંજુર કરેલ હતા. જે મુજબ હાલે વિકાસ દર વસુલ કરવામાં આવે છે. ત્યારબાદ ગુજરાત સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૬-૦૨-૨૦૦૬ના પત્ર કમાંક : યુડીએ/૧૧૨૦૦૫/૧૭૫૩/વ, થી જાણાવેલ હતું કે સરકારશીના તા. ૨૧-૧૨-૧૯૮૧ના પત્રથી વિકાસ દરો મંજુર કરવામાં આવેલ છે. આ દરો ઘણાં જુના હોવાથી નવેસરથી વિકાસ દરો નક્કી કરવાનું આવશ્યક જણાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ અને ભાવનગર મહાનગરપાલિકાના વિસ્તાર માટે જમીન અને બાંધકામ માટેના ઉપરોક્ત વિકાસ ચાર્જ છેલ્લા સત્તર (૧૭) વર્ષથી અમલી હોય, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૬-૦૧-૨૦૦૮ના રોજ મળેલ બોર્ડ બેઠક નં. ૧/૨૦૦૮ ના મુદ્દા નં. ૧૩ ના ઠરાવ કમાંક : ૧૩/૨૦૦૮ થી સદરહું વિકાસ ચાર્જ આ સાથે સામેલ “એનેક્ષર-ઈ” માં જણાવ્યા મુજબ રીવાઈઝ કરવાનું નક્કી કરવામાં આવેલ છે. સદરહું સૂચિત કરાયેલ રીવાઈઝ વિકાસ ચાર્જના દરો અંગે જે કોઈને વાંધાઓ/સૂચનો ૨જુ કરવાના હોય, તેઓએ આ અધિસૂચના રાજ્ય સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી નેવું(૮૦) દિવસની અંદર ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીએ રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન લેખિત વાંધાઓ/સૂચનો મોકલી આપવા. ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ સૂચિત રીવાઈઝ વિકાસ ચાર્જ અંગેની દરખાસ્ત સરકારશીની અનુમતિ સારુ મોકલતાં પહેલાં આવા વાંધાઓ/સૂચનો ધ્યાને લેશે. સૂચિત રીવાઈઝ વિકાસ ચાર્જના દર અંગેનું “એનેક્ષર-ઈ” તથા જુદા-જુદા વિસ્તારો દર્શાવતાં નકશાની નકલો ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જાહેર જનતાની જાણ માટે પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે અને તે સમજાવવા માટેની અલાયદી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અનોક્ષર-ઈ

ક્રમ	શહેરી વિકાસ/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના નામ	વિસ્તારની વિગત	ખુલ્લી જમીન માટેનો વિકાસ ચાર્જ પ્રતિ ચો. મી. રૂ.				બાંધકામો માટેના વિકાસ ચાર્જ પ્રતિ ચો. મી. રૂ.			
			રહેણાંક	વાણિજ્ય	ઔદ્યોગિક	અન્ય	રહેણાંક	વાણિજ્ય	ઔદ્યોગિક	અન્ય
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૧	નવીન નક્કી કરેલ વસુલ કરવાના	સત્તા મંડળનો વિસ્તાર	૨.૫૦	૪.૦૦	૪.૦૦	૧.૫૦	૫.૦૦	૮.૦૦	૮.૦૦	૩.૦૦
	દરો	અનુકોર્પો. નો વિસ્તાર	૩.૦૦	૫.૦૦	૫.૦૦	૨.૦૦	૬.૦૦	૧૦.૦૦	૧૦.૦૦	૪.૦૦

કયેરીનું સરનામું

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ “મહાત્મા ગાંધી સદન”, મોતીબાગ ટાઉનહોલ પાછળ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧.	ભાવનગર મહાનગર સેવાસદન જિલ્લા સેવાસદન-૧ની બાજુમાં, ગેલેક્ષી સિનેમા સામે, કાળાનાળા, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧.
---	---

ભાવનગર, ૮ માઝે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સુધીર બી. પટેલ,
 મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
 ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
 ભાવનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 15th FEBRUARY, 2010/MAGHA 26, 1931

[No. 12

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) - ૩૮

નં. ૩૮/ટેક/મુ.ન.ર.યો./૨૦+૨૧(મુંજકા)/જનરલ/૭૨૫/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૨ રની પેટા કલમ-૧ હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે આથી તા.૧૧-૨-૨૦૧૦ની બૉર્ડ બેઠક નં. ૧૩૩ના દરાવ નં. ૧૪૮૦ થી સદર કાયદાની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧(મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો હિરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) રૂડામાં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વ નંબર તથા ચર્ચુઃ સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચર્ચુઃ સીમા :

પૂર્વ : મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.-૧૮(મુંજકા) ના રે.સ.નં. -૪૭, ૪૮/૧-૨, ૮, ૮, ૧૦, ૩૦, ૪૮/પૈકી તથા કુલજરીનો વોકળો.

પશ્ચિમ : મોજે - હરીપર (પાળ)નો સીમાડો તથા રે. સ. નં.-૫૬/૧-૩.

ઉત્તર : વેજાગામનાં રે.સ. નં. - ૧૭/૧-૨-૩, ૨૬

દક્ષિણ : મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭, મુંજકા રે. સ. નં. ૩૧, ૩૨, ૪૨, ૪૮/પૈકી.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) તથા મુંજકા ગામના રૂડામાં આવરી લેવાપેલ સર્વે નંબરોની વિગત :

મુંજકાના સ. નં. ૪૩ થી ૪૬, ૫૦, ૭૦ થી ૭૭ તથા મુંજકાના ખરાબાના સ. નં. ૪૮/પૈકીની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.
(ક્ષેત્રફળ ૧૮૮.૩૬ હેક્ટર અંદાજે).

સ્થળ : રાજકોટ.

તારીખ : ૧૫-૦૨-૨૦૧૦.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
શ્રી ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
પ્રભાત હોસ્પિટલ સામે, આમનગર રોડ,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૩

તા. ૧૧-૨-૨૦૧૦

ઠરાવ નં. ૧૪૮૦

સત્તામંડળની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) રૂડા કે જેનું અંદાજીત ક્ષેત્રફળ ૧૮૮.૩૬ હેક્ટર છે તે બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજનકશી, ગુજરાત રાજ્ય - ગાંધીનગર સાથે પરામર્શ કરતા તેઓનાં તા. ૨૪-૧૨-૨૦૦૮ નાં પત્ર કમાંક : મુનરયો/નં. ૨૦+૨૧/મુંજકા/૪૧ (૧) પરામર્શ/રૂડા/સ/૫૪૦૫થી સૂચિત યોજના બનાવવા અનુમોદન/પરામર્શ આવેલ છે. નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર કે જેની ચર્ચું દિશા નીચે મુજબ છે.

પૂર્વ-મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (મુંજકા) રે. સ. નં. ૪૭, ૪૮/૧-૨, ૮, ૯, ૧૦, ૩૦, ૪૮/પૈકી તથા કુલજરીનો વોંકળો, પણ્ણમે-મોજે હરીપર(પાળ)નો સીમાડો તથા રે. સ. નં.-૫૬/૧-૩, ઉત્તરે-વેજાગામનાં રે. સ. નં. - ૧૭/૧-૨-૩, ૨૬, દક્ષિણ-મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૭, મુંજકા રે. સ. નં.-૩૧, ૩૨, ૪૮/પૈકી.

સદરહું મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) ડેફલ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુભૂતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

રાજકોટ, ૧૫ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 16th FEBRUARY, 2010/MAGHA 27, 1931

[No. 13

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : માર્ગશિર/ગ/ટે-૧/૮૫૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ -૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી, રાજકોટના નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી ડૉ. ગીરીશભાઈ સી. ભીમાણી,

સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી

સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી કાર્યાલય,

રાજકોટ.

યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, યુનિવર્સિટી રોડ,

રાજકોટ.

ફોન નં. ૨૫૭૮૫૦૧

ગાંધીનગર, તા. ૧૫-૨-૨૦૧૦.

આર. આઈ. પટેલ,

સચિવ,

ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] SATURDAY, 6th MARCH, 2010 / PHALGUNA 15, 1931 [No. 14

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮-(નવા વાડજ) (આઠમો ફેરફાર) કરવાનો મુસહો જહેર કરવા તથા પ્રસિદ્ધ કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૦૪.-આથી જહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮-(નવા વાડજ)માં અંતિમખંડ નં. ૩૩૦+૭૧૩/૧ તથા અંતિમ ખંડ નં. ૭૧૦ વચ્ચેના ૨૪.૪૦ મીટરના ટી. પી. રસ્તાને લંબાવી ૧૩૨ ફૂટના રોગ રોડ સાથે જોડવા માટે પુનઃબંધારણ મુજબ (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧નો હેતુ “સ્લેમ અપ ટ્રેડેશન” યથાવત રાખી અને (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૨નો હેતુ એન. એચ. સી. સી. કરવા તથા ટી. પી. સ્કીમ રૂએ અ. મ્યુ. કોર્પો. ને. માટે અનામત પ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૭૫૧ના બે ભાગ કરી અંતિમખંડ નં. ૭૫૧/૧નો હેતુ “ગાર્ડન” યથાવત રાખી તથા અંતિમ ખંડ નં. ૭૫૧/૨ નો હેતુ “એન.એચ.સી.સી.” કરવા આઠમી વખતનો ફેરફાર કરવાનો મુસહો ગુજરાત ટાઉન લ્યાન્ડિંગ એન્ડ અર્બન ટેવ. એક્ટ-૧૯૭૭દની કલમ ૭૦-એની જોગવાઈઓને આવિન સદર એકટની કલમ-૭૨ હેઠળ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

સદરહું યોજનાની ચતુર્સ્ક્રીમા મુખ્ય યોજના પ્રમાણે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૨(રાષ્ટ્રીય) હંદ

પૂર્વ : સાબરમતી નદીની હંદ

દક્ષિણાંતર : નગર રચના યોજના નં. ૧૫(વાડજ)ની હંદ

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં.-ચાંદલોડીયા-૧ની હંદ તથા નગર રચના યોજના નં.-૨૮ (નારણપુરા)ની હંદ.

સદરહું યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ નીચે દર્શાવેલ સરનામે કામકાજના હિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી મૂકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસહો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક (૧) માસની અંદર સદરહું યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થતી હોય તેવા શાખાઓ સદર યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા/સૂચન સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે, તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણ કરશે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ ખૂનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા ખૂનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજુરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧, ટા. ૧૬-૧૧-૨૦૦૬.

ઠરાવ કર્યો કે ખૂનિ. કમિશનરીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૮૦૪, તા. ૦૬-૧૧-૦૮ ની સઘળી હક્કિકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૮ (નવા વાડજ)માં આઠમી વખતનો ફેરફાર પત્રમાં જણાવેલ વિગતે ફેરફાર કરવા ગુ. ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ટેવ. એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૭૦-(અ) હેઠળ જોગવાઈઓ મુજબ સદરહું એકટની કલમ-૭૨ હેઠળ સદરહું સ્કીમ પ્રસિધ્ય કરી, જાહેર જનતા દ્વારા આવેલ વાંધા, સુચનો અન્વયે નિર્ણય લઈ, સદરહું ટી. પી. સ્કીમ નામદાર રાજ્ય સરકારશીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા ખૂનિ. કમિશનરીને આપવા રજુ થયેલ કામ(૧) ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૮ (નવા વાડજ)માં ટી. પી. સ્કીમ રૂએ અ. ખૂનિ. કોર્પોરેશનના પ્રાપ્ત થયેલ સ્લાન અપ ગ્રેડેશનના હેતુ માટેના અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧ તથા અંતિમખંડ નં. ૭૧૦ વચ્ચેના હયાત ૨૪.૪૦ મીટરના ટી. પી. રસ્તાને ૧૩૨ ફૂટના રીંગ રોડને જોડવા માટે પુનઃઅંધારણ મુજબ અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧નો હેતુ “સ્લાન અપ ગ્રેડેશન” યથાવત રાખી અને અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૨ નો હેતુ “એમ.એચ.સી.સી.” કરવા માટે (૨) ટી. પી. સ્કીમ રૂએ અ. ખૂનિ. કોર્પોરેશનના પ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૭૫૧/૧ નો હેતુ “ગાર્ડન” યથાવત રાખી અંતિમખંડ નં. ૭૫૧/૨ નો હેતુ “એન.એચ.સી.સી.” કરવા અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧નો હેતુ “સ્લાન અપ ગ્રેડેશન” યથાવત રાખી તથા ૭૫૧/૧ નો હેતુ “ગાર્ડન” યથાવત રાખી અને (૧) (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૨ તથા (૨) ૭૫૧/૨નો હેતુ “એન.એચ.સી.સી.” કરવા અંગે આ પ્લોટોની જગ્યા બી.આર.ટી.એસ. બસોના પાર્કિંગ, સર્વીસ સ્ટેશન તથા એ.એમ.ટી.એસ. બસોના પાર્કિંગ, સર્વીસ સ્ટેશન, તેમજ આજ બાબત અંગેનો અન્ય ઉપયોગ કરવા ફેરફાર કરવા અંગે રાજ્ય સરકારશીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવાની ખૂનિસિપલ કમિશનરશીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા ખૂનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

ખૂનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૬૬૦, ટા. ૨૪-૧૨-૨૦૦૬

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧, ટા. ૧૬-૧૧-૦૮ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ખૂનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૭૨૦, ટા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૦.

ઠરાવ કર્યો કે શરૂઆતમાં પાછલી મિટીંગોના પ્રોસ્િડીંગ્સની મિનિટ્સને બહાલી આપતા ચેરમેન ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીશી અનિલભાઈ એમ. પટેલે તા. ૨૨-૧૨-૦૮ની સા. સભાના કામ નંબર ૨૦૮માં ફેરફાર સાથે પ્રોસ્િડીંગ્સ મંજૂર કરવા જગ્યાયું. મેયરશ્રીએ અ. ખૂનિ. કોર્પોરેશનની ટા. ૨૨-૧૨-૦૮ની મુલતવી રહેલી ગુરુવાર તા. ૨૪-૧૨-૦૮ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ વાગે મળેલી સામાન્ય માસિક સભાની મિનિટ્સ બુકના પાના નં. ૧૬૬ ઉપર ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીનો પત્ર તા. ૨૩-૧-૨૦૧૦ની સઘળી હક્કિકતથી વિદિત થઈ કામ નં. ૨૦૮ અંગે થયેલ ખૂનિ. કોર્પોરેશનની ટા. ૨૪-૧૨-૦૮માં ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક. ટી. નં. ૪૧, ટા. ૧૬-૧૧-૦૮ની આઠમી લીટીમાં “સ્લાન અપ ગ્રેડેશનના હેતુ માટેના અંતિમ ખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧” શરીંગાંદીને બદલે “સ્લાન અપ ગ્રેડેશનના હેતુ માટેના અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧” શરીંગાંદીની એટલા ફેરફાર સાથે પાછલી મિટીંગના પ્રોસ્િડીંગ્સની મિનિટ્સને બહાલી આપવા જગ્યાયું.

મેયરશ્રીએ સર્વ સંમતિથી ઉપર મુજબનો સુધારો મિનિટ બુકમાં દાખલ કરવા જગ્યાયું.

અમદાવાદ ખૂનિ. કોર્પોરેશનની ટા. ૨૨-૧૨-૦૮ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ વાગે મળેલી સામાન્ય માસિક સભાના તા. ૨૨-૧૨-૦૮ની મુલતવી રહેલી તા. ૨૪-૧૨-૦૮ની મુલતવી રહેલી તા. ૨૪-૧૨-૦૮ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ વાગે મળેલી સામાન્ય સભાની સુધારેલી તથા તા. ૨૮-૧૦-૦૮ની મુલતવી રહેલી તા. ૨૪-૧૨-૦૮ના રોજ સાંજના ૫-૧૫ વાગે મળેલી સામાન્ય માસિક સભાના પ્રોસ્િડીંગ્સની મિનિટ્સને વાંચેલી ગણી બહાલી આપવામાં આવે છે.

અમદાવાદ, ૫ માર્ચ માર્યા, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

સીટી પ્લાનિંગ ખાતુ મધ્યસ્થ કચેરી,
અમદાવાદ ખૂનિસિપલ કોર્પોરેશન,
જુન્નુ બાલભવન, નાબાર્ડ બેન્કની બાજુમાં,
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,

ખૂનિસિપલ કમિશનર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THRUSDAY, 18th MARCH, 2010 / PHALGUNA 27, 1931 [No. 15

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ડાકોર (ડાકોર નગર પાલીકા)

ન. પુ. વિ. યો. /ડાકોર/કલમ-૬(૧)/૬૬૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ અનુસાર સરકારશીના પં. ગૃ. નિ. અને શ.વિ. વિભાગના જાહેરનામાં નં.જાએચપી : ૧૯૭૬ : યુડીએ : ૧૧૭૮/૨૮૪૪/૭૮ ક્યુ-૨, તા. ૨૮.૬.૧૯૭૮ થી ડાકોર નગર પંચાયત વિસ્તારને વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. ઉક્ત કાયદાની કલમ-૬(૨) હેઠળ ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરવામાં આવેલ છે.

મોજે : ડાકોરની વિકાસ યોજના સરકારશી ના શ. વિ. અને શ. ગૃ. નિ. વિ. ના જાહેરનામાં નં. જાએચ/વી/૭૮ ઓફ ૧૯૮૮/ ડીવીપી-૧૮૮૫-૮૩૮(૮૮)-એલ, તા. ૪.૪.૧૯૮૮ થી મંજુર કરેલ છે. જે તા. ૮.૫.૮૮ થી અમલમાં છે.

સદર વિકાસ યોજનાને દશ વર્ષ પૂર્ણ થતાં, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ની કલમ-૨૧ હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર ડાકોર નગર પાલીકા ડાકોરની હદ વિસ્તાર માટે પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો સાથે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. સદરહુ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર આગણની કાર્યવાહી સારુ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-ડાકોરએ તેની આયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૨, તા. ૮.૭.૦૮ થી ઠરાવેલ, જેને તા. ૨૮.૧૦.૦૮ ના રોજની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૧ થી બહાલી મળેલ છે.

આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ની કલમ -૬(૧) અનુસાર તા. ૧૨.૦૩.૨૦૧૦ ના રોજ સરકારશીમાં સાદર કરેલ છે. અને કાયદાની કલમ-૧૩(૧) હેઠળ સદર પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ, સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો તથા જોનીંગ નિયમો સહીત પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે. આ અધિસૂચન સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી બે માસની નિયત સમય મર્યાદામાં કોઈપણ જમીન માલીક અથવા અસર પામતી વ્યક્તિ પાસેથી આ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સુચનો સત્તામંડળને લેખિત રીતે બે નકલમાં મળે તેવા વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે. અને તેની ગુણવત્તા ધ્યાને લઈ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને અંતિમ સ્વરૂપ આપશે.

અનુસૂચિ :

- (૧) પ્રથમ મુસદૃષ્ટપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હ્યાત જમીન વપરાશ સર્વની વિગતો દર્શાવતો નકશો (હ્યાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાંની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો. (સુચિત જમીન વપરાશ)
- (૨) પ્રથમ મુસદૃષ્ટપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- (૩) પ્રથમ મુસદૃષ્ટપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓના અમલ અંગે વિનિયમોનો મુસદૃ.
- (૪) પ્રથમ મુસદૃષ્ટપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મૂકેલ હોઈ જવાબદારી જે વિકાસના સમકક્ષ દ્રારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તે દર્શાવતું નિવેદન.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ડાકોર નગર પાલીકાની કચેરી, ડાકોરમાં રવીવાર તથા જાહેર રજના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારુ ખુલ્લુ મુકવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : ડાકોર નગર પાલીકાની કચેરી,
ડાકોર, જી. ખેડા.
તા. ૧૨/૦૩/૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
ચીફ ઓફીસર
ડાકોર નગર પાલીકા
ડાકોર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 3rd APRIL, 2010/CAITRA 13, 1932

[No. 16]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮,
(જુઓ નિયમ-૨૬(૮))

નગર રચના યોજના નં. ૧૪ પાલ (સુડા) સુરત.

(આખરી યોજના)

નં. નરયો નં. ૧૪(પાલ)/સુડા/આખરી યોજના/૧૯૨/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫રની પેટા કલમ(૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ મેં આજ રોજ તારીખ ૩૦ માહે માર્ય સને ૨૦૧૦ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના ઉક્ત આખરી યોજના અંગેના નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-રની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬નો પેટા નિયમ ૮ ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો “ડ” મુજબ યોજના વિસ્તારમાં આવતા દરેક જમીન માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી નારાજ થયેલ હોય તેવી હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-રની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ

અપીલની સમક્ષ, જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ સુરતને (અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલ સહિત) અપીલ કરી શકે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ લગાવવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

ઉપરોક્ત આખરી યોજનાની એક નકલ સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે, તેમજ સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ ૩૦-૦૩-૨૦૧૦.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,
એકમ-૫, ચોથો માળ, સુડા ભવન, નાનપુરા, સુરત.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૫,
સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

WEDNESDAY, 7th APRIL, 2010/CAITRA 17, 1932

[No. 17]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૬, ભોંયતણીયે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

અધિસૂચન

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૮,
(વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ)

નં. ગુડા/મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૧-૨૦૧૦/૫૪૫૪/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકનાં દરાવ ક્રમાંક : ૨૭૧ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદારૂપ નગર રચના યોજન નં. ૦૮ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૭-૨૦૦૮ ના એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૭૬,૭૭ ઉપર પ્રસિધ્ય કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ચંચળ અને સંદેશ”માં તા. ૧૬-૭-૨૦૦૮ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ દરાવ અન્વયે મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૮ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૫નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી. તેઓની તા. ૦૪-૦૩-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૮ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ)ની સરગાસણ ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, સરગાસણ ગ્રામ, તા., જિ. ગાંધીનગર, મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ના રોજની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકનાં દરાવ ક્રમાંક : ૨૭૧ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૮ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ)થી અસર પામતા શાસ્ત્રોના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા દરાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૮ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ) આજ રોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા સત્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, સત્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાશાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ નિયમ, નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચના સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.

યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને, બ્લોક નં. ૮, ભોયતળીયે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાછવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણાદોષને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ગાંધીનગર, હ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.

આદિસૂચના

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧ ગુડા(કોબા)

નં. ગુડા/મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૧/૨૦૧૦/પ્રપત્ર/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૨૬૮ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, ગુડા (કોબા) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૭-૨૦૦૮ નાં એકસ્ટ્રા ઓર્ડરની ગેજેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૭૭,૭૮ ઉપર પ્રસિધ્ય કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સૌરાષ્ટ્ર ભૂમિ” અને “દિવ્યભાસ્કર” માં તા. ૧૬-૭-૦૮ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો

૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની તા. ૧૧-૦૨-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, ગુડા (કોબા)ની કોબા ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, કોબા ગ્રામ, તા., જિ. ગાંધીનગર, મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદારુપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ના રોજની ત૦મી બોર્ડ બેઠકના ઠચાવ ક્રમાંક : ૨૬૮ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, (કોબા)થી અસર પામતા શાખસોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠચાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, ગુડા (કોબા) આજ રોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઈતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “અફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂલ્યાંકનને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અવિસૂચના સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને, બ્લોક નં. ૮, ભોંયતળીયે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણાંકને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ગાંધીનગર, ૬ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 9th APRIL, 2010 / CAITRA 19, 1932

[No. 18

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ઈડર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, ઈડર નગરપાલિકા

ગુજરાત નગર રચના શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૬ની કલમ—૧૩ મુજબ
તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો—૫ મુજબ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના

અધિસૂચના

ન.ઈ.ન.પા./મુ.યુ.વી.યો./ઈડર/૧૫/૨૦૧૦.—ઈડર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ—૧૯૭૬ની કલમ—૮ ડેના રાજ્ય સરકારશ્રીને ઈડર વિસ્તાર વિકાસ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજૂ કર્યા છે.

તેથી, હવે સદરહું અધિનિયમની કલમ—૧૩ની પેટા કલમ—(૧) અનુસાર સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે રાજ્યપત્રમાં મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસ્તિથિત તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર કોઈ વ્યક્તિને મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા અને સૂચનો કરવા હોય તે લેખિત રીતે ૪ નકલમાં આધાર-પુરાવા સહ આ સત્તામંડળને મોકલી આપવાના રહેશે અને તેની ગુણવત્તાને ઘાને લઈ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને અંતિમ સ્વરૂપ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

- (૧) ઈડર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ તથા વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો.
- (૨) ઈડર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો હ્યાત જમીન વપરાશ તથા સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૧૦ અન૱ધે ઉપરોક્ત મુસદ્દાર્થ્ય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની નકલ કચેરીના રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખૂલ્લો રાખેલ છે.

ઈડ્ર, ૦૮ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

એલ.બી.દેસાઈ
મુખ્ય અધિકારી,
ઈડ્ર નગરપાલિકા.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 15th APRIL, 2010/CAITRA 25, 1932

[No. 19]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૭/(ગોતા-ધારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)/૦૪૬૦૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોંઝ ગોતા, ધારોડી, જગતપુર, ખોરજ, ઓગણજ, ખોડીયાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-ધારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-ધારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-ધારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુજ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશી/મુજ્ય કારોબારી અધિકારીશીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ન.ર.યો. નં. ૬૦ (ખોડીયાર)

દક્ષીણ : ન.ર.યો. નં. ૫૯ (સોલા-ગાતા-ઓગણજ)

પૂર્વ : સરબેજ-ગાંધીનગર હાઈ-વે

પશ્ચિમ : ન.ર.યો. નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-છારોડી-ખોરજ-ખોડીયાર)

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોઝે ગોતા, છારોડી, જગતપુર, ખોરજ, ઓગણજ, ખોડીયારના રેવન્યુ સર્વ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સાઢી) અવાય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસ્કૃત્યાન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૫ (ઓગણજ)/૦૪૬૦૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોઝે ઓગણજ માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકક્ષી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના હિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ન.ર.યો. નં. ૫૪ (ઓગણજ)

દક્ષીણ : ન.ર.યો. નં. ૫૯ (સોલા-ઓગણજ-ઓગણજ) નો વિસ્તાર તથા મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)

પૂર્વ : મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-છારોડી-ખોરજ-ખોડીયાર)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો. નં. ૨૨૧ (સોલા-ભાડજ-ઓગણજ)

ઉપરોક્ત ચયતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે ઓગણજના રેવન્યુ સર્વ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

આધિસૂચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ) /૦૪૬૦૬/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્યી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચયતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : હ૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “સત્તા મંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસહારૂપ નગર રચના યોજના ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા સત્તામંડળનાં અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)ના વિસ્તારની ચર્ચુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)ની હ્યા

દક્ષીણ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)ની હ્યા

પૂર્વ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)ની હ્યા.

પદ્ધિમ : મોજે સનાથલનો જેતી ઝોન વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચયતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલના રેવન્યુ સર્વ નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૧૮ (સીંગરવા) /૦૪૬૦૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોઝે સીંગરવા અને મોઝે કઠવાડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગામી કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા સત્તામંડળનાં અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-કઠવાડા હાઈવે સ્થીત છે.

દક્ષીણ : મોઝે સીંગરવાની ખેતી વિષયક જોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર.

પૂર્વ : મોઝે સીંગરવાનો ઔદ્યોગિક જોનમાં સમાવિષ્ટ અને ખેતી વિષયક જોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર.

પશ્ચિમ : મોઝે સીંગરવાનો ઔદ્યોગિક જોનમાં સમાવિષ્ટ વિકાસ યોજનાનો વિસ્તાર.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોઝે સીંગરવા તથા મોઝે કઠવાડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)માં સમાવેશ થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૨૭(વિંઝોલ) /૦૪૬૦૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોઝે વિંઝોલ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭(વિંઝોલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭(વિંડોલ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૦ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૦ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસહારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસહારૂપ નગર રચના નં. ૧૨૭ (વિંડોલ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા સત્તામંડળનાં અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખૂલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭(વિંડોલ)ના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની મુસહારૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર

દક્ષિણા : મોજે વિંડોલ તથા મોજે ગામડીનો વિકાસ યોજના મુજબનો ખેતી વિષયક જોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

પુર્વ : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન

પશ્ચિમ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૮(વટવા-અસલાલી)નો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે વિંડોલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિંડોલ)માં સમાવેશ થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માઝે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 15th APRIL, 2010/CAITRA 25, 1932

[No. 20

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : માર્ગશિર/ગ/ટી-૧/૨૪૪૭/૨૦૧૦.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ -૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-૫(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત આયુર્વેદ યુનિવર્સિટી, ચાણક્ય ભવન, જામનગરનાં નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી કપોપરા નનુભાઈ બાવચંદભાઈ,
૬૦૪, ગુણાતીતનગર, સી. એપાર્ટમેન્ટ,
શ્રદ્ધા સોસાયટી પાસે, સુમુલ તેરી રોડ,
સુરત.

ગાંધીનગર, તા. ૧૨-૪-૨૦૧૦.

ગુજરાત આયુર્વેદ યુનિવર્સિટી,
ચાણક્ય ભવન, જામનગર.

આર. આઈ. પટેલ,
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THRUSDAY, 29th APRIL, 2010 / VAISAKHA 9, 1932 [No. 21

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“અધિસૂચના”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૮,

નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬ (૩)

“ફોર્મ-એચ”

(૧) મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર(પ્રથમ ફેરફાર))

(૨) મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પુર્વ)

નં. નરયો./નં-૫(વેજલપુર-પ્ર. ફેરફાર)૩૮/૧/(દાણીલીમડા પુર્વ)/૮૬/૨૦૧૦.-હું, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૧૩, હોદાની રૂપે, તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૭-૦૭-૦૮ની અધિસૂચના કમાંક : જીએચ/વી/૮૨/૨૦૦૮/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર(પ્રથમ ફેરફાર)) મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પુર્વ) ને આખરી કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩ની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણૂંક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસિદ્ધ ગુજરાત સરકારશીના તા. ૨૭-૭-૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ ૪-બી ના પાના નં. ૨૭૭-૨ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧) થી હરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે મેં તા. ૨૦-૦૪-૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર-પ્રથમ ફેરફાર) નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૧

દક્ષિણે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૩

પૂર્વે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૬

પશ્ચિમે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૩૧

અને પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૨૮ (આંબાવાડી)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર-પ્રથમ ફેરફાર) વિસ્તારમાં નીચે મુજબના મુળખંડનો સમાવેશ થાય છે.

૫, ૭, ૧૦, ૧૩, ૧૬, ૧૭, ૨૩, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૮, ૪૪, ૪૩, ૪૫, ૪૬, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૭૨, ૮૦/૧, ૮૦/૨, ૮૧, ૮૭, ૮૮, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૧૩, ૧૧૬, ૧૨૦, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૮, ૧૩૦, ૧૩૮, ૧૬૩, ૨૫૭, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૮/૧, ૧૫૮/૨, ૧૫૮, ૨૧૨, ૨૨૧, ૧૬૩+૨૬૬, ૨૬૪/૬, ૬૧, ૬૫, ૭૦, ૨૭૩, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૨, ૨૮૪, ૨૮૫/૧, ૨૮૫/૨, ૨૮૬/૨, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૦, ૨૮૩, ૨૮૭, ૨૮૯

(૨) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પૂર્વ) નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (સેક્ટર-૩), (દાણીલીમડા-નોર્થ)

દક્ષિણે : મોજે ઈસનપુર સર્વે નંબરો

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (દાણીલીમડા-વેસ્ટ)

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (સેક્ટર-૫)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પૂર્વ) વિસ્તારમાં નીચે મુજબના સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

૮૫/૧, ૮૫/૨, ૮૬, ૮૭, ૮૭/૨, ૮૮, ૮૯, ૮૦/૧, ૮૦/૨, ૮૧, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬/૧, ૮૬/૨, ૮૭/૨, ૮૭/૩, ૮૮+૮૯, ૧૦૦, ૧૦૧/૧થી૧૦૧/૩, ૩૮૧, ૩૮૦, ૧૦૨, ૩૮૫/૧, ૩૮૫/૨, ૧૦૩, ૧૦૪થી૧૦૬, ૧૦૮, ૧૧૦, ૩૮૬, ૩૮૮/૨, ૩૮૭, ૧૦૭, ૧૦૮, ૩૮૮/૧, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪/૨, ૧૧૫, ૧૧૬/૧, ૧૧૬/૨, ૧૧૬/૩, ૧૧૬/૪, ૧૧૭, ૧૧૮/૧, ૧૧૮/૨, ૧૧૮/૩/૧, ૧૧૮/૩/૨, ૧૧૮/૩/૩, ૧૧૮/૩/૪, ૧૧૮/૪થી૧૧૮, ૭, ૧૧૯/૧, ૧૧૯/૨, ૧૨૦/૧/૧, ૧૨૦/૨થી૧૨૦/૬, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩/૧, ૧૨૩/૨, ૧૨૪થી૧૩૦, ૧૩૧/૧, ૧૩૧/૨, ૧૩૨થી૧૩૪, ૧૩૫/૧, ૧૩૫/૨/૨, ૧૩૫/૨/૩, ૧૩૫/૨/૪, ૧૩૫/૨/૫, ૧૩૫/૨/૬, ૧૩૫/૩, ૧૩૬, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦/૧, ૧૪૦/૨, ૧૪૧/૧, ૧૪૧/૨, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪/૧થી૧૪૪/૫, ૧૪૫/૧થી૧૪૫/૩, ૧૪૬/૧, ૧૪૬/૨, ૧૪૭થી૧૪૭, ૧૫૧/૧ે, ૧૫૧/૩ી, ૧૫૨થી૧૫૪, ૧૫૫/૧, ૧૫૫/૨, ૧૫૬થી૧૫૬, ૧૬૦/૧, ૧૬૦/૨, ૧૬૧/૧થી૧૬૧/૪, ૧૬૨/૧, ૧૬૨/૨, ૧૬૩, ૧૬૪/૧થી૧૬૪/૩, ૧૬૫/૧/૪૦, ૧૬૫/૧/૨, ૧૬૫/૨, ૧૬૫/૩/૧, ૧૬૫/૩/૨, ૧૬૫થી૧૬૮, ૧૬૯/૧થી૧૬૯/૩, ૧૭૦/૧થી૧૭૦/૮, ૧૭૮થી૧૮૧, ૧૮૪, ૧૮૬/૧, ૧૮૬/૨, ૧૮૮, ૧૮૭/૧, ૧૮૭/૨, ૧૮૮થી૧૮૧, ૨૮૮, ૨૮૦/૧થી૨૮૦/૫, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩/૧, ૨૮૩/૨, ૨૮૩થી૨૮૮, ૨૮૮/૧થી૨૮૮/૩, ૩૦૦, ૩૦૧, ૩૦૨/૧થી૩૦૨/૩, ૩૦૩/૧થી૩૦૩/૩, ૩૦૪, ૩૦૫/૧થી૩૦૫/૩, ૩૦૬, ૩૨૨, ૩૮૩/૧, ૩૮૩/૨/૩ી, ૩૮૩/૨/૩ી, ૩૮૩/૩, ૩૮૪, ૩૮૫/૧/૧, ૩૮૫/૧/૨, ૩૮૫/૧/૩, ૩૮૫/૨, ૩૮૫/૨, ૩૮૬/૧, ૩૮૬/૨, ૩૮૭, ૩૮૮/૧, ૩૮૮/૨, ૩૮૮, ૪૦૦/૧થી૪૦૦/૭, ૩૮૫.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જગ્યાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જગ્યાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના શહેરી

વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ગ્રાણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા. સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પુર્વ) મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર-પ્રથમ ફેરફાર)ના મુસદાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમૂનાઓ, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કલાકો દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને જમીનમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલા કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૨૦ માઝે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૧૩,
ગ્રીજો માળ, ઔડા, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

ડૉ. આસુતોષ પંડ્યા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર(પ્રથમ ફેરફાર)),
નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧, (દાણીલીમડા-પુર્વ),
એકમ-૧૩, અમદાવાદ.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 29th APRIL, 2010/VAISAKHA 9, 1932

[No. 22]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નગર રચના યોજના ઊંડા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ

અધિનિયમ-૧૯૭૬ તથા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ

નિયમો-૧૯૭૮ (જુઓ નિયમ-૧૮)

અધિસૂચના

નં. મુનરયો. ઊંડા નં. ૧ (પ્ર.કે.)/૮૮૭/૨૦૧૦.-ગુજરાત સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૩-૬-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં કમાંક જીએચ/વી/૮૪ ઓફ ૨૦૦૮/ટીપીએસ/૧૧૨૦૦૭/પીઆરઆર-૧૩ એલ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૪ (૧) અન્વયે મંજુર અને અમલી આખરી નગર રચના યોજના ઊંડા નં. ૧ માં ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરોડ સ્કીમ તૈયાર કરવાનો દીરાદો જાહેર કરેલ. સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંડા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)માં મંજુર અને અમલી નગર રચના યોજના ઊંડા નં. ૧ (આખરી)ના અંતિમ ખંડ નં. ૭૭ અને ૭૮ નો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંડા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંડા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર) ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૨૨-૪-૧૦ ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતાર બ્યક્ઝિટોને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧, ૨ તથા નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ઘરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો સરકારી રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ કોઈ બ્યક્ઝિટ કે હિત સંબંધ ધરાવતી બ્યક્ઝિટોને આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સુચનો હોય તો અધિકૃત અધિકારી અને નગર નિયોજક પાટણને આધારો સાથે નિયત સમય મર્યાદામાં (૩૦ દિવસમાં) નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો અધિકૃત અધિકારી અને નગર નિયોજક પાટણ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણાદોષના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

ગુજરાત સરકારશીના તા. ૧૫-૨-૨૦૧૦ના હુકમ કમાંક : ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૭-૪૩૦૮-૧૩-એલ થી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીડ મુસદ્દારૂપ યોજના બનાવી પ્રસિધ્ય કરી, સરકારશીની મંજુરીમાં સાદર કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦૮ (૧) હેઠળ નગર નિયોજક, પાટણની હોદાની રૂએ નિમણૂક કરી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંઝ નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર) ની નીચે મુજબની વિગતો નકશા વિગેરે નગર રચના અધિકારીશી, ઊંઝ કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે. જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા નં. ૧ (ઈન્કેશ પ્લાન)
- (૨) મુળખંડ દર્શાવતો નકશો (ઓ. પી. પ્લાન)
- (૩) મુળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. (એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન)
- (૫) જમીનનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (સેલ્સપ્લાન)
- (૬) પુનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ એફ)
- (૭) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જ)
- (૮) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૯) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો.

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠલ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં મળેલ વાંધા/સુચનો ધ્યાને લઈ, નિર્ણય લઈને ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૪૮ (૧) ની જોગવાઈઓ હેઠળ સરકારશીને મંજુરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે. જેની સર્વે લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

પાટણ, ૨૭ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

પી. ડી. સુતરીયા,
અધિકૃત સરકારી અને નગર નિયોજક,
પાટણ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I]

SATURDAY, 15th MAY, 2010/VAISAKHA 25, 1932

[No. 23]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા)

આધિકાર્યના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮૬/૦૬૫૩૦/(સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા)/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જાણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ આધિકાર્યમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ ડેણ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ આધિકાર્યમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૯ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “ટાઈમ્સ ઓફ કર્ષાવતી” માં તા. ૨૦-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરાંહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૩-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરાંહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા સત્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, સત્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખ્યખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૭ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ઘોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૪ માર્ચ મે, સાને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)

આધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮૭-૦૬૫૨૮/(સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)/૨૦૧૦.- આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૭ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ ની ૨૨મી બોર્ડ બેઠકનાં હરાવ ક્રમાંક : ૨૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૭ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંકેશ” તથા “જનસત્તા” માં તા. ૨૦-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૮૭૮નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગ્રામ, અમદાવાદ મુદ્કામે તા. ૧૨-૩-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચના મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બૉર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૨૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વ નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વ નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચયેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેચાણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખ્યખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૮૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૮૭૮ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થ સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૪ માહે મે, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 25th MAY, 2010/JYAISTHA 4, 1932

[No. 24]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૨૨ પેટા કલમ(૧) અન્વયે રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેનાં તા. ૨૨-૦૨-૭૮નાં દરાવ નં.-૩ થી રાજકોટ મહાનગરપાલિકાનાં વિસ્તાર માટે સમુચ્છિત સત્તામંડળોના કાર્ય બજાવવા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને સત્તાઓ આપેલ છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના તા. ૧૭-૦૫-૨૦૧૦ના દરાવ નં.-૧૫થી દરાવ્યા મુજબ નીચે દર્શાવેલ સર્વ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તારો માટે મુસદારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૩૧ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

મુ. નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૩૧

રાજકોટના રેવન્યુ સર્વ નંબર-૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨ પૈ. ૨૪પૈ. ૨૫, ૨૭પૈ. ૨૮પૈ. ૨૯, ૩૦

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરે સહી કરેલ આ નકશાની એક નકલ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સેન્ટ્રલ ઝોન ખાતેની, ટાઉનપ્લાનિંગ શાખા ત્રીજો માળ, રૂમ નં. હમાં ૨૯ સિવાયનાં દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવે છે.

(સહી) અવારય,

કમિશનર,
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા.

આ.ન.-૧૩

પરિપત્ર નં.-૩૮

જ.બો.ક.ન.-૧૫
X Xતા. ૧૭-૦૪-૨૦૧૦
X X

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા વિસ્તારની સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક-૩૧ બનાવવા માટે ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે કમિશનરશીનો પત્ર નં.-૭ તા. ૦૫-૦૫-૨૦૧૦ તથા તે પરતે ખાનીંગ સમિતિ નં.-૧ તા. ૦૭-૦૫-૨૦૧૦નો લક્ષમાં લેવામાં આવે છે.

રાજકોટ નગરપાલિકાનું મહાનગરપાલિકામાં રૂપાંતર થતા મુંબઈ નગર આયોજન ધારા-૧૮૫૪ની જોગવાઈ પ્રમાણે રાજકોટ શહેરના વિકસતા વિસ્તારને ધ્યાન રાખીને અગ્રતાક્રમે કુલ-૨૧ નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવાનું સૈદ્ધાંતિક રીતે ખાનીંગ કમીટીના ઠરાવ નં. ૨ તા. ૧૬-૦૪-૭૭ તથા ખાનીંગ કમીટી ઠરાવ નં. ૮, તા. ૨૭-૦૮-૨૦૦૪થી મહાનગરપાલિકાની હદમાં સૂચિત નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવો અન્વયે તબક્કાવાર કુલ ૨૭ નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. આ ઉપરાંત રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ થયેલ ગામ મવડી, નાનામવા તથા રૈયા વિસ્તારની રૂડા દ્વારા તૈયાર કરાયેલ ૮ નગર રચના યોજનાઓ મળી કુલ ૩૫ નગર રચના યોજનાઓ મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં આવેલ છે. તેમ કમિશનરશી જણાવે છે.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાનો સમાવેશ રાજકોટ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી વિસ્તારમાં થાય છે, તે ધ્યાને લેતા ધી ગુજરાત ટાઉન ખાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૯ની ધારાકીય જોગવાઈ મુજબ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી વિસ્તાર માટે યોજનાઓ બનાવવાની સત્તા ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી(રૂડા)ને છે. પરંતુ સરકારશીના તા. ૧-૬-૧૯૭૮ના હુકમ નં. યુ.ડી.નં. ૧૦૭૬/૫૮૭/ક્ર્યુ-૨ અને તે અન્વયેના રૂડા કચેરીના તા. ૨૨-૨-૧૯૭૮ના ઠરાવ નં. ૩ થી રાજકોટ મહાનગરપાલિકા વિસ્તાર માટે નં. ૨. યોજનાઓ બનાવવાની સત્તા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને તબક્કીલ કરાયેલ છે.

રાજકોટ શહેરની ઉત્તર-પૂર્વ હદ વિસ્તાર-ભગવતીપરા માટે નગર રચના યોજના બનાવવી આવશ્યક હોય, અંદાજે ૧૮,૭૨,૩૩૩ ચો. મી.ની જમીનનો સમાવેશ થાય તે મુજબના ક્ષેત્રફળની સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક-૩૧ આ વિસ્તાર માટે બનાવવાની થાય છે. જેની ચતુઃસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : રાજકોટના રે. સ. નં. ૨૩ રીકીએશન ઝોન આવેલ છે.

દક્ષીણ : સીટી એરીયા ‘બી’ની હદ તેમજ રાજકોટના સર્વ નં. ૪ તથા ૫ આવેલ છે.

પૂર્વ : રાજકોટ-મોરબી રોડ તેમજ રાજકોટ-વાંકાનેર રેલ્વે લાઈન તથા મુ.ન.ર. યોજના નં. ૧૫ આવેલ છે.

પશ્ચિમ : આજી નદીનો વિસ્તાર આવેલ છે.

અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧૦) મુજબ નં. ૨. યોજના બનાવતા પહેલા મુખ્ય નગર નિયોજકશી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવો જરૂરી હોય, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૩૧ બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશીનો પરામર્શ મંજુરી માંગવામાં આવેલ છે. જે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. ન.ર.યો/નં.૩૧/રાજકોટ/સૌ./૧૯૮૦, તા. ૩-૫-૨૦૧૦ થી યોજના નં. ૩૧ બનાવવા માટે પરામર્શ આપવામાં આવેલ છે.

મુખ્ય નગર નિયોજકશીનો પરામર્શ મળી ગયેલ હોય, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) મુજબ નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના રાજકોટ નં. ૩૧ બનાવવા માટેનો જરૂરી ઈરાદો જાહેર કરવાનો રહે છે. આ ઈરાદો જાહેર થયાની તારીખથી એકવીસ (૨૧) દિવસની અંદર તેની જાહેર પ્રસિધ્ધી કરી જે વિસ્તારની નગર રચના યોજના બનાવવાનું યોજેલ હોય તે વિસ્તાર બટાવતા નકલ રાજ્ય સરકારશીને સાદર કરવાની હોય છે. આ ઈરાદાની જાહેરાત કર્યા બાદ કલમ-૪૨ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યાની તારીખ થી નવ માસની મુદ્દતમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં જમીન માલીકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓનાં સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવાની થાય છે.

ઉપરોક્ત વિગતે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ ક્રમાંક-૩૧ બનાવવા માટે ધારાકીય જોગવાઈ હેઠળનો ઈરાદો જાહેર કરવા, તેમજ તેને આનુસારિક જાહેર પ્રસિધ્ધી તથા અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળની આગણી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે કમિશનરશીને અધિકૃત કરવા ખાનીંગ કમીટી મારફત જનરલ બોર્ડનો ઘટીત ઠરાવ કરવા કમિશનરશીએ દરખાસ્ત રજુ કરેલ છે.

મ્યુનિસિપલ કમિશનરશીની ઉપરોક્ત દરખાસ્તને અનુમોદન આપી ખાનીંગ સમિતિ ઠ. નં.-૧ તા. ૭-૫-૧૦ અન્વયે ઘટીત નિર્ણય અર્થે જનરલ બોર્ડને ભલામણ કરવામાં આવેલ છે.

મ્યુનિસિપલ કમિશનરશીની ઉપરોક્ત દરખાસ્ત તથા તે પરંતે ખાનીંગ સમિતિની ભલામણ લક્ષ્યમાં લેતા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ કમાંક-૩૧ બનાવવા માટે ધારાકીય જોગવાઈ હેઠળનો ઈરાદો જાહેર કરવા, તેમજ તેને આનુસાંગીક જાહેર પ્રસિદ્ધી તથા અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે કમિશનરશીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

(સહી) પ્રકૃતાનેન પટેલ

(સહી) ભાવનાનેન કયાડા

સર્વાનુમતે મંજુર

(સહી) સંદ્યાનેન વ્યાસ

મેયર

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 01st JUNE, 2010/JYAISTHA 11, 1932

[No. 25

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

મહાનગર સેવા સંદર્ભ, અમદાવાદ

અધિસૂચના

કમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૦૩/૧૦.-મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮-(કોતરપુર-નરોડા)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત. સને ૧૯૭૫ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટના સેક્શન ૨ઊના સબ સેક્શન (૧)ના કોલઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી હચાવ નં. ૨, તા. ૧૬-૦૪-૧૦ તથા અમદાવાદ ખૂનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના હચાવ નં. ૭૮૮, તા. ૧૪-૦૫-૧૦ થી મળેલ સત્તાની રૂએ ખૂનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી ડિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮-(કોતરપુર-નરોડા)કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સંદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સંદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોઝે કોતરપુર તથા નરોડાનાં રે. સ. નં. ની યાદી આ મુજબ છે. : મોઝે કોતરપુરના રે. સર્વ નં. ૩૪/પૈ, ૩૫/પૈકી, ૩૬, ૩૮, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮/૧, ૪૮/૨/૧, ૪૮/૨/૨, ૪૮, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૭, ૫૮, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૬૦/૧, ૬૦/૨, ૬૦/૩, ૬૦/૪, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪/૧ થી ૬૪/૭, ૬૪/૨, ૬૫, ૬૬, ૮૭, ૮૮, વિગેરે, તથા મોઝે નરોડાના રે. સર્વ. નં. ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૪, ૩૩૫, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૩૨/૧, ૪૩૨/૨, ૪૩૨/૩, ૪૩૩, ૪૩૭ વિ.

સંદરહું યોજનાનો સુચિત્ત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચે દર્શાવેલ સરનામે કામકાજના ટિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સંદરહું યોજનાની ચર્ચ્ચા : સીમા નીચે મુજબ છે. :

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૮૮ (કોતરપુર) તથા ઔડા વિસ્તારની હંદ.

પુર્વે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૮૮ (ચિલોડા-નરોડા) તથા નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.ની હંદ.

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૮૭ (નરોડા-નોર્થ) તથા નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.ની હંદ.

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૮૭ (નરોડા-નોર્થ) તથા ફાઈનલ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. નરોડા-૧ની હંદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજુરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૨, તારીખ ૧૬-૪-૨૦૧૦.

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ. શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૮૦૩, તારીખ ૨૬-૩-૧૦ની સઘળી હકીકતથી વિદીત થઈ, મોજે કોતરપુર તથા નરોડાના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ કરતી મુસહારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (કોતરપુર-નરોડા) નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા 'REFUSE' કરવામાં આવેલ હોથ, સદરહું મુસહારુપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (કોતરપુર-નરોડા) પુનઃ બનાવવા માટે ગુ. ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ટેલ. એક્ટ ૧૯૭૫ની કલમ ૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓને આવિન સુચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૮ (કોતરપુર-નરોડા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી તથા પ્રસિધ્ય કરવા સદરહું એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટિંગ યોજવા, સદરહું એકટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસહારુપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ય કરી આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે અનુષાંગીક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સૌંપવાની મંજુરી આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૭૮૮, તા. ૧૪-૪-૨૦૧૦.

ઠરાવ કર્યો કે, ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કાર્ડ નં. ૨, તા. ૧૬-૪-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મંજુરી આપવામાં આવે છે.

સરનામું :

સીટી પ્લાનિંગ ખાતું, મધ્યસ્થ કચેરી,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
જુનુ બાલભવન, વિદ્યાનગર સ્કુલની સામે,
નાબાડ બેન્કની બાજુમાં, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

(સહી) અવારય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 11th JUNE, 2010/JYAISTHA 21, 1932

[No. 26

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

આધિસુચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)

નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (જહાંગીરાબાદ) સુરત.

(પ્રારંભિક યોજના)

નં. નરયો/સુરત નં. ૪૨(જહાંગીરાબાદ)/પ્રારંભિક યોજના એવોડું જનરલ/૧૧૮૩/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-પરની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ મેં આજરોજ તા. ૭-૦૬-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના સદર પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સરકારશ્રીની મંજુરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા (ફોર્મ “જે”)ની નકલ આ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકોને મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની તમામ માહિતી જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નીચેના સરનામાવાળી અત્રેની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત.

તા. ૭-૬-૨૦૧૦

કચેરીનું નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૩, સુરત.
ત્રીજા માળે, ખુનિસિપલ બીલ્ડિંગ, બમનજી શેરીના નાડે,
રૂધનાથપુરા, મેઈનરોડ, સુરત.
ફોન નં. (૦૨૬૧) ૨૪૫૮૩૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
સુરત.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

WEDNESDAY, 16th JUNE, 2010 /JYAISTA 26, 1932

[No. 27

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ભરૂચ નગરપાલિકા, ભરૂચ

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પથમ ફેરફાર)

જા.ન. : સી.એ./૧૪૦/૨૦૧૦.-આથી જણાવવામાં આવે છે કે, ભરૂચ શહેરની નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧)ની અંતિમ મંજુરી ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : જાબેચવી/૮૨/ઓફ-૨૦૦૬-ટીપીએસ/૩૧૦૪-૪૪૦૨ (એલ), તા. ૧૨-૪-૨૦૦૬ થી મળેલી છે. સદર યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નંબર ૩૮/૨/૨ સ. ચો. મી. ૪૮૪.૦૦ તથા અંતિમ ખંડ નંબર ૩૮/૨/૩ સ. ચો. મી. ૧૪૮૦.૦૦ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નંબર ૧૧૫ પૈકીની ૧૮૬૪.૦૦ ચો. મી. જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએસન કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૮૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ વેરીડ કરવા માટે નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ઠરાવ નંબર ૧૨૮, તા. ૫-૮-૨૦૦૬ તથા નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ ઠરાવ નંબર ૪૫૫, તા. ૩૦-૩-૦૭ થી જરૂરી ઠરાવ કરેલ છે. ઉક્ત યોજનામાં વેરીએશન કરવા માટે નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૮૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) હેઠળ ઠરાવ નંબર ૧૬૨, તા. ૧૦-૬-૨૦૦૮ થી તથા સામાન્ય સભાએ ઠરાવ નંબર ૪૮, તા. ૨૬-૬-૨૦૦૮ થી ઈરાદો જાહેર કરેલ હતો. જેની પ્રસિધ્ધી દૈનિક સમાચારપત્ર “સંદેશ” તથા “દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા. ૧૫-૭-૨૦૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે અને ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨૩-૭-૨૦૦૮ના રોજ પાન નં. ૭૮૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ છે.

ત્યારબાદ ગુજરાત નગર રચના શહેરી વિકાસ નિયમો—૧૮૭૬ ના નિયમ નંબર ૧૭ અન્વયે સદર પથમ ફેરફારની દરખાસ્તો તૈયાર કરી સદર યોજનાથી અસર પામતી/હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓની ઓનર્સ મીટિંગ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૦૮ ને બુધવારના રોજ સાંજના ૪-૦૦ કલાકે નગરપાલિકા કચેરીએ યોજવામાં આવેલ હતી. આ અંગેની પ્રસિધ્ધી દૈનિક સમાચારપત્રમાં તા. ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી. આ કામમાં આવેલ વાંધા-સુચનોને ધ્યાને લઈ નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ઠરાવ નંબર ૧૫૫, તા. ૫-૬-૨૦૧૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૮૭૬ ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પથમ ફેરફાર)નો મુસહો તૈયાર કરી તેની પ્રસિધ્ધી કરવા જરૂરી ઠરાવ કરેલ છે. જેને સામાન્ય સભાએ ઠરાવ નંબર. ૪૮, તા. ૧૪-૦૬-૨૦૧૦થી બહાલી આપેલ છે અને તે અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૮૭૬ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

પ્રથમ ફેરફારની વિગતો

નગર રચના યોજના ભરુચ નંબર ૨ (વિભાગ-૧) (અંતિમ) ના અં.ખ. નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ જાહેર હેતુના અં.ખ.નં. ૧૧૫ “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના આવાસ” માટેની જમીન પૈકીની જમીન ફાળવવા તથા ઉક્ત અં.ખ. નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનને ઓપન સ્પેસ તરીકે અનામત સુચવવા બાબત.

આ પ્રથમ ફેરફારના નીચે મુજબની વિગતો તથા નકશા તૈયાર કરી જાહેર જનતાને જોવા સારુ ભરુચ નગર પાલિકાની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે.

૧. આમુખ
૨. યોજના સંક્ષિપ્ત ઇતિહાસ.
૩. વેચાણના ઉતારાઓનું પત્રક.
૪. નોંધ.
૫. મુળખંડ તથા અંતિમખંડની અવિકસીત કિમત તથા વિકસીત કિમત દર્શાવતું પત્રક.
૬. પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક (નમુનો-૪)
૭. યોજનામાં સુચવેલ કામોનો અંદાજીત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક.
૮. યોજનાની નાણાં વ્યવસ્થા દર્શાવતું પત્રક. (નમુનો-૫)
૯. વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો.
૧૦. નકશાઓ.
 ૧. ઇન્દેક્શ નકશો (નકશા નં. ૧)
 ૨. મુળખંડ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
 ૩. મુળખંડ તથા અંતિમ ખંડની દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૩)
 ૪. અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૪)
 ૫. યોજનામાં કરવા ધારેલ સગવડો દર્શાવતો નકશો (નકશા નંબર ૪/અ)
 ૬. વેચાણની વિગતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)

આ જાહેરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક(૧) માસની અંદર આ ફેરફારની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ વેરીડ સ્કીમના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિતમાં ભરુચ નગરપાલિકાની કચેરીમાં આપશે તો યોગ્યતાને ધોરણે ધ્યાને લઈ કાયદાની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ધ્યાને લેશે.

સીટી એન્જ. વિભાગ,
નગરપાલિકા કચેરી, ભરુચ.
તા. ૧૫-૬-૨૦૧૦

પ્રશાંત કે. પરીખ,
મુખ્ય અધિકારી,
ભરુચ નગરપાલિકા,
ભરુચ.

નગર સેવા સંદર્ભ, ભરત્ય

નગર રચના યોજના ભરત્ય નં.-૨ (વિભાગ-૧) (અંતિમ)ના અ.ખ.નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ જાહેર હેતુના અં.ખ.નં. ૧૧૫ સામાજિક કે આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના આવાસ માટેની જમીન પૈકીની જમીન ફાળવવા તથા ઉક્ત અં.ખ.નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનને ઓપન સ્પેસ તરીકે અનામત સુચયવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૫ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ય કરવા ટી.પી. કમિટીએ કરેલ દરાવ નં.-૧૫૫ તા. ૫-૬-૨૦૧૦થી કરેલ દરાવને બહાલી આપવા માટે સરક્યુલર દરાવ કરવા અંગે સભાસદશ્રીઓનો અભિપ્રાય તા. ૭-૬-૨૦૧૦થી માંગવામાં આવેલો છે.

સરક્યુલર દરાવ નંબર :- ૪૮

ભરત્ય શહેરની નગર રચના યોજના નંબર-૨ (વિભાગ-૧)ની અંતિમ મંજુરી ગુજરાત સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : GH/V/91 OFF-2006-TPS/3104-4402(L) તા. ૧૨-૪-૦૬થી મળેલી છે. સદર યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નં. ૩૮/૨/૨ સ.ચો.મી. ૪૮૪.૦૦ તથા અંતિમ ખંડ નં. ૩૮/૨/૩ સ.ચો.મી. ૧૪૮૦.૦૦ વાળી જમીનના બદલામાં યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નં. ૧૧૫ પૈકીની ૧૯૬૪.૦૦ ચો.મી. જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએશન કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૫ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં.-૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર) થી અસર પામતી વ્યક્તિઓ/હિતસબંધ ધરાવનારાઓના વાંધા સૂચનો આવકારવા પ્રસિધ્ય કરવા યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાને પ્રસિધ્ય કરી સરકારશીની મંજુરી માટે મોકલવા ટી.પી. કમિટીએ દરાવ નં. ૧૫૫ તા. ૫-૬-૨૦૧૦ થી જે દરાવ કરેલ છે તેને આથી બહાલી આપવામાં આવે છે અને આ અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા પ્રમુખશીને સત્તા આપવાનું દરાવવામાં આવે છે.

સરક્યુલર દરાવ સાથે ૨૮ સત્યશ્રીઓ સંમત છે ૨ (બે) સત્યશ્રીઓ અસંમત છે. ૬ (છ) સત્યશ્રીઓ અનુ. નં. ૧૬, ૧૮, ૨૬, ૩૦, ૩૫ અને ૪૦ને મતદાન કરવા માટેનો અધિકાર મળેલ ના હોય તેઓશીની સહીઓ મેળવેલ નથી. જે નિગાહે લેતાં સરક્યુલર દરાવને બહુમતીથી પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવે છે.

નગરપાલિકા કચેરી,

ભરત્ય, તા. ૧૪-૬-૨૦૧૦.

પણાંત કે. પરીખ,

મુખ્ય અધિકારી,

ભરત્ય નગરપાલિકા,

ભરત્ય.

તા. ૫-૦૬-૨૦૧૦ને શાનીવારના સવારના ૧૧-૦૦ કલાકે મળેલી ભરત્ય વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ પ્લાનીંગ કમિટીએ કરેલ દરાવ નંબર : ૧૫૫ની નકલ

દરાવ નંબર : ૧૫૫

ભરત્ય શહેર નગર રચના યોજના ભરત્ય નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર) અં.ખ.નં. ૩૮/૨/૨ અને ૩૮/૨/૩ ની જમીનના બદલે યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નંબર ૧૫૫ પૈકીની જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએશન કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૫ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ય કરી સરકારશીની મંજુરી મેળવવા બાબત.

આ કામે કમિટીએ વિસ્તૃત ચર્ચા કરેલી છે. ભરત્ય શહેરની નગર રચના યોજના નંબર ૨ (વિભાગ-૧)ની અંતિમ મંજુરી ગુજરાત સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/92/Of-2006-TPS/3104-4402(L) તા. ૧૨-૪-૨૦૦૬થી મળેલી છે. સદર યોજનામાં આવેલ અં.ખ.નં. ૩૮/૨/૨ સ.ચો.મી. ૪૮૪.૦૦ તથા અં.ખ.નં. ૩૮/૨/૩ સ.ચો.મી. ૧૪૮૦.૦૦ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ અં.ખ.નં. ૧૧૫ પૈકીની ૧૯૬૪.૦૦ ચો.મી. જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએશન કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૫ની જોગવાઈઓ મુજબ વેરીડ કરવા નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ દરાવ નંબર ૧૨૮ તા. ૫-૮-૨૦૦૬ તથા નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ દરાવ નંબર ૪૫૫, તા. ૩૦-૩-૨૦૦૭ થી જરૂરી દરાવ કરેલા છે. ઉક્ત યોજનામાં વેરીએશન કરવા માટે નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ગુજરાત નગર રચના

અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ ઠરાવ નંબર ૧૬૨, તા. ૧૦-૬-૨૦૦૮ થી તથા સામાન્ય સભાએ ક્ર.નં. ૪૮, તા. ૨૬-૬-૨૦૦૮ થી ઈરાદો જાહેર કરેલો હતો જેની પ્રસિધ્ધ દૈનિક સમાચાર પત્ર દિવ્ય ભાસ્કર તથા સંદેશ માં તા. ૧૬-૭-૨૦૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે અને ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં આ માટેની પ્રસિધ્ધ કરવા માટે નગરપાલિકા દ્વારા જા.નં. સી.એ. ૨૧૭ થી ૨૧૮, તા. ૧૫-૭-૨૦૦૮ થી ગવર્નર્મેન્ટ પ્રેસ, રાજકોટ ખાતે જરૂરી લખાડા કરવામાં આવેલું આ અંગેનું અધિસૂચન સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨૩-૭-૨૦૦૮ના રોજ પાન નં. ૭૮૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલું છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જમીન માલિકો/હક્ક, હિત, સંબંધ ધરાવતા શખ્સોની એક સભા નગર સેવા સદન ભરુચની કચેરીએ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૦૮ ને બુધવાર ના રોજ સાંજના ૪.૦૦ કલાકે રાખવામાં આવેલી. આ અંગેની પ્રસિધ્ધ દૈનિક સમાચાર પત્રમાં તા. ૧૮-૧૧-૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી. તા. ૨૫-૧૧-૨૦૦૮ના રોજ ઓર્નસ મીટિંગમાં આ કામે થયેલ સ્પે.સી.એ. નંબર ૪૩૭૫/૨૦૦૦ ના વાદી શક્તિનાથ પટંગણ બચાવ સમિતિના સભ્યશીઓ હાજર હતા અને તેમની હાજરીમાં સદર મુસહાની સમજ આપવામાં આવેલી. આ મીટિંગમાં સદર વેરીએશન હેઠળની મુણ ખંડ નંબર ૩૮/૨ ના માલિકો હાજર રહેલા ન હતા ઉક્ત મીટિંગમાં નક્કી થયા મુજબ ઓર્નસ મીટિંગ બાબતે દૈનિક સમાચાર પત્રમાં થયેલ પ્રસિધ્ધમાં અંશઃત ભુલ હોય સુધારા જાહેર ખબર આપવાનું નક્કી થતાં આ કામે નગરપાલિકાએ દૈનિક સમાચાર પત્ર દિવ્ય ભાસ્કરમાં તા. ૨૮-૧૧-૨૦૦૮ ના રોજ સુધારા જાહેર ખબર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી. ઉક્ત વેરીએશન હેઠળની જમીન બાબતે હક્ક, હિત ધરાવતા માલિકો શ્રી જીવરાજભાઈ એમ. પટેલ વિગેરેનાઓ દ્વારા તથા અન્ય ઈસમ શ્રી ઉપેન્દ્રભાઈ કે. રાઠોડ દ્વારા વાંધો રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેને કમિટીએ વંચાણે લીધેલ છે તથા આ કામના સ્પે. સી.એ. નં. ૪૩૭૫/૨૦૦૦ ના વાદીશ્રી શક્તિનાથ પટંગણ બચાવ સમિતી દ્વારા પણ આ બાબતે જરૂરી જવાબો આપેલા છે. જેને પણ કમિટીએ વંચાણે લીધેલ છે. આથી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨ (૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર) થી અસર પામતી વ્યક્તિઓ/હિત સંબંધ ધરાવનારાઓના વાંધ સુચનો આવકારવા પ્રસિધ્ધ કરવા યોજનાનો મુસહો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાને પ્રસિધ્ધ કરી સરકારશીની મંજુરી માટે મોકલવાનું આથી ઠરાવવામાં આવે છે. આ અંગે સામાન્ય સભાની બહાલી મેળવવી તે અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા પ્રમુખશીને સત્તા આપવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ભરુચ, ૧૫ માહે જૂન, સને ૨૦૧૦.

પ્રશાંત કે. પરીખ,
મુખ્ય અધિકારી,
ભરુચ નગરપાલિકા,
ભરુચ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 24th JUNE, 2010/ASHADHA 03, 1932

[No. 28

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : મટુભાષા/ગ/ટે-૧/૪૩૩૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત વિદ્યાપીઠ, અમદાવાદના નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

ડૉ. જયપ્રકાશ પંડ્યા,

ગુજરાત વિદ્યાપીઠ,

પ્રાદ્યાપકશ્રી,

અમદાવાદ.

શિક્ષણ મહાવિદ્યાલય,

ગુજરાત વિદ્યાપીઠ, અમદાવાદ,

ફોન : ૨૭૪૪૦૭૪૬,

ઓફિસ : ૨૭૪૪૧૧૪૮, ૨૭૪૪૪૩૪૮.

આપનો વિશ્વાસુ,

સ્થળ : ગાંધીનગર.

ડૉ. કે. આર. ગાંગડુકિયા,

તા. ૨૨-૦૬-૨૦૧૦.

સચિવ,

ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 02nd JULY, 2010/ASHADHA 11, 1932

[No. 29

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

વલસાડ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

વલસાડ નગર પાલિકા-વલસાડ

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જાવક નં. ૧૬૨૮/૧૦-૨૦૧૧.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશીના પંચાયત ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા કમાંક જીએચબી/૨૦/યુડીએ/૧૯૭૭-૬૪૬ (૨) ક્ર્યુ તા. ૩૦-૦૧-૧૯૭૮ થી વલસાડ નગર પાલિકાના વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. ઉક્ત કાયદાની કલમ હ(૨) હેઠળ વલસાડ વિકાસ સત્તા મંડળે તેની આયોજન સમિતિના રચના કરવામાં આવેલ છે. વલસાડ વિસ્તારનો વિકાસ નકશો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિસ્તાર અધિનિયમ ૧૯૭૯ની જોગવાઈઓ હેઠળ સરકારશીના જાહેરનામા કમાંક જીએચ/વી-૭૦ ઓફ ૧૯૮૪-ડિવીપી-૨૫૮૦/૧૬૩૦ (૮૪)-એલ તા. ૧૬-૦૬-૧૯૮૪ થી મંજુર કરવામાં આવેલ છે. ત્યાર બાદ સરકારશીના જાહેરનામા કમાંક કે. વી. ૪૪ ઓફ ૨૦૦૬ એન.પી.એલ. ૧૦૦૬-૬૬૬-એમ તા. ૧૪-૦૨-૨૦૦૬ થી સત્તા મંડળના વિસ્તારમાં વધારાનો વિસ્તાર સમાવિષ્ટ કરેલ છે. તથા સરકારશીના તા. ૧૩-૦૨-૨૦૦૮ ના જાહેરનામા કમાંક જીએચ/વી/૧૦/ઓફ ૨૦૦૮/યુડીએ/૧૧૨૦૦૭/૩૨૮/પાર્ટ(૭) વી. થી સમાવિષ્ટ વિસ્તારને વલસાડ નગર પાલિકાના વિસ્તારને વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. સદરહુ સમાવિષ્ટ નવા વિસ્તારની વિકાસ યોજનાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૮ હેઠળની જોગવાઈઓ અનુસાર બનાવવા વલસાડ નગરપાલિકાએ ટાઉન પ્લાનીંગ અને સીટી ઈમ્પ્રોવેન્ટ સમિતિ દરાવ નંબર ૫૮ તા. ૧૬-૦૧-૨૦૦૮ થી દરાવેલ છે. વલસાડ શહેરના નવા સમાવિષ્ટ વિસ્તાર અંગેના વિકાસ યોજનાના નકશા તથા અહેવાલ તથા જોનીંગ સાથે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. એને સામાન્ય સત્તા દરાવ નંબર ૩૩ તા. ૧૭-૦૪-૨૫૧૦ થી મંજુર કરી દરાવેલ છે.

આ સાથે સામેલ વલસાડ શહેરના નવા સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે અનુસુચિમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮(૧) અનુસાર તા. ૨૩-૦૬-૨૦૧૦ના રોજ સરકારશીમાં સાદર કરેલ છે. અને કાયદાની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના તથા અહેવાલ બિલીંગ તથા જોનીંગ નિયમો સહિત પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ અધિસૂચન સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી બે માસના નિયત સમયમાં કોઈ પણ જમીન માલિક

અથવા અસરપામતી વ્યક્તિ પાસેથી આ મુસહારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સુચનો સત્તામંડળને લેખિત રીતે મળેથી તેના વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે અને તેની ગુણવત્તા ઘાને લઈ મુસહારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને અંતિમ સ્વરૂપ અપાશે.

અનુસૂચિ

૧. મુસહારૂપ વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હ્યાત જમીન વપરાશ સર્વેક્ષની વિગત દર્શાવતો (હ્યાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવી આવરી લેવાયેલ વિસ્તારોમાની જમીનોનીજ ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેવી વિગત દર્શાવતો નકશો/સૂચિત જમીન વપરાશ.
૨. નકશા સાથે મુસહારૂપ વિકાસ યોજનાની વિગતો સમાવતો અહેવાલ.
૩. મુસહારૂપ વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓનો અમલ અંગે વિનિમયનો મુસહો.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય વલસાડ નગરપાલિકા વલસાડની કચેરીમાં રવિવાર તથા જાહેર રજના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા ખુલ્લુ મુકવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : નગર સેવા સંદર્ભ, વલસાડ

તારીખ : ૨૩-૦૬-૨૦૧૦

(સહી) અવારય,

ચીફ ઓફિસર
વલસાડ નગર પાલિકા,
વલસાડ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 5th JULY, 2010/ASHADHA 14, 1932

[No. 30]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૭ (નાનામવા)

આખરી યોજના

નં. આ.ન.ર.યો./નં. ૭ (નાના મવા)/૫૬૪-૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટાનિયમ-(૮) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩)માં જોગવાઈઓ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના આખરી નગર રચના યોજના નં. ૭ (નાનામવા) અંગેના મારા નિર્ણયો તારીખ : ૦૫-૦૭-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક (૨)ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટાનિયમ-(૮)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે-તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો-'ડ' મુજબ આખરી નગર રચના યોજના નં. ૭ (નાનામવા)માં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક (૧) માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક (૨)ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા અપીલ બોર્ડના નિર્ણયો માટે જિલ્લા ન્યાયાધિકારી, જિલ્લા કોર્ટ, રાજકોટને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રાણ-નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાંક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાંક નિર્ણયો અધિનિયમની કલમ-૫૫ હેઠળ રચાતા અપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલપાત્ર છે.

તैથાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત આખરી યોજનાની સંપુર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્જ્ઞાયોની એક-નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય નીચેના સરનામે કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે, તેમજ તે સમજાવવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ : ૦૫-૦૭-૨૦૧૦.

સે. એમ. ભાલોડીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૭ (નાનામવા),

એકમ-૨, રાજકોટ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના, એકમ-૨,

શ્રીમતિ મનુભેન ઢેબર સેનેટોરીયમ,

પ્રથમમાળે, જામટાવર પાસે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

ફોન : ૨૪૪૩૪૮૪.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 8th JULY, 2010/ASHADHA 17, 1932

[No. 31]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૮, ભૌંયતણિયે, ઉદ્યોગાલબન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

આધિસ્થાનિક

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્ફ્રોડા)

મુ.ન.ર.યો. નં. ૦૫/૪૮૪૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જાણવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭૨ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્ફ્રોડા) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૦૭-૨૦૦૮ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેજેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૭૪, ૭૫ ઉપર પ્રસિધ્ય કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગુજરાત સમાચાર અને પાટનગર ટુડે માં તા. ૧૬-૦૭-૨૦૦૮ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની તા. ૨૭-૦૫-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્ફ્રોડા) ની રાંદેસણ ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, રાંદેસણ ગામ તા. જિ. ગાંધીનગર, મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૦૮ ના રોજની ૩૦ મી બોર્ડ બેઠળના ઠરાવ ક્રમાંક ૨૭૨ (૨૦૦૮-૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્ફ્રોડા) થી અસર પામતા શાખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠારવવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્ફ્રોડા) આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા સત્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, સત્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪ અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ એફ પુનઃવહેંચાણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ઉપ.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચના સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બ્લોક નં. ૮, ભોયતાણે, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણાદોપને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૦૫/૫૮૪૮/૧૦ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્ડ્રોડા)
ગાંધીનગર, ૭ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.

આધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ)

મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૨/૫૮૪૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતાવળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકના ઠચાવ ક્રમાંક : ૨૭૦ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્હિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સાદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૦૭-૨૦૦૮ના એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II, પૃષ્ઠ નં. ૭૮, ૭૮ ઉપર પ્રસિધ્ય કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગાંધીનગર સમાચાર અને લોકસત્તા-જનસત્તામાં તા. ૧૬-૦૭-૨૦૦૮ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૮-૬-૨૦૦૮ ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠચાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ

નિયમો ૧૮૭૭ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસો આપી તેઓની તા. ૨૭-૦૫-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) ની રાંદેસણ ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, રાંદેસણ ગામ, તા. જિ. ગાંધીનગર મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ, સંદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૦૯ ના રોજની ૩૦ મી બોર્ડ બેઠણા ઠરાવ કમાંક ૨૭૦ (૨૦૦૯-૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) થી અસર પામતી શખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠારવવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હુદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હઢો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હુદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમ ખંડની હુદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડની હઢો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪ અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ એફ પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ઉપ.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક છુ-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત ડિમતનાં અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જાળવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂલ્યાંકનને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૭ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચના સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને, બ્લોક નં. ૮, બોંયતણિયે, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૭ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણદોષને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

મુ.ન.ર.યો.નં. ૨૨/૫૮૪૭/૧૦(કુડાસણ-રાંદેસણ)

ગાંધીનગર, ૭ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 12th JULY, 2010/ASHADHA 21, 1932

[No. 32]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

મુ.ન.ર.યો. નં. ૧ (શેલા) ઈરાદો/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે શેલા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જાણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ કર્માંક : ૨૬ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે: મોજે ઘુમા ગામની જમીનો.

દક્ષીણ : સુચીત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ની જમીનો.

પૂર્વ : મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૪ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-વેજલપુર-આંબલી)ની જમીનો.

પણ્યિમ : મોજે ગોધાવી ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે શેલાના રેવન્યુ સર્વ. નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧ (શેલા)/૦૮૮૮૬/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

મુ.ન.ર.યો. નં. ૨ (શેલા) ઈરાદો/૦૮૮૮૬/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે શેલા માટેની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)ના ઈરાદાની પ્રસ્તિથી આપવા બાબત.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જાણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ. નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારુપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)નો ઈરાદો જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસ્તિથી કરવા સુધીની આગણી સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસ્તિથી કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)ના વિસ્તારની ચર્ચસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નર્મદા કેનાલ.

દક્ષીણ : મોજે કાનેટી તથા તેલાવ ગામની જમીનો.

પૂર્વ : નર્મદા કેનાલ.

પણ્યિમ : મોજે ગોધાવી ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે શેલાના રેવન્યુ સર્વ. નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.ન. ૨ (શેલા)/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૩ (શેલા) ઈરાદો/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે શેલા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્યી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જાણાયા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઢકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૬ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકક્ષી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ના વિસ્તારની ચર્ચુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે: સુચીત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ની જમીનો.

દક્ષીણા : નર્મદા કેનાલ.

પૂર્વ : મોજે સનાથલ ગામની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે ગોધાવી ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે ધુમાના રેવન્યુ સર્વ નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.ન. ૨ (શેલા)/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

આધિસૂચના

મુ.ન.ર.યો. નં. ૧ (ધૂમા) ઈરાદો/૦૮૮૮૭/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ધૂમા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધૂમા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધૂમા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જાણવ્યા મુજબ ચર્ચાની સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધૂમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધૂમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગામી સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધૂમા)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે: મોજે મણીપુર ગામની જમીનો.

દક્ષીણ : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઈન.

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (બોપલ)ની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે મણીપુર ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચર્ચાસીમાની અંદર આવતા મોજે ધૂમાના રેવન્યુ સર્વ નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધૂમા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧ (ધૂમા) / ૦૮૮૮૭/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માઝે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

આધિસૂચના

મુ.ન.ર.યો. નં. ૨ (ધૂમા) ઈરાદો/૦૮૮૮૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ધૂમા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા) તથા તુ (ધૂમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકક્ષી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા) તથા તુ (ધૂમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ય કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં હિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમાં નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે: અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઈન

દક્ષીણ : મોઝે શેલા ગામની જમીનો

પૂર્વ : મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધૂમા)ની જમીનો

પશ્ચિમ : મોઝે ગોધાવી ગામની જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોઝે ધૂમાના રેવન્યુ સર્વ નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૨ (ધૂમા)/૦૮૮૮૫/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માઝે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાર્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૩ (ધૂમા) ઈરાદો/૦૮૮૮૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોઝે ધૂમા માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધૂમા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્યી આપવા બાબત.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધૂમા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વ નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા) તથા ત (ધૂમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકક્ષી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા) તથા નં. ૩ (ધૂમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગણની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધૂમા)ના વિસ્તારની ચર્ચુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા)ની જમીનો

દક્ષીણ : મોજે શેલા ગામની જમીનો

પૂર્વ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (બોપલ) તથા ત (બોપલ) ની જમીનો

પશ્ચિમ : મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધૂમા)ની જમીનો

ઉપરોક્ત ચચુસીમાની અંદર આવતા મોજે ધૂમાના રેવન્યુ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધૂમા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩ (ધૂમા)/૦૮૮૮૪/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માઝે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 12th JULY, 2010/ASHADHA 21, 1932

[No. 33]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

તા. હિંમતનગર, જિ. સાબરકાંઠા

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મોતીપુરા - હિંમતનગર) દરખાસ્તની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિદ્ધિ.

જા નં. ૧૬૭૧/૧૦.—નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૫, તા. ૨૭-૧૧-૦૮થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના મોતીપુરા, હિંમતનગર નં. ૨ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશીને કરવા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૭ના રૂલ્સ ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મિટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઠરાવેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મોતીપુરા, હિંમતનગર) બનાવવા જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૧૨-૦૮ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૧૦-૧૨-૦૮ તેમજ ૧૨-૧૨-૦૮ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી તેની સમજૃતી આપવા તા. ૧૮-૦૨-૧૦ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મિટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ સુચન મેળવવામાં આવેલ.

જે અંતર્ગત આવેલ વાંધા સુચનો/રજુઆતોની યોગ્યતા તેમજ ગુણવત્તાના ધોરણો ખરાઈ કરી હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં. ૩૨, તા. ૦૮-૦૭-૧૦થી થયેલ ઠરાવ અનુસાર પ્રમુખશી, હિંમતનગર નગરપાલિકાને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મોતીપુરા, હિંમતનગર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત ટાઉનપ્લાનિંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરવામાં આવે છે.

ઉપર જણાવેલ મુસહાની એક નકલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારુ મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસહો રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

ક્રમાંક મુ.ન.ર.યો/૨, હિંમતનગર.

તારીખ : ૦૮-૦૭-૧૦.

સરનામું :

હિંમતનગર નગરપાલિકા, હિંમતનગર,
જિ. સા.કાં.

રમેશકુમાર પી. જોધી,

ચીફ ઓફીસર,

હિંમતનગર નગરપાલિકા.

હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

તા. હિંમતનગર, જિ. સાબરકાંઠા

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર) દરખાસ્તની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ય.

નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૫, તા. ૨૭-૧૧-૦૮થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના હિંમતનગર નં. ૩, બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ય રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાડા રાજ્ય સરકારશીને કરવા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૭ના રૂલ્સ ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મિટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ય કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર) બનાવવા જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ય રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૧૨-૦૮ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૧૦-૧૨-૦૮ તેમજ ૧૨-૧૨-૦૮ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી તેની સમજૂતી આપવા તા. ૧૮-૦૨-૧૦ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મિટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ સુચન મેળવવામાં આવેલ.

જે અંતર્ગત આવેલ વાંધા સુચનો/રજુઆતોની યોગ્યતા તેમજ ગુણવત્તાના ધોરણો ખરાઈ કરી હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં. ૩૨(૧), તા. ૦૮-૦૭-૧૦થી થયેલ ઠરાવ અનુસાર પ્રમુખશ્રી, હિંમતનગર નગરપાલિકાને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત ટાઉનપ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે.

ઉપર જણાવેલ મુસહાની એક નકલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારુ મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસહો રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

ક્રમાંક મુ.ન.ર.યો/૩, હિંમતનગર.

તારીખ : ૦૮-૦૭-૧૦.

સરનામું :

હિંમતનગર નગરપાલિકા, હિંમતનગર,
જિ. સા.કાં.

રમેશકુમાર પી. જોધી,

ચીફ ઓફીસર,

હિંમતનગર નગરપાલિકા.

હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

તા. હિંમતનગર, જિ. સાબરકાંદા

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (હિંમતનગર) દરખાસ્તની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિદ્ધિ.

નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૫, તા. ૨૭-૧૧-૦૮થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના હિંમતનગર નં. ૪, બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશીને કરવા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ટેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૭ના રૂલ્સ ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મિટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ટેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઠરાવેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર) બનાવવા જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૧૨-૦૮ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૧૦-૧૨-૦૮ તેમજ ૧૨-૧૨-૦૮ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી તેની સમજૃતી આપવા તા. ૧૮-૦૨-૧૦ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મિટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ સુચન મેળવવામાં આવેલ.

જે અંતર્ગત આવેલ વાંધા સુચનો/રજુઆતોની યોગ્યતા તેમજ ગુણવત્તાના ધોરણો ખરાઈ કરી હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં. ૩૨(૨), તા. ૦૮-૦૭-૧૦થી થયેલ ઠરાવ અનુસાર પ્રમુખશી, હિંમતનગર નગરપાલિકાને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (હિંમતનગર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત ટાઉનપ્લાનીંગ અને અર્બન ટેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારુ મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેજેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

કમાંક મુ.ન.ર.યો/૪, હિંમતનગર.

તારીખ : ૦૮-૦૭-૧૦.

સરનામું :

હિંમતનગર નગરપાલિકા, હિંમતનગર,
જિ. સા.કાં.

રમેશકુમાર પી. જોધી,

ચીફ ઓફીસર,
હિંમતનગર નગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

WEDNESDAY, 14th JULY, 2010/ASHADHA 23, 1932

[No. 34]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૧૦

પ્રારંભિક યોજના

ક્રમાંક : ન.ર.યો/આણંદ નં.-૧૦/જનરલ/૨૧૦૧/૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનીયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-૧ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ નં.-૨૬ના પેટા નિયમ-૮ મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૩-૦૭-૨૦૧૦ના મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-૨ તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશીમાં મંજુરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ નં.-૨૬ના પેટા નિયમ-૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયેના ઉતારા “નમુનો-૬”ની અંદર યોજના વિસ્તારમાં આવતા દરેક જમીનોના માલિકોને તેમજ તેમા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય, કચેરી સમય દરમ્યાન, નિરીક્ષણ કરવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

આણંદ, તા. ૧૩-૦૭-૨૦૧૦.

સરનામુ :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના,
આણંદ નગર સેવાસદન, પ્રથમ મારી,
સ્ટેશન રોડ, આણંદ-૩૮૮૦૧.

(સહી) અવારય,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
આણંદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 23rd JULY, 2010/SHRAVANA 1, 1932

[No. 35]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશર-મોટેરા)

આધિકારી

પત્ર નં. ટી. પી.-૪૮/પ્રસિદ્ધિ બાબત/નં. ૧૦૪૭૫/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૨૮ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશર-મોટેરા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૩ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “ગુજરાત વૈભવ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશર-મોટેરા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે કોટેશર પ્રાથમીક શાળા, કોટેશર ગામ, ગાંધીનગર મુકામે તા. ૧૦-૩-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૨૮ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશર-મોટેરા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શષ્ષોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વ નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વ નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)-૧૦૪૭૫.

અમદાવાદ, ૨૨ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 31st JULY, 2010/SARAVANA 8, 1932

[No. 36]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-સનાથલ)

આધિકાર્યના

પત્ર નંબર: મુ.ન.ર.યો. નં. ૮૮/સાઓફિસ/ઓડા/૧૦૬૮૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં દરાવ ક્રમાંક : ૨૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-સનાથલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૦ અને ૨૧ ઉપર તથા દેનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “વેસ્ટન ટાઈમ્સ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-સનાથલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજનામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં દરાવ ક્રમાંક : ૨૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફટેવાડી-સનાથલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા દરાવવામાં આવેલ સુચનો/વાંધાઓ

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હુદા તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મૂળખંડની હદ્દો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડેની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલ)-૧૦૪૭૫.

અમદાવાદ, ૩૧ માઝે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.**

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)

આધિસુચન

પત્ર નંબર: મુ.ન.ર.યો. નં. ૮૮/સાર્કાર/ઓકાફ/૧૦૬૮૨/૨૦૧૦-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨જી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી) ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૧ અને ૨૨ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “આજકાલ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગ્રામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસહારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બૉર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શર્ષોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચયેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસહારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસહો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી)-૧૦૬૮૨.

અમદાવાદ, ૩૧ માહ જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 6th AUGUST, 2010/SRAVANA 15, 1932

[No. 37]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના નં. ૭૬ (ડુમસ-વાંટા-ગવિયર)

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/આ/૨૫૩૮/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસહારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસહો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ય કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હઠો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : તાપી નદી આવેલ છે.

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) અને ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૩૨ (ગવિયર-વાંટા-ડુમસ)ની હઠ આવેલ છે.

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૩૧ (ગવિયર-મગદલ્લા)ની હઠ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૮૨ (ડુમસ)ની હઠ આવેલ છે.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસહાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકાની મુગલીસરા ખાતેની મુખ્ય કચેરીમાં ટાઉન પ્લાનિંગ ખાતામાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશનરશી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત, ૫ માર્ચ ઓગસ્ટ, સને ૨૦૧૦.

અપાર્ણ,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 12TH AUGUST, 2010/SRAVANA 21, 1932

[No. 38]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદૃષ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)

અધિસ્થયન

પત્ર નંબર : મુ. ન. યો./નં. ૧૧૮/સીંગરવા/૧૧૦૮૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૧-૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૬૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદૃષ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૪-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૫૭ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “સૂર્યકાલ” માં અનુકૂળે તા. ૧૮-૦૪-૨૦૧૦ તથા તા. ૧૬-૦૪-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ થી મુસદૃષ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સીંગરવા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી, સીંગરવા ગ્રામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૧-૦૫-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદૃષ્ટ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૩-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૬૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદૃષ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શાખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)-નં. ૧૧૦૮૩.

અમદાવાદ, ૧૧ માહે માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 20th AUGUST, 2010/SRAVANA 29, 1932

[No. 39

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“નમુનો-ઝ”

આદિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮

નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

મુસદૃષ્પ નગર રચના યોજના નં. ૨/૧+૨/૨, કડી.

ક્રમાંક : નારથો/કડી/૨૪૦૨/૧૦. નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કરી આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધ્યારાશ રાંયપત્ર ભાગ-૪ના પાના નં. ૧૮૦-૧ ઉપર પ્રસિધ્ય થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી અને ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૦૩-૦૬-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જાન્યુઆરી/વી/૨૦૧૦નો ૭૬/નરય-૨૭૨૦૦૮/૬૦૫૨/લ થી મુસદૃષ્પ નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કરી ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬ના પેટાનિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે મેં તા. ૧૮-૦૭-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાઓની ચતુર્સ્રીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

(અ) મુસદૃષ્પ નગર રચના યોજના નં. (૨/૨) કડી.

ઉત્તરે : કડી જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ.

દક્ષિણે : કડી-મહેસાણા રેલ્વે લાઈનની હદ.

પૂર્વે : બુડાસજી ગામની હદ (સરદાર પટેલ કોટન માર્કેટ)

પશ્ચિમે : કુંડાળ ગામની હદ.

(બ) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. (૨/૧) કડી.

ઉત્તર : કડી-મહેસાણા રેલ્વે લાઈનની હંડ.

દક્ષિણ : સુચિત ટી. પી. સીમ નં. ૪ની હંડ.

પૂર્વ : બુડાસણ ગામની હંડ.

પશ્ચિમ : સુચિત ટી. પી. સીમ નં. ૪ની હંડ.

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં નીચે મુજબના સર્વે નંબરોની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે. ૩૮૬ થી ૪૨૪, ૪૩૦ પૈ. થી ૪૩૫, ૪૩૭/૧થી ૪૭૦/૧ પૈ., ૪૮૧ પૈ. થી ૫૧૭ (પૈ/૧, પૈ/૨ પૈ/૩), ૫૨૨ થી ૫૨૩, ૫૩૫ થી ૫૩૮ (P1-4+P2-4), ૫૮૩/૧ ૪/૪ થી ૫૮૭/૧, ૫૮૮/૨, ૭૫૮/૧ પૈ. થી ૭૫૮, ૭૬૧ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું દું કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિત ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કાદાર છે. અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કાદાવા જરૂરી દસ્તાવેજ અને જરૂરી પ્રમાણીત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રીએ તા. ૨૫-૧-૨૦૧૦ મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કડીની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે જાહેર રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

તા. ૧૬-૦૮-૨૦૧૦.

સ્થળ : મહેસાણા.

અમ. અચ. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કડી.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના નં. ૨/૧+૨/૨, કડી,
C/o. નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
બ્લોક નં. ૪, ત્રીજો માણ,
જિલ્લા સેવા સંદર્ભ, મહેસાણા.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 21ST AUGUST, 2010/SRAVANA 30,1932

[No. 40

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નમુનો - ૫

અધિસુચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮,

(જુઓ) નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

પત્ર નં. નરથો/સુરત/નં.૪૧ (ડબોલી)/અધિસુચન/દ્વાર/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર શ્રી વિ. જી. સાવલિયા, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરત, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૫-૧૦-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૦૮-ટીપીએસ-૧૪૦૬-૫૨૧૭-લ, થી મંજૂર કરેલ મુશ્વારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નંબર : ૫૧ (ડબોલી)ને અંતિમ કરવા માટે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૮ નો ૧૭૩/નરથી/૧૪૦૮/પણ્ણે-લ તથા તારીખ : ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના સુધ્યારા જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૮ નો ૧૪૦/નરથી/૧૪૦૮/પણ્ણે-લ થી નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરતની નિમણૂંક કરી છે. જેની પ્રસિદ્ધિ સરકારશ્રીના તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ-૪-બી ના પાના નંબર : ૪૩૨-૪ તથા ૫ તથા તા. ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ-૪-બી ના પાના નંબર : ૪૮૫-૧ ઉપર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨હના પેટા નિયમ (૧) થી દરાવા મુજબ, હું, આથી એવી નોટિસ આપું છું કે, મેં તારીખ : ૧૬-૦૮-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે.

ઉપરની યોજના એટલે કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નંબર : ૫૧ (ડભોલી) ની વિગતો નીચે મુજબ છે.
ચર્ટુસીમા :

- ઉત્તરે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (વેડ)ની હદ.
- દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (સીંગાણપોર)ની હદ.
- પૂર્વે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (કતારગામ)ની હદ.
- પશ્ચિમે : લાગુ તાપી નદી.

એવી ચર્ટુસીમા આવેલી છે.

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં ડભોલીના બ્લોક નંબર/રેવન્ચુ સર્વે નં. ૧, ૨, ૩ પૈકી, ૪ પૈકી ૫ થી ૧૬, ૧૭ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૧૯ થી ૨૮, ૩૦ પૈકી, ૩૨ પૈકી, ૩૪ થી ૧૩૦, ૧૩૧ પૈકી, ૧૩૨ પૈકી, ૧૩૩ થી ૧૪૭, ૧૪૮ પૈકી, ૧૪૯ પૈકી તથા, વેડના રે. સ. નં. ૧૩૬/પૈકીનો સમાવેશ થાય છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલ નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી હરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ય થયાની તારીખ થી ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજ સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા ઉપરની નગર રચના યોજનાની પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ય થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે પોતાના દાવાની વિગતો જણાવવી.

સરકારે મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૫૧ (ડભોલી) સુરતના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, ખાનો, ફોર્મ્સ જોવા માટે ૨૪ના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નીચે જણાવ્યા મુજબના સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિને ઉપયુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત

તા. ૧૬-૦૮-૨૦૧૦.

નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૮,
પ્રથમ માળ, દિલ્હીગેટ જકાતનાકા બિલ્ડિંગ,
સેન્ટ્રલ બસ સ્ટેશન સામે, સ્ટેશન રોડ,
સુરત-૩૮૫ ૦૦૩. ફોન નં. ૦૨૬૧-૨૪૫૨૩૭૮.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના એકમ-૮,
સુરત.

નમુનો - ૩
અધિસૂચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮,

(જુઓ) નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

પત્ર નં. નરથો/સુરત/નં.૩૨ (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ) /અધિસૂચન/૬૪૮/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર શ્રી વિ. જી. સાવલિયા, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરત, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું કે, ગુજરાત સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૫-૧૦-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જાન્યુઆરી/૧૫૪ ઓફ ૨૦૦૮-ટીપીએસ-૧૪૦૬-૩૮૦૮-૨, થી મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ઉર (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ) ને અંતિમ કરવા માટે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જાન્યુઆરી/૨૦૦૮ નો ૧૭૩/નરથો/૧૪૦૮/૫૬૭૬-૬ તથા તા. ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના સુધારા જાહેરનામા ક્રમાંક : જાન્યુઆરી/૨૦૦૮નો ૧૪૦/નરથો/૧૪૦૮/૫૬૭૬-૬ થી નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરતની નિમણૂક કરી છે. જેની પ્રસ્તુતિ સરકારશીના તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ-૪-બી ઉપરના પાના નંબર : ૪૪૨-૫ ઉપર તથા તારીખ ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ-૪-બી ના પાના નંબર : ૪૮૫-૧ ઉપર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧)થી દરાવ્યા મુજબ, હું આથી એવી નોટિસ આપું છું કે, મેં તારીખ : ૧૬-૦૮-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંબાણી લીધી છે.

ઉપરની યોજના એટલે કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નંબર : ઉર (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ) ની વિગતો નીચે મુજબ છે. ચર્ચુસીમા :

ઉત્તર : મોજે-ગવીયર ગામતળ તથા ગવીયરના બ્લોક નંબર ૪૬, ૪૭ પૈકી અને મોજે-વાંટાના બ્લોક નંબર : ૧/પૈકી, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૮, ૫૯/પૈકી અને હરની જમીનો.

દક્ષિણો : મોજે-લીમપોરના સર્વ નંબર : હ૧ તથા મોજે-ગવીયરના બ્લોક નંબર : ૨૬૬ તથા મોજે-ડુમસના સર્વ નંબર : ૬૮૩, ૬૮૬, ૬૮૭ અને મોજે-ગવીયરના બ્લોક નંબર : ૨૬૭, ૨૬૮ની જમનો.

પૂર્વ : લાગુમાં સુરતથી ડુમસ તરફ જતો રોડ.

પશ્ચિમો : મોજે-ડુમસના સર્વ નંબર : ૭૦૧, ૭૦૨, ૭૮૩, ૭૮૪ અને ૭૮૫ તથા મોજે-વાંટાના બ્લોક નંબર : ૬૧ની જમીનો.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ બેક નંબરોની યાદી.

આમ, સદર યોજના વિસ્તારમાં ગવીયરનાં બ્લોક નંબર / સર્વ નંબરો : ૧, ૨, ૪૬, ૪૭, ૮૧ થી ૧૦૩, ૧૯૬ થી ૨૨૬, ૨૩૧, ૨૫૮ થી ૨૬૩, ૨૬૮ થી ૩૬૬.

મોજે : વાંટાના બ્લોક નંબર/સર્વ નંબર : ૩૩, ૩૬ થી ૫૨, ૫૬, ૫૭.

મોજે : ડુમસના સર્વ નંબર : ૬૮૪, ૬૮૫નો સમાવેશ થાય છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલ નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી દરાવાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરના નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતની અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસ્તુત થયાની તારીખ થી ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજ સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસ્તુત થયાની ગજ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે પોતાના દાવાની વિગતો જણાવવી.

સરકારે મંજુર કરેલ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૩૨ (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ) સુરતના મુસદાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો પત્રકો, ખાનગો, ફોર્મ્સ જોવા માટે રજાના હિવસો સિવાયના તમામ હિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નીચે જાણાવ્યા મુજબના સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખૂલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાથી દરખાસ્તોથી અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિને ઉપયુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત,

તા. ૧૬-૦૮-૨૦૧૦.

નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૮,

પ્રથમ માળ, ડિલ્હીએટ જકાતનાકા બિલ્ડિંગ,

સેન્ટ્રલ બસ સ્ટેશન સામે, સ્ટેશન રોડ,

સુરત-૩૮૫ ૦૦૩.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના એકમ-૮,

સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 26th AUGUST, 2010/BHADRAPAD 4, 1932 [No. 41

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (કુલપાડા) મૂળખંડ નં. ૧૨ના બદલામાં ફાયનલ પ્લોટ ફાયવવા માટે
વેરીએશન કરવા બાબત.

આધિસુચન

નં. ટીપીડી/૩૧૫૧/૨૦૧૦.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ, ૧૯૭૬ (પ્રેસીડેન્ટ એક્ટ ૨૭)ની જોગવાઈઓ મુજબ નામ. સરકારશ્રીના તા. ૧૯-૦૪-૮૮ના જાહેરનામાંથી નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (કુલપાડા)ને ફાયનલ સ્કીમ તરીકેની મંજુરી આપવામાં આવેલ છે. સદરહું ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૫(કુલપાડા) મૂળખંડ નં. ૧૨ના બદલામાં મૂળખંડના કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૨૪૮ ચો.મી.ના ૭૦% પ્રમાણે ૨૮૭૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળનો અંતિમખંડ ફા. પ્લોટ નં. ૧૦૫/૧ ના બદલે “લોકલ કોર્મશીયલ સેન્ટર”ના હેતુ માટેના ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૩ કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૪૧ ચો.મી. “પ્રાયમરી સ્કુલ”ના હેતુ માટેના ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૪ ના કુલ ક્ષેત્રફળ પૈકી ઉત્તર તરફની ૧૨૪૭ ચો.મી. ખુલ્લી જગ્યા અને “ઈ.ડબલ્યુ.એસ.” ના હેતુ માટેના અનામત પ્લોટ નં. ૧૧૭ની ઉત્તરે રસ્તાને લાગુ ૧૨૮૬ ચો.મી. જમીન કોઈપણ જાતના દબાણ સિવાય ફાયવવાનું તથા તે સિવાયની બાકી રહેતી જમીનો ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૪ (પ્રાયમરી સ્કુલ) અને ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૮ (ઈ.ડબલ્યુ.એસ.) ના હેતુ માટે ચાલુ રાખવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ મુજબ વેરીએશન કરવા નગર નિયોજન સમિતિએ ઠરાવ નં. ૩૦, તા. ૦૪-૦૮-૨૦૧૦થી ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. જેની નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનર/ટાઉન પ્લાનિંગ રીપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા ચોક બજારની કચેરીમાં રજા દિવસો સિવાય ઓફિસ સમયમાં જાહેર જનતાના માટે જોવા માટે ખુલ્લો રાખવામાં આવે છે.

સુરત, ૨૫ માહે ઓગાષ્ટ, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

ઠરાવ

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૦૫-૦૮-૧૦ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

ખુ. કમિશનરશ્રીના તા. ૧૬-૦૭-૧૦ના પત્ર નં. સીનીસ/૮/૧૪ થી વિદિત થઈ, ટી.પી. સીમ નં. ૧૫ (કુલપાડા) મૂળખંડ નં. ૧૨ ના બદલામાં મૂળખંડના કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૨૪૮ ચો. મી. ના ૭૦% પ્રમાણે ૨૮૭૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળનો અંતિમખંડ ફા. ખ્લોટ નં. ૧૦૫/૧ ના બદલે લોકલ કોર્મશીયલ સેન્ટરના હેતુ માટેના ફા. ખ્લોટ નં. ૧૧૩ કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૪૧ ચો.મી. પ્રાયમરી સ્કુલના હેતુ માટેના ફા. ખ્લોટ નં. ૧૧૪ ના કુલ ક્ષેત્રફળ પૈકી ઉત્તર તરફની ૧૨૪૭ ચો.મી. ખુલ્લી જગ્યા અને ઈ.ડબલ્યુ.એસ.ના હેતુ માટેના અનામત ખ્લોટ નં. ૧૧૮ની ઉત્તરે રસ્તાને લાગુ ૧૨૮૬ ચો.મી. જમીન કોઈપણ જાતના દબાણ સિવાય ફાળવવાનું તથા તે સિવાયની બાકી રહેતી જમીનો ફા. ખ્લોટ નં. ૧૧૪ (પ્રાયમરી સ્કુલ) અને ફા. ખ્લોટ નં. ૧૧૮(ઇ.ડબલ્યુ.એસ.) ના હેતુ માટે ચાલુ રાખવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૧૫-૦૪-૧૦ના પત્રથી કલમ-૪૧(૧) હેઠળ આપવામાં આવેલ પરામર્શ મુજબ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૫ ની કલમ-૭૧ હેઠળ યોજના વેરીડ કરવાનું, ફાઈલના પાના નં. ૭૮૧ પર સામેલ નકશામાં ગુલાબી રંગથી દર્શાવેલ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૫ (કુલપાડા) (દ્વિતીય ફેરફાર) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૫ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ વેરીડ સીમ તૈયાર કરવા ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું, સદર અધિસુચનને બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ય કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય કરવાનું તેમજ મુસહ્સી તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા અને સદરહું ઈરાદો જાહેર થયા બાદ સુચિત વેરીએશન મુજબ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૫ની કલમ-૮૮ અન્વયે એગ્રિમેન્ટ કરી કષ્ણો સૌખ્યવા માટે ખુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૩૦/૨૦૧૦ સર્વાનુમતે મંજુર.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 26th AUGUST, 2010/BHADRAPAD 4, 1932

[No. 42

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

નમૂનો-૫

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

જુઓ નિયમ-૨૬(૮)

નગર રચના યોજના નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/૧૧૪/વસ્ત્રાલ-રામોલ/અધિસુચના/૪૮૬/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ શનિવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટો માટે મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના ‘ઠ’ ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તैથાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપુર્ણ માહિતી, નકશાઓ, તેમજ નિર્જયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના યોજના એકમ-૫,
નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
ત્રીજો માળ, ઔડા બીલડિંગ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

અમ. એચ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૫,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 9th SEPTEMBER, 2010/BHADRAPAD 18, 1932 [No. 43

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

ક્રમાંક : મર્યાદા/ગ/ટે-૧/૭૭૬૪/૧૦. ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ ખ(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર હેમયંડ્રાચાર્ય ઉત્તર ગુજરાત યુનિવર્સિટી, પાટણના નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી બાબુભાઈ કુંગરદાસ પટેલ,

શ્રીમતિ સી. સી. મહિલા આર્ટિસ અને

શેઠ સી. એન. કોમર્સ કોલેજ, બગીચા પાસે,

સ્ટેશન રોડ, વિસનગર-૩૮૮૪૩૧૫.

જી. મહેસાણા.

સ્થળ : ગાંધીનગર

તારીખ : ૭-૯-૨૦૧૦

હેમયંડ્રાચાર્ય

ઉત્તર ગુજરાત યુનિવર્સિટી,
પાટણ.

(સહી) અવાચ્ય,

સચિવ,

ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 24th SEPTEMBER, 2010/ASHVINA 2, 1932

[No. 44]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર)

આધિકાર્યનામ

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૧/વેજલપુર (પ્રથમ ફેરફાર)/૧૨૨૭૪/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૬-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૫ ઉપર તથા દેનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા. ૨૨-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામયલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ઔડા કચેરી, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૫-૦૯-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામયલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શાખાઓનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હુદા તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મૂળખંડની હદ્દો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા સત્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, સત્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જ” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસહારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસહો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર)/૧૨૨૭૪

અમદાવાદ, ૧૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ગ્રીજો ફેરફાર)

અધિસુચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૩/વેજલપુર (ગ્રીજો ફેરફાર)/૧૨૦૪૪/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૩૬ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ગ્રીજો ફેરફાર) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૯-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૬ થી ૨૭ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “ન્યૂજ લાઇન” માં તા. ૨૨-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ગ્રીજો ફેરફાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામયલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધિત અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ઔડા કચેરી, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૦૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામયલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસહારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ઉદ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ગ્રીજો ફેરફાર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શર્ષોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વ નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વ નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચ્યવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જ” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જાણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખ્યખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસહારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસહો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

કર્માંક : મુ. ન. ૨. યો. નં.-૩ (વેજલપુર) (ગ્રીજો ફેરફાર)/૧૨૦૪૪

અમદાવાદ, ૧૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)

અધિસૂચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૮૪/બી/મકરબા/૧૨૨૭૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં હરાવ ક્રમાંક : ૨૦ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “સૂર્યકાલ” માં તા. ૨૦-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૫નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે મકરબા ગ્રામ પંચાયત કચેરી, મકરબા ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૬-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં હરાવ ક્રમાંક : ૨૦ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા હરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હુદ્દ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદ્દો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હુદ્દ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હુદ્દ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદ્દો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચયેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂલ્યાંકન અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૫ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,

અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૮૪/બી (મકરબા) /૧૨૨૭૩

અમદાવાદ, ૧૮ માઝે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દૂરૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા)

આધિસુચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૬૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) /૧૨૨૭૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જાણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દૂરૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૨ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “જ્ય હિંદ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દૂરૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, રસખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૩-૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવામાં આવેલ અને તે મુજબ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દૂરૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.

- (૮) ફોર્મ “અફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુકૂમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસહારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસહો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-મકરબા) / ૧૨૨૭૭

અમદાવાદ, ૧૮ માર્ચ સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] THURSDAY, 30th SEPTEMBER, 2010/ASHVINA 8, 1932 [No. 45

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-આગડ)

અધિસ્તુયન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૭૨/૭૪/૨૩૩/૩૬/પ્રસિદ્ધિ/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ દેઠણ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં હરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-આગડ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૨ ઉપર તથા દેનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “જ્યાહિંદ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-આગડ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૫નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે છારોડી ગ્રામ પંચાયત, પંચાયતની કયેરી, છારોડી, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૬-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં હરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-આગડ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા હરાવવામાં આવેલ છે.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જ” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં.-૩૬ (ઘારોડી-ગ્રાંડ)/૧૨૪૮૦.

અમદાવાદ, ૨૪ માઝે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવારય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (ગ્રાંડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)

અધિસુચન

પત્ર નંબર : ટી.પી. હ૪/પ્રસિદ્ધ ગેજેટ/૧૨૪૮૦/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં દરાવ કર્માંક : ૨૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (ગ્રાંડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૩ થી ૧૪ (ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “ગુજરાત ટુ ટે” માં તા. ૨૧-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપુર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે શ્રી બહુચરમાતાનું મંદિર, નિરમા ઈન્સ્ટ્રીટ્યુટ પાછળ, ત્રાગડ ગામ, જિ. અમદાવાદ મુકામે તા. ૦૮-૦૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૨૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપુર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શર્ષસોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વ નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વ નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચ્યવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જાણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

કર્માંક : મુ. ન. ૨. યો. નં.-૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપુર) ૧૨૪૮૪.

અમદાવાદ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવારાય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ)

આધિસુચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૭૨/ત્રાગડ-જુંડાલ/૧૨૪૮૧/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૩૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૫ થી ૧૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “લોકમિત્ર” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે જુંડાલ ગ્રામ પંચાયત, પંચાયતની કચેરી, જુંડાલ ગામ, જિ. ગાંધીનગર મુકામે તા. ૨૮-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૩૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-જુંડાલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા દરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચ્યવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચના સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,

અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૭૨ (ચાંદખેડા-જુંડાલ) /૧૨૪૮૧

અમદાવાદ, ૨૪ માઝે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવારય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ)

આધિસુચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ) /૧૨૪૮૨/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં હરાવ કર્માંક : ૩૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “મેટ્રો (સમભાવ)” માં તા. ૨૨-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે જુંડાલ ગ્રામ પંચાયત, પંચાયત કચેરી, જુંડાલ ગામ, તા. જિ. ગાંધીનગર મુકામે તા. ૩૦-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓનાં સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં હરાવ કર્માંક : ૩૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શાખાઓનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા હરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.

- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફણવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ઘોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ)/૧૨૪૮૮.

અમદાવાદ, ૨૪ માર્ચ સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવારય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)

અધિસુચના

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૨૩૩ (ત્રાગડ)/૧૨૪૮૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૭ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “ટાઈમ્સ ઓફ કર્ષાવતી” માં તા. ૨૨-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે શ્રી બહુચયરાજુ માતાનું મંદિર, નિરમા ઈન્સ્ટીટ્યુટની પાછળ, ત્રાગડ ગામ, જી. અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૦-૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસહારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખસોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસહારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કથેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસહો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થ સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં.-૨૩૩ (ત્રાગડ)/૧૨૪૮૮.

અમદાવાદ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવારય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 30th SEPTEMBER, 2010/ASHVINA 8, 1932 [No. 46

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ તથા નિયમો-૧૯૭૬

અધિસૂચના

રા.મ્યુ.કો.ટા.ખાનીંગ જા. નં. ૭૭૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તા. ૧૭-૫-૨૦૧૦ના ઠરાવ નં. ૧૫ થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૩૧ તૈયાર કરવાનો દરશાદો જાહેર કરેલ છે. આ યોજનામાં નીચે પ્રમાણેના રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નંબર તથા તેના પેટા ભાગોના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨ પૈ., ૨૪ પૈ., ૨૫, ૨૭, પૈ., ૨૮ પૈ., ૩૦

આથી નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં.-૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત યોજના રાજકોટ નં.-૩૧ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘરીને જમીન માલીકોની સભા તા. ૨૭-૬-૨૦૧૦ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ હતી. જેમાં જમીન માલીકો તથા હિત-સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતી આપવામાં આવેલ. શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ પેટા-કલમ (૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૬ની કલમ-૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ યોજનાનો મુસદ્દો ઘરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજના હેઠળ અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આવી યોજના અંગેના કોઈ વાંધા-સુચનાનો રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને લખી જણાવશે તો મહાનગરપાલિકા અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના પોણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના જ.બો.ક્ર.નં.-૧૫, તા. ૧૭-૫-૨૦૧૦ થી ઠરાવ્યા મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરશીને આ યોજનાને લગતી હવે પદ્ધીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ય, કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સુચનાની વિચારણા કરવા તેમજ તેને આનુસાંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના, રાજકોટ નં.-૩૧(રાજકોટ)ની નીચે મુજબની વિગતે મુસદ્દો, વિનિયમો નકશા, વિગેરે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની ટાઉન ખાનીંગ શાખા, સેન્ટ્રલ ઝોન ઓફિસ, ત્રીજા માણે, રૂમ નં. ૬, ડૉ. આંબાડકર ભવન, ફેબરભાઈ રોડ, રાજકોટ ખાતે

આવેલ કચેરીમાં રજા સિવાયના દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ દરમ્યાન જોવા મળી શકશે તથા તે અંગે યોગ્ય સમજૃતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

યોજના નં.-૩૧ ના મુસહો વિનિયમો અને નકશા:

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ટેક્ષ ખાન)
- (૨) મુળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ.પી. ખાન)
- (૩) મુળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશો નં. ૩ (ઓ.પી.-એફ. પી. ખાન)
- (૪) અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ.પી. ખાન)
- (૫) સુચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફિસેલીટી ખાન)
- (૬) જમીનોનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલા વેચાણોના નકશા નં. ૬ (સેલ્ફ ખાન)
- (૭) પુનઃવહેંચણી પત્રક (ફોર્મ એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજીત ખર્ચ પત્રક
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંકિપ્ત અહેવાલ અને પ્રયોજનો.
- (૧૧) બાંધકામના નિયમો અને અહેવાલ.

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી ગ્રાણ માસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૪૮ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજુરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વ લાગતા-વળગતાએ નોંધ લેવી.

રાજકોટ, ૨૮ માર્ચ સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવારય,

કમિશનર,
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 10th NOVEMBER, 2010/KARTIKA 19, 1932 [No. 47

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ)

“ફોર્મ—એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

નં. નરથો/૧૦૭ (રામોલ)/અધિસૂચના/૭૨૩/૧૦.-હું નગર રચના અધિકારી હોદાની રૂએ, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૫, અમદાવાદ વિસ્તારના તમામ જમીન માલીકો અને હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તીઓને આથી જણાવું છું કે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ)ને આખરી કરવા નગર રચના યોજના, એકમ-૫, અમદાવાદની હોદાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકેની નિમણૂક સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક જીએચ./વી/૧૧૩ ઓફ ૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૧૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિદ્ધ ગુજરાત સરકારશીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ-૪-બી ના પૃષ્ઠ ૨૭૮-૧ પર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ -૨૬ના પેટા નિયમ(૧) ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તા. ૦૧-૧૧-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સંદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ)નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

દક્ષિણે : વટવા જ.આઈ.ડી.સી. નો વિસ્તાર

પુર્વ : સુચીત મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦૮ (રામોલ)

પશ્ચિમે : અ. ખ્ય. કો. વિસ્તારની મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૦ (બાગેફીરદોષ)

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતાં મોજે રામોલનાં નીચે મુજબનાં રેવન્યુ સર્વ નંબરોવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ)માં થાય છે.

મોજે રામોલનાં રે. સ. નં. ૪૨૭/૧, ૪૨૭/૨, ૪૨૮, ૪૨૯/૧, ૪૨૯/૨, ૪૩૦, ૪૩૨, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૨/૧, ૪૧૨/૨/૧, ૪૧૨/૨/૨, ૪૧૩, ૪૧૪/૧, ૪૧૪/૨, ૪૧૫, ૪૧૮/P, ૪૧૯/૧+૨, ૪૨૦, ૪૨૧/૧, ૪૨૧/૨, ૪૨૨/૧, ૪૨૨/૨, ૪૨૩, ૪૨૪/૧+૨+૩+૪, ૪૪૭, ૪૪૮, ૪૪૯, ૪૫૭/૧+૨+૩/P૧, ૪૫૭/૧+૨+૩/P૨, ૬૧૧/૧, ૪૫૮/૧, ૪૫૮/૨, ૪૫૮/૧+૨+૩+૪/P, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫/૧+૨, ૪૬૬/૧+૨, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯, ૪૭૧, ૪૭૨/P, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮/A, ૪૭૮/B, ૪૭૯, ૪૮૦, ૪૮૧/A, ૪૮૧/B, ૪૮૨/A, ૪૮૨/B, ૪૮૩/A, ૪૮૩/B, ૪૮૪/૧, ૪૮૪/૨, ૪૮૪/૩, ૪૮૫/૧, ૪૮૫/૨, ૪૮૫/૩, ૪૮૬, ૪૮૭/૧+૨+૩, ૪૮૮/૧ થી ૭, ૪૮૮/૧+૨, ૪૮૮/૩, ૪૮૮/૪+૫ ૪૮૮/૬, ૪૮૮/૭, ૪૮૮/૮, ૪૮૯/૧, ૪૮૯/૩, ૪૮૯/૨, ૪૮૯/૪, ૪૮૦/૧, ૪૮૦/૨, ૪૮૧/૧+૨+૩+૪, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૬૦૦, ૬૦૧/૧, ૬૦૧/૨, ૬૦૨, ૬૦૩, ૬૦૪, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૭, ૬૨૬, ૬૩૦/૧/P, ૬૩૦/P, ૬૩૧, ૬૦૮/૧, ૬૦૮/૨, ૬૦૮/૩, ૬૦૮/૧, ૬૦૮/૨, ૬૦૮/૩, ૬૧૦, ૬૧૧/૨, ૬૧૨, ૬૧૩, ૬૨૬, ૬૨૭, ૬૨૮/૧, ૬૨૮/૨, ૬૨૮/૩, ૬૨૮/૪, ૬૨૮/૫, ૬૩૨, ૬૩૩, ૬૩૩/P, ૬૩૪, ૬૩૫, ૬૩૬/૧, ૬૩૬/૩, ૬૩૬/૪, ૬૩૬/૫, ૬૩૬/૬, ૬૩૬/૭, ૬૩૬/૮, ૬૩૬/૯૦, ૬૩૬/૧૧, ૬૩૬/૧૨, ૬૩૬/૧૩, ૬૩૭, ૬૩૬/૨, ૬૪૩/+૬૬૦, ૬૪૨/૨, (૬૪૨/B) ૬૪૨/૩, ૬૪૨/C, ૬૪૪, ૬૪૬/૧, ૬૪૬/૨, ૬૪૭, ૬૪૦, ૬૪૮/૨/P, ૬૪૮/૧/૧/P, ૬૪૮/૧, ૬૪૮/૨/P, ૬૪૧/P, ૬૪૨/P, ૬૪૮, ૬૪૧, ૬૪૭/P, ૬૪૩/P, ૬૪૮/P, ૬૬૨, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૬૭, ૬૬૮, ૬૬૯/P, ૬૭૧/૧, ૬૭૧/૨, ૬૭૨/૧, ૬૭૨/૨, ૬૭૨/૩, ૬૭૩/૧+૬૭૩/૨, ૬૭૪/૧+૬૭૪/૨, ૬૭૫, ૬૭૬, ૬૭૭/૧, ૬૭૮/૧, ૬૭૭/૨/B, ૬૭૭/૨/A P, ૬૭૭/૨/C, ૬૭૮/૧, ૬૭૮/૨, ૬૮૦, ૬૮૧/૨, ૬૮૧/૧, ૬૮૨/૨, ૬૮૨/૧, ૬૮૨/૩, ૬૮૩, ૬૮૪/૧, ૬૮૪/૨, ૬૮૪/૩, ૬૮૫, ૬૮૬+૬૮૭, ૬૭૦, ૬૮૮, ૬૮૯, ૬૮૦, ૬૮૧/૨, ૬૮૨/૧, ૬૮૨/૨, ૬૮૫, ૬૮૬+૬૮૧/૧, ૮૮૨/P, ૮૮૩/P, ૮૮૪/P વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસિધ્ય થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને આ અધિસુચના પ્રસિધ્ય થયાના ગજ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા. સરકારશીએ મંજુર કરેલ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ) ના

મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવોજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કલાકો દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે ને જમીનમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૨ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

અમદાવાદ

તા. ૦૧-૧૧-૨૦૧૦

કચેરીનું સરનામું.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના, એકમ-૫,

ત્રીજો માળ, ઔડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મણીલાલ એચ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ),

એકમ-૫, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] THURSDAY, 11th NOVEMBER, 2010/KARTIKA 20, 1932 [No. 48

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧ (ઉધના-મજુરા) (ફસ્ટ વેરીડ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો
જાહેર કરવા બાબત

અધિસુચના

નં. ટીપીડી/૪૭૪૩/૨૦૧૦.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬(પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં.૨૭)ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૩૮/૨૦૧૦, તા. ૦૨-૧૧-૧૦થી નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧ (ઉધના-મજુરા) માં સમાવિષ્ટ અંતિમખંડ નં. ૪૫, જે બસ સ્ટેન્ડનાં હેતુ માટે સમુચ્છિત સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવેલ છે, તેમાં હેતુફેર કરી કોમર્શિયલ હેતુ માટે મુકરર કરવા સારુ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીએશન કરવા ઈરાદો જાહેર કર્યા છે. જે મુજબના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનિંગ ડિપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, ચોક બજાર, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ચાલુ ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત.

તા. ૪-૧૧-૧૦.

અપણા

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા,

સુરત.

**સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના તા. ૦૨-૧૧-૨૦૧૦નાં રોજ
મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.**

ખ્રુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૬-૧૦-૨૦૧૦નાં પત્ર નં. સીમીસ/૦૮/૨૦થી વિદિત થઈ, ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧ (ઉધના-મજુરા) ના ફા. પ્લોટ નં. ૪૫ વાળી જગ્યા જે બસ સ્ટેન્ડનાં હેતુ માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને ફાળવવામાં આવેલ છે, તેમાં ફાઈલના પત્રવ્યવહાર વિભાગના પાના નં. ૧૨૧માં દર્શાવ્યા મુજબ હેતુફેર કરી કોમશીયિલ હેતુ માટે મુકરર કરવા સદર યોજનાને ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૯ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીએ કરવા સારુ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ ઈચ્છાદો જાહેર કરવાનું, ઈચ્છાદો જાહેર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું સદર અધિસુચનને બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ય કરવાનું તેમજ ઈચ્છાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય કરવાનું તેમજ મુસહો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા સહીતની તમામ કાર્યવાહી કરવા ખ્રુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૩૮/૨૦૧૦ સર્વાનુમતે મંજુર



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] THURSDAY, 18th NOVEMBER, 2010/KARTIKA 27, 1932 [No. 49

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કાયોરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

ન. સુડા/યુ-ડ/ટી.પી.એસ. ૩૦(વણકલા-ઓખા-વિહેલ)પ૪૩૮/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (વણકલા-ઓખા-વિહેલ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચાઃસીમા :

મુ. નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૩૦ (વણકલા-ઓખા-વિહેલ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : મોજે વિહેલના લાગુ બ્લોક નં. ૮, ૧૦, ૧૫ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૧૯ પૈકી, ૨૮ પૈકી, ૨૭ પૈકી, ૨૧ પૈકી, લાગુ હજારા રેલ્વે લાઈન

દક્ષિણો : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ)ની હંદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩ (જહાંગીરાબાદ)ની હંદ.

પૂર્વે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ)ની હંદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ)ની હંદ.

પશ્ચિમે : મોજે વણકલાના લાગુ બ્લોક નં. ૧૦૭, ૧૦૮, ૮૮ પૈકી, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી,
૪૯ પૈકી, ૫૦ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૩ પૈકી તથા હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના લાગુ બ્લોક નંબર ૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૪૪ પૈકી, ૩૬ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી,
૩૦ પૈકી, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૬ પૈકી, ૧૫, હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે વિહેલના બ્લોક નંબર :— ૧૧ પૈકી, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૮/પૈકી, ૧૯ પૈકી, ૨૦, ૨૧ પૈકી, ૧૭, ૨૭ પૈકી, હયાત માર્ગ.

મોજે વણકલાના બ્લોક નંબર :—

૧૦૨ પૈકી, ૮૮ પૈકી, ૮૭, ૮૬, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦, ૮૮, ૮૮, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૮૮, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦ પૈકી, ૭૮, ૭૮, ૭૭, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૫૮, ૬૦, ૬૨, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૭૬, ૬૭, ૬૮, ૬૮, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૫, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૫ પૈકી, ૭૩, ૭૪ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૪ પૈકી, ૫૩ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના બ્લોક નંબર :—

૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૩૮, ૨૨, ૨૩, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૮, ૨૧, ૧૯, ૧૬ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખસ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૬ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 22nd NOVEMBER, 2010/AGRAHAYANA 01, 1932 [No. 50

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કાયેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ,૪૧(વાવ)પ૫૬૭/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (વાવ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચાઃસીમા :

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૧ (વાવ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : મોજે નવગામની હદ

દક્ષિણો : મોજે વાવગામના બ્લોક નં. ૫૭, ૫૧, ૪૧, ૨૮૩, ૨૮૨ વિગેરેની ખેતી ઝોનની જમીનો.

પૂર્વો : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ)ની હદ,

લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ)ની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે વણકલાના લાગુ બ્લોક નં. ૧૦૭, ૧૦૪, ૮૮ પૈકી, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૯ પૈકી, ૫૦ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૩ પૈકી તથા હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના લાગુ બ્લોક નંબર ૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૪૪ પૈકી, ૩૬ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૬ પૈકી, ૧૫, હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે વિહેલના બ્લોક નંબર :— ૧૧ પૈકી, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૮પૈકી, ૧૯પૈકી, ૨૦, ૨૧ પૈકી, ૨૨, ૨૭ પૈકી, હયાત માર્ગ.

મોજે વણકલાના બ્લોક નંબર :—

૧૦૨ પૈકી, ૮૮ પૈકી, ૮૭, ૮૬, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦, ૮૮, ૮૮, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૮૮, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦ પૈકી, ૭૮, ૭૮, ૭૭, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૫૮, ૬૦, ૬૨, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૭૬, ૬૭, ૬૮, ૬૮, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૫, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૫ પૈકી, ૭૩, ૭૪ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૪ પૈકી, ૫૩ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના બ્લોક નંબર :—

૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૩૮, ૨૨, ૨૩, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૮, ૨૧, ૧૯, ૧૬ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શાખસ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૬ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] MONDAY, 22nd NOVEMBER, 2010/AGRAHAYANA 1, 1932 [No. 51

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ ભૂનિસિપલ કોર્પોરેશન નોટીસ

આર. એલ. એસ. નં. : ૬૨૧

સને ૨૦૧૦-૧૧

અમદાવાદ શહેર ભૂનિસિપલ કોર્પોરેશને તેમના ઠરાવ નં. ૨૦૭૨ તા. ૧૮-૩-૨૦૧૦ થી સને ૧૮૪૮ના ધી. બોંબે. પ્રો. ભૂ. કો. એક્ટની કલમ-૪૫૭ (૩) (એ) હેઠળના જગાઓની લાયકાતને લગતા કાનુનોમાં નીચે પ્રમાણેના મુસદા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

જગાનું નામ	પગાર ધોરણ	લાયકાત
સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ સામુહિક આરોગ્ય કેન્દ્ર	રૂ. ૧૫૬૦૦-૩૬૧૦૦ પી બી-૩ ગ્રેડ પે. રૂ. ૬૬૦૦/-	એમ એસ. (સર્જરી/જન સર્જરી) તથા ત્રણ વર્ષનો કામગીરીનો અનુભવ

ધી બોંબે પ્રોવિન્શીયલ ભૂનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ-૧૮૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૧) અનુસાર આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદા પરતે જેમને વાંધા અગાર સુચનો કરવાનાં હોય, તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક માસ દરમ્યાન ભૂનિસિપલ કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે તે લેખીત મોકલી આપવા.

ભૂનિસિપલ કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલા એક માસના સમય દરમ્યાન આવેલા વાંધા અગાર સુચનો રીતસર વિચારણામાં લેશે ત્યારબાદ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે છેવટની દરખાસ્તો કરશે.

લીગલ ખાતું
ભૂનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.
તા. ૧૮-૧૧-૨૦૧૦.

આઈ. પી. ગૌતમ,
ભૂનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ ભૂનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.

Ahmedabad Municipal Corporation

NOTICE

No.RLS-621

Year-2010-11

The Municipal Corporation of the city of Ahmedabad have under their Resolution No. 2072 dated 18-3-2010 sanctioned the following rules under Section 457 (3) (A) of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act 1949.

NAME OF POST	PAY SCALE	QUALIFICATION
Superintendent Community Health Center.	Rs/15600/39100 P. B. Grade Pay-Rs/-6600/-	M. S. (Surgery/Gen. Surgery) and Three years Experience of work

Notice is hereby given as required under sub Section (1) of Section 455 of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949, that those who have any objections and suggestions to make in respect of the above rules should send them in writing, so as to reach the Municipal Commissioner within one month from the date of publication of this Notice.

The Municipal Corporation will duly consider the objections and suggestions received within the above period of one month and will then make final proposals to the State Government for sanction.

Legal Department
Municipal Corporation
Ahmedabad
Date : 19-11-2010.

I. P. Gautam,
Municipal Commissioner,
Ahmedabad Municipal Corporation.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 25th NOVEMBER, 2010/AGRAHAYAN 05, 1932 [No. 52

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૫
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮
(નિયમ-૨૬ (૧) અને-૨૬ (૩))

નં. નરયો/નં. ૩ (બોપલ)/જનરલ અધિસૂચન/૨૮૨/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તીઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ./વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણું થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં, તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુર્સીમા અને હંદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (બોપલ).

દક્ષિણ : મકરબા ગામ અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૪ (મકરબા).

પુર્વ : નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (આંબલી) અને આંબલી ગામ.

પશ્ચિમ : ધુમા ગામ

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વ નંબરો નીચે મુજબ છે.

૨૪૩, ૨૬૪, ૨૭૭ થી ૨૮૮, ૩૦૧ થી ૩૧૮, ૩૨૧ થી ૩૨૫, ૩૩૨ થી ૩૪૨, ૩૪૪ થી ૩૮૬, ૩૮૮ થી ૪૨૪, ૪૨૯ થી ૬૧૩, ૬૧૪/પૈ., ૬૧૫ થી ૬૨૮, ૬૪૪ થી ૬૪૭, ૬૬૭, ૬૬૮ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી કરાવ્યા પ્રમાણે હું, આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કોઈ પણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫ર માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસિધ્ય થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮ર અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસુચના પ્રસિધ્ય થયાના ત્રણ મહિના (મહિના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશીએ મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી તમામ દસ્તાવોજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,

ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ટ્રીસા ટી. દેવસીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,

અમદાવાદ.

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુઘડ)

“નમુનો-૫”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

ન. નરયો/૧૮૦ (ભાટ-સુઘડ)/જનરલ અધિસૂચન/૩૮૮/૨૦૧૦.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ય થયેલ સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસુચના ક્રમાંક જીઓચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/૬, થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુઘડ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરફે નગર રચના અધિકારીશી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણું થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨હના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં, તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : નર્મદા મેર્ધન કેનાલ.

દક્ષિણ : સાબરમતી નદી.

પુર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુધડ-નભોઈ) અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૯ (ભાટ) અને ભાટ ગામતળ.

પશ્ચિમ : સ્ટે હાઈવે નં. ૪૩.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વ નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોઝે ભાટના સર્વ નંબરો ૧/પૈ, ૨/પૈ, ૩ થી ૫, ૬/પૈ, ૭/પૈ, ૮ થી ૧૧, ૧૨/પૈ, ૧૫/પૈ, ૧૬, ૧૭/પૈ, ૧૮, ૧૯, ૨૦/પૈ, ૩૫, ૪૫/પૈ, ૪૬/પૈ, ૪૭ થી ૫૧, ૫૨/પૈ, ૫૩ થી ૫૮, ૬૬ થી ૭૩, ૭૪/પૈ, ૮૪, ૮૬ થી ૮૨, ૮૩/પૈ, ૮૪ થી ૮૭, ૮૮/પૈ, ૮૯/પૈ, ૧૦૧/પૈ, ૧૦૨/પૈ, ૧૦૩/પૈ, ૧૦૪/પૈ, ૨૨૨/પૈ, ૨૨૩/પૈ, ૨૨૪/પૈ, ૨૨૫/પૈ, ૨૩૬/પૈ, ૨૪૧/પૈ વિશેરે.

મોઝે સુધડના સર્વ નંબરો ૧૦૭/પૈ, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૨૩/પૈ, ૧૨૪, ૧૨૫/પૈ, ૧૨૬/પૈ, ૧૪૩/પૈ, ૧૪૪/પૈ, ૧૪૫/પૈ, ૧૪૬ થી ૧૫૧, ૧૫૪/પૈ, ૧૫૫ થી ૧૫૭, ૧૫૮/પૈ, ૧૫૯/પૈ. વિશેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું, આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ગ્રાણ મહિના (મહીના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશીએ મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુધડ) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,
ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ટ્રીસા ટી. દેવસીયા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુધડ-નભોઈ)**

“નમુનો-૫”

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬
(નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))**

નં. નરયો/૨૩૮ (ભાટ-સુધડ-નભોઈ)/જનરલ અધિસૂચન/૩૮૦/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધ્યારઙ્ણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ભીના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ય થયેલ સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/થીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુધડ-નભોઈ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મે. તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુરસીમા અને હંદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : નર્મદા મેઈન કેનાલ

દક્ષિણો : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ)

પુષ્ટિ : સાબરમતી નદી

પાંચિંદો : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુધડ)

ઉપરોક્ત ચતુરસીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વ નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોઝે ભાટ ગામના સર્વ નંબરો ૮૩/પૈ, ૮૮/પૈ, ૮૯/પૈ, ૧૦૦, ૧૦૧/પૈ, ૧૦૨/પૈ, ૧૦૩/પૈ, ૧૦૪/પૈ, ૧૦૬ થી ૧૩૭, ૧૩૮/પૈ, ૧૩૯/પૈ, ૧૪૦ થી ૧૪૪, ૧૪૫/પૈ, ૧૪૬/પૈ, ૧૪૭/પૈ, ૧૪૮/પૈ, ૧૪૯/પૈ, ૧૫૦, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪/પૈ, ૧૭૫/પૈ, ૧૭૬ થી ૧૭૮, ૧૭૯/પૈ, ૧૮૦ થી ૧૮૫, ૧૮૬/પૈ વિગેરે.

મોઝે નભોઈના સર્વ નંબરો ૮/પૈ, ૧૧/પૈ, ૧૩, ૧૪, ૧૫/પૈ, ૧૬ થી ૨૨, ૨૩/પૈ, ૨૪ થી ૨૬ વિગેરે.

મોઝે સુધડના સર્વ નંબરો ૧૨૬/પૈ, ૧૨૭ થી ૧૪૨, ૧૪૩/પૈ, ૧૪૪/પૈ, ૧૪૫/પૈ, વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ત્રણ મહિના (મહીના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશીએ મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી તમામ દસ્તાવોજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ

કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જાણવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,
ગ્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

દ્રીસા ટી. દેવસીયા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯

મુસહૃદાપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ)

“નમુનો-જ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(નિયમ-૨૬ (૧) અને-૨૬ (૩))

નં. નરયો/૨૩૮ (ભાટ)/જનરલ અધિસૂચના/૩૮૧/૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ભીના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૧૨૦૦૮/૨૭૪૪/૬ થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસહૃદાપ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મે. તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુર્સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસહૃદાપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુધાર-નભોર્ડ)

દક્ષિણ : સાબરમતી નદી

પુર્વ : સાબરમતી નદી

પશ્ચિમ : મુસહૃદાપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુધાર)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાં સમાવિષ્ટ મોઝે ભાટ ગામના સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

૧/પૈ, ૨/પૈ, ૩/પૈ, ૪/પૈ, ૫/પૈ, ૬/પૈ, ૭/પૈ, ૮/પૈ, ૯/પૈ, ૧૦/પૈ, ૧૧/પૈ, ૧૨/પૈ, ૧૩/પૈ, ૧૪/પૈ, ૧૫/પૈ, ૧૬/પૈ, ૧૭/પૈ, ૧૮/પૈ, ૧૯/પૈ, ૨૦/પૈ, ૨૧/પૈ, ૨૨/પૈ, ૨૩/પૈ, ૨૪/પૈ, ૨૫/પૈ, ૨૬/પૈ, ૨૭/પૈ, ૨૮/પૈ, ૨૯/પૈ, ૩૦/પૈ, ૩૧/પૈ, ૩૨/પૈ, ૩૩/પૈ, ૩૪/પૈ, ૩૫/પૈ, ૩૬/પૈ, ૩૭/પૈ, ૩૮/પૈ, ૩૯/પૈ, ૪૦/પૈ, ૪૧/પૈ, ૪૨/પૈ, ૪૩/પૈ, ૪૪/પૈ, ૪૫/પૈ, ૪૬/પૈ, ૪૭/પૈ, ૪૮/પૈ, ૪૯/પૈ, ૫૦/પૈ, ૫૧/પૈ, ૫૨/પૈ, ૫૩/પૈ, ૫૪/પૈ, ૫૫/પૈ, ૫૬/પૈ, ૫૭/પૈ, ૫૮/પૈ, ૫૯/પૈ, ૬૦/પૈ, ૬૧/પૈ, ૬૨/પૈ, ૬૩/પૈ, ૬૪/પૈ, ૬૫/પૈ, ૬૬/પૈ, ૬૭/પૈ, ૬૮/પૈ, ૬૯/પૈ, ૭૦/પૈ, ૭૧/પૈ, ૭૨/પૈ, ૭૩/પૈ, ૭૪/પૈ, ૭૫/પૈ, ૭૬/પૈ, ૭૭/પૈ, ૭૮/પૈ, ૭૯/પૈ, ૮૦/પૈ, ૮૧/પૈ, ૮૨/પૈ, ૮૩/પૈ, ૮૪/પૈ, ૮૫/પૈ, ૮૬/પૈ, ૮૭/પૈ, ૮૮/પૈ, ૮૯/પૈ, ૯૦/પૈ, ૯૧/પૈ, ૯૨/પૈ, ૯૩/પૈ, ૯૪/પૈ, ૯૫/પૈ, ૯૬/પૈ, ૯૭/પૈ, ૯૮/પૈ, ૯૯/પૈ, ૧૦૦/પૈ, ૧૦૧/પૈ, ૧૦૨/પૈ, ૧૦૩/પૈ, ૧૦૪/પૈ, ૧૦૫/પૈ, ૧૦૬/પૈ, ૧૦૭/પૈ, ૧૦૮/પૈ, ૧૦૯/પૈ, ૧૧૦/પૈ, ૧૧૧/પૈ, ૧૧૨/પૈ, ૧૧૩/પૈ, ૧૧૪/પૈ, ૧૧૫/પૈ, ૧૧૬/પૈ, ૧૧૭/પૈ, ૧૧૮/પૈ, ૧૧૯/પૈ, ૧૨૦/પૈ, ૧૨૧/પૈ, ૧૨૨/પૈ, ૧૨૩/પૈ, ૧૨૪/પૈ, ૧૨૫/પૈ, ૧૨૬/પૈ, ૧૨૭/પૈ, ૧૨૮/પૈ, ૧૨૯/પૈ, ૧૨૩૮/પૈ, ૧૨૩૯/પૈ, ૧૨૪૦/પૈ, ૧૨૪૧/પૈ, ૧૨૪૨/પૈ, ૧૨૪૩/પૈ, ૧૨૪૪/પૈ, ૧૨૪૫/પૈ, ૧૨૪૬/પૈ, ૧૨૪૭/પૈ, ૧૨૪૮/પૈ, ૧૨૪૯/પૈ, ૧૨૫૦/પૈ, ૧૨૫૧/પૈ, ૧૨૫૨/પૈ, ૧૨૫૩/પૈ, ૧૨૫૪/પૈ, ૧૨૫૫/પૈ, ૧૨૫૬/પૈ, ૧૨૫૭/પૈ, ૧૨૫૮/પૈ, ૧૨૫૯/પૈ, ૧૨૬૦/પૈ, ૧૨૬૧/પૈ, ૧૨૬૨/પૈ, ૧૨૬૩/પૈ, ૧૨૬૪/પૈ, ૧૨૬૫/પૈ, ૧૨૬૬/પૈ, ૧૨૬૭/પૈ, ૧૨૬૮/પૈ, ૧૨૬૯/પૈ, ૧૨૭૦/પૈ, ૧૨૭૧/પૈ, ૧૨૭૨/પૈ, ૧૨૭૩/પૈ, ૧૨૭૪/પૈ, ૧૨૭૫/પૈ, ૧૨૭૬/પૈ, ૧૨૭૭/પૈ, ૧૨૭૮/પૈ, ૧૨૭૯/પૈ, ૧૨૮૦/પૈ, ૧૨૮૧/પૈ, ૧૨૮૨/પૈ, ૧૨૮૩/પૈ, ૧૨૮૪/પૈ, ૧૨૮૫/પૈ, ૧૨૮૬/પૈ, ૧૨૮૭/પૈ, ૧૨૮૮/પૈ, ૧૨૮૯/પૈ, ૧૨૮૧૦/પૈ, ૧૨૮૧૧/પૈ, ૧૨૮૧૨/પૈ, ૧૨૮૧૩/પૈ, ૧૨૮૧૪/પૈ, ૧૨૮૧૫/પૈ, ૧૨૮૧૬/પૈ, ૧૨૮૧૭/પૈ, ૧૨૮૧૮/પૈ, ૧૨૮૧૯/પૈ, ૧૨૮૨૦/પૈ, ૧૨૮૨૧/પૈ, ૧૨૮૨૨/પૈ, ૧૨૮૨૩/પૈ, ૧૨૮૨૪/પૈ, ૧૨૮૨૫/પૈ, ૧૨૮૨૬/પૈ, ૧૨૮૨૭/પૈ, ૧૨૮૨૮/પૈ, ૧૨૮૨૯/પૈ, ૧૨૮૨૩૮/પૈ, ૧૨૮૨૩૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૧૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૩૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૩૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૧૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૩૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૩૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૧૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૩૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૩૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૧૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૩૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૩૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૩૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૩૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૧૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૦/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૧/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૨/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૩/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૫/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૬/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૭/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૩૮/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૩૯/પૈ, ૧૨૮૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪૨૪

છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ત્રણ મહિના (મહિના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં છિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,

ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ટ્રીસા ટી. દેવસીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] FRIDAY, 26th NOVEMBER, 2010/AGRAHAYAN 05, 1932 [No. 53

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)

નગર રચના યોજના નં. ૨૭ (ઉત્ત્રાષા-કોસાડ) (સુડા) સુરત.

(પ્રારંભિક યોજના)

નં. ન.ર.યો./નં. ૨૭ (ઉત્ત્રાષા-કોસાડ) (સુડા)પ્રારંભિક યોજના/જનરલ/૧૦૩૪/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬ (૮) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫રની પેટા કલમ-(૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ મેં આજરોજ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૧૦ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના સદર પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫ર(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સરકારશીની મંજુરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ર (૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬ (૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા (ફોર્મ “જે”) ની નકલ આ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની તમામ માહિતી જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના હિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નીચેના સરનામા વાળી અતેની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવાની જરૂરી બ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત

તારીખ : ૨૫-૧૧-૨૦૧૦.

કચેરીનું નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૬, સુરત.

બીજા માળે, ભૂનિસિપલ બીલીંગ, હરીપુરા/કાંસકીવાડ,

ભાગોળ, સુરત.

વી. એમ. દેસાઈ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના એકમ-૬,

સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] TUESDAY, 30th NOVEMBER, 2010/AGRAHAYANA 9, 1932 [No. 54

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાલી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસ્કૃતિ

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ૩૩(તલંગપોર-ઉબેર)૧૧૮૫/૬૦૮૫/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (તલંગપોર-ઉબેર) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે, આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ટુઃસીમા :

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૩૩ (તલંગપોર-ઉબેર) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (ગાંભેણી).

દક્ષિણો : મોજે કનસાડની હદ, હયાત ખાડી.

મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં. ૩૮૪, ૩૮૬, ૩૮૭, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯ હરીજનવાસ, ૪૪૮ પૈકી, ૪૬૧.

પૂર્વે : મોજે પાલીના લાગુ બ્લોક નં. ૫, ૬, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૭, ૧૮, ૨૨, ૨૪ સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૩૪ (પાલી-કનસાડ-સચીન)ની હદ જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટની જમીન.

પશ્ચિમે : મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં. ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૮ પૈકી, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૪૭, ૪૪૮, ૪૪૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૧૦ તથા ૨૪ મીટરનો ડી.પી. રોડ.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે તલંગપોરના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૭૪, ૭૫ પૈકી, ૭૬ પૈકી, ૮૭ પૈકી, ૨૨૪ પૈકી, ૨૨૫ થી ૩૪૭, ૩૪૮, ૩૫૦, ૩૫૮ થી ૩૮૧, ૩૮૬ થી ૩૮૮, ૩૮૯ પૈકી, ૪૦૦ થી ૪૨૫, ૪૨૬ પૈકી, ૪૨૭, ૪૨૮ પૈકી, ૪૩૦ પૈકી, ૪૩૪ પૈકી, ૪૩૬ પૈકી, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૦૦ પૈકી, ૪૪૧ પૈકી, ૬૨૧, ૬૨૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭ પૈકી, ૬૪૮, ૬૪૯ થી ૬૬૬.

મોજે ઉબેરના બ્લોક નંબર :

હરીજનવાસ, લાગુ બ્લોક નંબર ૪૪૮ પૈકી, ૪૫૦ થી ૪૫૪, ૪૬૨ થી ૪૬૮.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શાખસ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૨૮ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

જે. બી. પટેલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજુક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ૩૪(પાલી-કનસાડ-સચીન)૧૯૮૬/૬૦૮૬/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૪ (પાલી-કનસાડ-સચીન) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે, આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચાઃસીમા :

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૪ (પાલી-સચીન-કનસાડ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (સચીન)ની હદ.

દક્ષિણો : મોજે કનસાડ ગામની હદ, હયાત ખાડી.

પૂર્વો : લાગુ હયાત રેલ્વેની હદ. (મુંબઈ-અમદાવાદ).

પશ્ચિમો : મોજે તલંગપોર ગામના બ્લોક નંબર ૪૪૦ પૈકી, ૪૩૮ પૈકી, ૪૨૨, ૪૧૩, ૪૧૧, ૪૧૦, ૩૬૮, ૩૬૬, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૫, ૩૪૮, ૩૫૦ સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (તલંગપોર-ઉબેર)ની હદ.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે પાલીના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૨૩, ૨૪/પૈકી, ૨૫ થી ૧૧૩ તથા ખાડી.

મોઝે સચીનના બ્લોક નંબર :

બ્લોક નંબર ૨૧૯, ૨૨૦ પૈકી, ૨૨૧ પૈકી, ૨૨૪ થી ૨૩૨, ૨૩૩ પૈકી, ૨૩૪ પૈકી, ૨૩૫ થી ૨૪૦, ૨૪૧ પૈકી, ૨૪૨, ૨૪૩ પૈકી, ૨૪૪ પૈકી, ૪૭૩/પૈકી તથા ખાડી.

મોઝે કનસાડના બ્લોક નંબર :

બ્લોક નંબર ૧૪૩ થી ૧૬૧, ૧૬૫ પૈકી, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૧, ૧૭૨.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શાખસ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ ડેટા રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૨૮ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

જે. બી. પટેલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮

નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

“ફોર્મ-એચ”

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪ (ઘોડાસર-૨)

ન.ર.યો. નં.-૬૪/ઘોડાસર-૨/૮૨૧/૧૦.-છુ., નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બી. ના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ય થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી અને ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અમદાવાદ મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪(ઘોડાસર-૨) ને અંતિમ કરવા, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) ડેટા નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદની નિમણૂંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧) થી દરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૮-૧૧-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરફેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાઓની ચર્ચાસીમાં અને હદ્દો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી. સ્કીમ નં.-૫૧ (પૂર્વ-ખોખરા-મહેમદાવાદ) અને
ટી.પી. સ્કીમ નં.-૧ (ખોખરા-મહેમદાવાદ-ઘોડાસર.)

દક્ષિણે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.

પૂર્વ : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.

પદ્ધિમે : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલવે લાઈન તથા ટીપીએસ નં. ૧ (ઘોડાસર).

ઉપરોક્ત ચર્ચાસીમાં સમાવિષ્ટ મેજે ઘોડાસર ગામનાં સર્વ નંબરો નીચે મુજબ છે. (૪૦ થી ૪૩, ૧૬૯ + ૧૭૨) પૈકી, ૪૪/પૈકી, ૪૬/પૈકી, ૫૦/૧ થી ૭, ૫૧/પૈકી, ૩૩૫/પૈકી, ૫૨, ૫૩/બી, ૫૩/એ/પૈકી, ૧૬૫(એ+ બી+ સી), ૧૬૬, ૧૬૮, ૧૫૫/૨, ૧૫૫/૧, ૧૫૬/પૈકી, ૧૫૭ થી ૧૫૮, ૧૬૦/૧, ૧૬૦/૨, ૧૬૭, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૩, ૧૭૪ અને ૧૭૫/૧/એ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું દું કે તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-પરમાં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પૂરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિત ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાના ગાંધી મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પૂરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા.

સરકારશીએ મંજુર કરેલ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૪ (ઘોડાસર-૨) ની મુસદ્દાના નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમૂનાઓ સાથે રજા સિસ્વાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો જોવા વિનંતિ કરવામાં આવે છે. યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : અમદાવાદ.

તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦.

પી. વી. ચૌધરી,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના,

એકમ-૨, અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૨,

દુકાન નં. ૨૨-૨૪, પ્રથમ માળ,

શ્રી કિશ્ચા શોપીંગ સેન્ટર,

મુઠાખળી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] SATURDAY, 04th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 14, 1932 [No. 55

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

ડૉ. હેડોવાર કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સ, પહેલા માલે,
સાત રસ્તા સર્કલ, જામનગર

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૫ની કલમ-૧૩ હેઠળ તથા ગુજરાત નગર રચના અને
શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૫

અધિસૂચના

કમાંક : જાવિવિસ/ટેક/આરડીપી (૨)/૫૨૩૧/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ (જેનો
આમા હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ-૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ
તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ દ્વિતીય પૂનરાવર્તિત વિકાસ પ્લાનનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજુ કર્યો છે.

તેથી હવે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૧) અનુસાર સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, રાજ્યપત્રમાં
પૂનરાવર્તિત વિકાસ પ્લાનના મુસદ્દાની પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદ્દતની અંદર તેના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ
વાંધા અને સૂચના સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

અનુસૂચિ

કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ-૨ હેઠળ દ્વિતીય પૂનરાવર્તિત વિકાસ યોજના અને તેની વિગતો.

- (ક) યોજનાથી આવરી લીધેલ વિસ્તારમાંની જમીનમાં જે ઉપયોગ કરવા ધાર્યુ હોય તેનો અને વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા
માટે કરેલા સર્વેનો વિસ્તૃત રીતે નિર્દેશ કરતું નિવેદન.
- (ખ) નકશા, ચાર્ટ અને વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંની જોગવાઈઓ સમજાવતા નિવેદનો.

- (ગ) વિકાસ યોજનાના મુસદાની જોગવાઈઓનો અમલ કરવા માટે વિનિયમોનો મુસદો.
- (ધ) કોઈ જમીનનો વિકાસ કરવા માટેની પરવાનગી, યથા પ્રસંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ પાસેથી કેમ મેળવવી તેની રીત સમજાવતી દરખાસ્તો.
- (ચ) વિકાસ યોજનાના મુસદાથી વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર ભૂકેલી કોઈ જવાબદારીને જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોઈ તેનું નિવેદન.
- (છ) સાર્વજનિક હેતુઓ માટે અલાયદી રાખેલ જમીનના સંપાદનમાં થનાર ખર્ચનો આશરે અંદાજ.

જામનગર, ૩ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :—

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
પ્રથમ માણ, ડૉ. હેડગેવાર કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ,
સાત રસ્તા સર્કલ, જામનગર-૩૬૧૦૦૧.

વિપુલ મહેતા, (G.A.S.),

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
જામનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I]

FRIDAY, 8th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 17, 1932

[No. 56]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આધિકારી

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨ (કાંકરીયા) (પાંચમો ફેરફાર) કરવાનો મુસદ્દો પરિષદ્ધ કરવા બાબત

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૧૧/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨(કાંકરીયા) તળાવ સંકુલ તથા તેની આજુભાજુનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા કાંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ કુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્કસ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા અન્ય ટી.પી. રસ્તાને રીંગ રોડ તરીકે વિકસાવી તે મુજબ અંતિમખંડ નં. ૧૭૨ તથા સમુચ્ચિત સત્તામંડળને જાહેરહેતુ માટે સંપ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૧૭૩/૧+૨૦૬/૨, ૧૨૮ અને ૧૨૮ની હઠોમાં થતા ફેરફાર મુજબ સદરહું નગર રચના યોજનામાં પાંચમી વખતનો ફેરફાર કરવા ગુજરાત ટાઉન લ્યાનીંગ એન્ડ અર્બન ટેવ. એકટ-૧૯૭૯ના સેક્શન ૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ છે.

સદરહું યોજનાની ચર્ચાસીમાં મુખ્ય યોજના પ્રમાણે નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (સારંગપુર) હદ,

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૪ (મણીપુર)ની હદ,

પૂર્વ : રેલ્વેની હદ,

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. - જમાલપુર-૧.

સદરહું બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોપરિશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેન્જમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૮૧૧, તા. ૦૭-૦૮-૧૦ની સઘળી હક્કિકતથી વિદિત થઈ, કંકરીયા તળાવ સંકુલ તેમજ તેની આજુબાજુના વિસ્તારનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા નવેસરથી આયોજન કરીને કંકરીયા તળાવનું તેવલપમેન્ટ કરવામાં આવેલ છે તે અન્વયે કરવામાં આવેલ કાર્યવાહી અંતર્ગત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨ (કંકરીયા) તથા ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ (મણીપુર)ના કંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ ફુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્કસ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા તેના બદલે જુની બાજુમાંથી પસાર થતા સ્થળે બનાવવામાં આવેલ રોંગ રોડ મુજબ થતા તમામ ફેરફારો અન્વયે પત્રમાં જણાવેલ વિગતો તથા પત્ર સાથે સામેલ નકશા મજુબ સદર ટી.પી. સ્કીમ વેરીડ કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ટેવ. એક્ટ : ૧૯૭૯ની જોગવાઈ અંતર્ગત આનુષાંગીક કાર્યવાહી કરવા બાબતે તમામ સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરીને સૌંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૬૫૩, તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.થ. નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મુંજરી આપવામાં આવે છે.

સદરહું વેરીડ યોજનામાં સમાવિષ્ટ અંતિમખંડો દર્શાવતા નકશાની નકલ નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસોએ કયેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
જુનુ બાલભવન, વિદ્યાનગર સ્કુલની સામે,
નાબાર્ડ ટાવરની બાજુમાં, ઉસ્માનપુરા,
અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોપરિશન

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪ (મણીપુર) (પાંચમો ફેરફાર) કરવાનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા બાબત

કુમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૧૨/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪ (મણીપુર)માં કંકરીયા તળાવ સંકુલ તથા તેની આજુબાજુનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા કંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ ફુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્કસ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા અન્ય ટી.પી. રસ્તાને રોંગ રોડ તરીકે વિકસાવી તે મુજબ સ્થળે સમુચ્ચિત સત્તામંડળને જાહેરહેતુ માટે સંપ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૬૮ અને ૭૧ની હદ્દોમાં થતા ફેરફાર મુજબ તથા સમુચ્ચિત સત્તામંડળ માટેના અન્ય અંતિમખંડ નં. ૧/૧ તથા અન્ય અંતિમખંડ નં. ૧૦૫ની હદ્દોમાં થતા ફેરફાર મુજબ સદરહું નગર રચના યોજનામાં પાંચમી વખતનો ફેરફાર કરવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ટેવ. એક્ટ-૧૯૭૯ના સેક્શન ૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ છે.

સદરહું યોજનાની ચર્ટુસીમા મુખ્ય યોજના પ્રમાણે નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૨ (કંકરીયા)ની હદ,

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૨૪ (મણીપુર એક્ષટેશન)ની હદ,

પૂર્વ : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન,

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (દાણીલીમડા) સેક્ટર-૨ ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પલા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના હરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પલા. એન્ડ એસ્ટેટ મેન્જમેન્ટ કમિટી હરાવ નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦

હરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૮૧૧, તા. ૦૭-૦૮-૧૦ની સઘળી હક્કિકતથી વિદિત થઈ, કંકરીયા તળાવ સંકુલ તેમજ તેની આજુબાજુના વિસ્તારનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા નવેસરથી આયોજન કરીને કંકરીયા તળાવનું ડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવેલ છે તે અન્વયે કરવામાં આવેલ કાર્યવાહી અંતર્ગત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨ (કંકરીયા) તથા ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ (મણીપુર)ના કંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ ફુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્કસ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા તેના બદલે જુની બાજુમાંથી પસાર થતા સ્થળે બનાવવામાં આવેલ રોંગ રોડ મુજબ થતા તમામ ફેરફારો અન્વયે પત્રમાં જણાવેલ વિગતો તથા પત્ર સાથે સામેલ નકશા મજૂબ સદર ટી.પી. સ્કીમ વેરીડ કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ટેવ. એક્ટ : ૧૯૭૬ની જોગવાઈ અંતર્ગત આનુષાંગીક કાર્યવાહી કરવા બાબતે તમામ સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશીને સૌંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

ટા.પલા. એન્ડ એસ્ટેટ મેન્જમેન્ટ કમિટી હરાવ નં. ૪૪, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦

હરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. : ટી.પી.એસ./જન./૨૮૧૨, તા. ૦૭-૦૮-૧૦થી સઘળી હક્કિકતથી વિદિત થઈ, લ.જી. હોસ્પીટલ ખાતે ૧૫૦ વિદ્યાર્થીઓની મેડીકલ કોલેજ માટે મેડીકલ કાઉન્સીલ ઓફ ઇન્ડીયાના નોર્મ્સ મુજબ જરૂરી સુવિધા ઉભી કરવા પત્રમાં જણાવેલ વિગતો તથા પત્ર સાથે સામેલ નકશા મજૂબ મ્યુ. માલિકીના ખોટો તેમજ ટી.પી. રસ્તામાં આવેલ ફેરફારો અન્વયે સદર ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ (મણીપુર) વેરીડ કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ અંતર્ગત આનુષાંગીક કાર્યવાહી કરવા બાબતે તમામ સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશીને સૌંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પોને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુ. બોર્ડ હરાવ નં. ૧૬૫૩, તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦

હરાવ કર્યો કે ટા.પલા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.દ. નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

મ્યુ. બોર્ડ હરાવ નં. ૧૬૫૪, તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦

હરાવ કર્યો કે ટા. પલા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.દ. નં. ૪૪, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહું વેરીડ યોજનામાં સમાવિષ્ટ અંતિમખંડો દર્શાવતા નકશાની નકલ નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
જુનુ બાલભવન, વિદ્યાનગર સ્કુલની સામે,
નાર્બાડ ટાવરની બાજુમાં, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 09th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 18, 1932 [No. 57

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૮

નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

“ફોર્મ—એચ”

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪ (હાથીજણ-રોપડા)

નં. નરયો/નં.-૮૪ (હાથીજણ-રોપડા)/૨૨૨/૧૦.-હું, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૧૩, હોદાની રૂએ, તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસુચના કમાંક જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪ (હાથીજણ-રોપડા)ને આખરી કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩ની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસિધ્ય ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૮-૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ-૪-બી ના પાના નં. ૨૭૮-૨ ઉપર પ્રસિધ્ય થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ -૨હના પેટા નિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તા. ૨-૧૨-૧૦ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪ (હાથીજણ-રોપડા)નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : નગર રચના યોજના ૮૩, (વિંગોલ-૪), ૭૭ (હાથીજણ-૩).

દક્ષિણો : નગર રચના યોજના ૮૫ (ગેરતપુર).

પુર્વ : નગર રચના યોજના ૭૮ (હાથીજણ-૪).

પશ્ચિમે : ઓડા વિસ્તાર.

ઉપરોક્ત ચતુઃસૌમાની અંદર આવતાં નગર રચના યોજના નં. ૮૪ (હાથીજણ-રોપડા) વિસ્તારમાં નીચે મુજબના બ્લોક નંબરો/સરવે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

હાથીજણ :-

૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫ પૈ., ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮, ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૧, ૩૨૨, ૩૨૪, ૩૨૫, ૩૨૬, ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૨૯, ૩૩૦, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૪, ૩૩૫, ૩૩૬, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯.

રોપડા :-

૮/૨, ૮/૪, ૧૦/૧/૧, ૧૦/૧/૨, ૧૦/૨, ૧૦/૩, ૧૦/૪/અ-૬, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈ પણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસ્તિથ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને આ અધિસુચના પ્રસ્તિથ થયાના ગણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા. સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪ (હાથીજણ-રોપડા)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કલાકો દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે ને જમીનમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલા કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૨ માર્ચ ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ડૉ. આસુતોષ પંડ્યા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. ૮૪ (હાથીજણ-રોપડા),
એકમ-૧૩, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] SATURDAY, 11th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 20, 1932 [No. 58

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬ (૬)

નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૧૮ (માંજલપુર ઈસ્ટ) પ્રથમ ફેરફાર
પ્રારંભિક યોજના

કમાંક : નરયો/ વડોદરા નં. ૧૮ (માંજલપુર ઈસ્ટ) પ્રથમ ફેરફાર/૫૭૨/૧૦.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૬), મુજબ મેં આજરોજ તા. ૦૮-૧૨-૨૦૧૦ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના સદર પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ પર(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૬)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોનો ઉતારો (ફોર્મ-“જે”)ની નકલ આ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની તમામ માહિતી જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નીચેના સરનામવાળી અત્રેની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી રહેલ છે.

વડોદરા, ૮ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪,
અકોટા સ્ટેડિયમ, પ્રોડક્ટીવીટી રોડ,
અકોટા, વડોદરા-૨૦.

ની. એમ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪,
વડોદરા.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 15th DECEMBER, 2010/AGHARAYAN 24, 1932 [No. 59

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાલી મકાનની પાછળ, જાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/૧૧૮૫/મુ.ન.ર.યો. નં. ૩૫(કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ)દિવસો/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ય કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચાઃસીમા :-

પરિશિષ્ટ-અ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મોજે પુણાના બ્લોક નં. ૭૪૮, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૬૦, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૬ હ્યાત રસ્તો નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (પુણા) (એસ.એમ.સી.) વિગેરે.

મોજે સારોલીના બ્લોક નં. ૧૨, ૧૩, ૪૮, ૪૮, ૪૭, ૪૪, ૪૫, વોટરબોડી, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૭/૧/૨, ૧૨૦/૧/૩, ૧૨૧/૪, ૧૨૮/૧/૫, ૧૦૮ વિગેરે.

મોજે સણિયા-હેમાદના બ્લોક નં. ૨૭૪, ૨૭૬ થી ૨૮૧, ૨૮૩, ૨૮૬ થી ૨૮૮, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૧૯ પૈકી, ૨૧૪ પૈકી, ૭૨ વિગેરે.

દક્ષિણો : મોજે ગોડાદરાના બ્લોક નં. ૩૦/૧, ૨૮, ૨૬ વિગેરે.

મોજે દેવધના બ્લોક નં. ૧૩૭ પૈકી, ૧૩૮ પૈકી, ૧૩૧ પૈકી, ૧૩૨ પૈકી, ૧૩૩ પૈકી, ૧૨૮ પૈકી, ૧૨૭ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૨ પૈકી, ૧૧૫, હ્યાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે કુંભારીયાના બ્લોક નં. ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૭ પૈકી, ૧૬૨/બી પૈકી, ૧૫૫ પૈકી, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૩ પૈકી, ૧૫૨ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૪૧/એ પૈકી, ૧૪૧/બી પૈકી, ૧૩૬ પૈકી, ૧૧૮ પૈકી, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી વિગેરે.

પૂર્વ : મોજે કુંભારીયા બ્લોક નં. ૩૫ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૨ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૬૪ પૈકી, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે સણિયા-હેમાદના બ્લોક નં. ૬૮, ૬૭ પૈકી, ૪૮, ૪૯, ૩૮, ૩૫, ૩૩, હયાત રસ્તો વિગેરે.

પશ્ચિમે : મોજે મગોબના બ્લોક નં. ૨૪ થી ૩૦, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે પરવટના બ્લોક નં. ૧૧૭ પૈકી, ૫૫, ૬૧ થી ૬૬, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે દેવધના બ્લોક નં. ૧૧૭ પૈકી, વિગેરે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે કુંભારીયા, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :- ૧ થી ૩, ૪/અ, ૪/બ, ૫ થી ૧૫, ૧૬/અ, ૧૬/બ, ૧૭, ૧૮, ૧૯/૧, ૧૯/૨, ૨૦ થી ૨૬, ૨૭/અ, ૨૭/બ, ૨૮ થી ૩૧, ૩૨ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૫ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૯ થી ૫૫, ૫૬/અ, ૫૬/બ, ૫૭, ૫૮ પૈકી, ૫૯/અ પૈકી, ૬૦ થી ૬૩, ૧૧૮ પૈકી, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૫ થી ૧૩૫, ૧૩૬ પૈકી, ૧૩૭ થી ૧૪૦, ૧૪૧/અ પૈકી, ૧૪૧/બ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૪૩ પૈકી, ૧૪૪ પૈકી, ૧૪૫ પૈકી, ૧૪૬ પૈકી, ૧૪૮ પૈકી, ૧૪૯ પૈકી, ૧૫૦ થી ૨૨૨, ૨૨૩/અ, ૨૨૩/બ, ૨૨૪ થી ૨૭૧, ૨૭૨/અ, ૨૭૨/બ, ૨૭૩ થી ૨૮૦ થી ૨૮૫ વોટર બોડી વિગેરે.

મોજે સારોલી, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :-

૧ થી ૧૧, ૧૪ થી ૪૩, ૮૨ થી ૧૦૦, ૧૧૧, ૧૧૨/૨, ૧૧૭/૨, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦/૨, ૧૨૧/૨, ૧૨૪ થી ૧૨૬, ૧૨૭/૨, ૧૨૮/૨, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩/૧, ૧૩૩/૨ ૧૩૪ થી ૧૪૨, ૧૪૩/૧, ૧૪૩/૨, ૧૪૪/૧, ૧૪૪/૨, ૧૪૫ થી ૧૫૪, ૧૫૫/૧, ૧૫૫/૨, ૧૫૬ થી ૧૬૧, ૧૬૨/૧, ૧૬૨/૨, ૧૬૩ થી ૧૬૮, ૧૭૦/૧, ૧૭૦/૨, ૧૭૦/૩, ૧૭૧, ૧૭૨/બી/૧, ૧૭૨/બી/૨, ૧૭૩ થી ૧૮૮ થી ૧૮૮ વોટર બોડી વિગેરે.

મોજે સણિયા, હેમાદ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :- ૧ થી ૩૦, ૩૧ + ૩૨, ૩૪, ૩૭ + ૩૮ + ૩૯, ૪૦, ૪૧ + ૪૨, ૪૪ + ૪૫, ૬૮ થી ૭૧, ૨૧૫ થી ૨૧૮, ૨૬૩, ૨૬૦, ૨૮૧ વોટર બોડી વિગેરે.

મોજે દેવધ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :- ૧૧૬ થી ૧૨૧, ૧૨૨ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૭ પૈકી, ૧૨૮/પૈકી, ૧૨૮, ૧૩૦, ૧૩૪/પૈકી, ૧૩૭/પૈકી, વોટર બોડી વિગેરે.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શાખસ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૪ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

જે. બી. પટેલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] WEDNESDAY, 15th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 24, 1932 [No. 60

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)
નગર રચના યોજના નં. ૦૨ (વેસુ-ભરથાણા-વેસુ) સુડા, સુરત

(અંતિમ યોજના)

નં. નરયો/સુરત નં. ૦૨ (વેસુ-ભરથાણા-વેસુ)/અંતિમ યોજના/એવોર્ડ/૧૦૧૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ રફતાની પેટા નિયમ ૮ અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ પરની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા અંતિમ યોજના નિર્ણયો આજ તારીખ : ૧૦ ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૦ ના શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-૨ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ રફતાની પેટા નિયમ ૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો “ડ” મુજબ, યોજનામાં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮ની ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-૨ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ અપીલની સમક્ષ, અપીલ અર્થ જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, સુરતને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ગણ નકલમાં લેખિત અરજ મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચાતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તैयार करवामां आવेल उपरोक्त अंतिम योजनानी संपूर्ण माहिती, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. તેમજ તે સમજાવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સુરત, તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ -૦૪, સુરત,
ચોથા માળે, “સુડા ભવન”, નાનપુરા,
બહુમાળીની પાછળ, સુરત-૩૮૫૦૦૧,

(સહી) અવારય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૪,
સુરત.

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)
નગર રચના યોજના નં. ૦૬ (વેસુ) સુડા, સુરત

(અંતિમ યોજના)

નં. નરથો/સુરત નં. ૦૬ (વેસુ)/અંતિમ યોજના/એવોડી/૧૦૫૧/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ પરની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા અંતિમ યોજના અંગેના નિર્ણયોના આજ તારીખ : ૧૦ ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૦ ના શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-૨ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો “ડ” મુજબ, યોજનામાં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-૨ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ અપીલની સમક્ષ, અપીલ અર્થે જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, સુરતને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી તરફ નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચાતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તैયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત અંતિમ યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. તેમજ તે સમજાવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સુરત, તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ -૦૪, સુરત,
ચોથા માળે, “સુડા ભવન”, નાનપુરા,
બહુમાળીની પાછળ, સુરત-૩૮૫૦૦૧,

(સહી) અવારય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૪,
સુરત.

આધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)
નગર રચના યોજના નં. ૦૭ (વેસુ-મગદલ્લા) સુડા, સુરત

(અંતિમ યોજના)

નં. નરથો/સુરત નં. ૦૭ (વેસુ-મગદલ્લા)/અંતિમ યોજના/એવોર્ડ/૧૦૮૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ પરની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા અંતિમ યોજના અંગેના નિર્ણયો આજ તારીખ : ૧૦ ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૦ ના શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-૨ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો “ડ” મુજબ, યોજનામાં આવતી દરેક મિલ્કતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ કમાંક-૨ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ અપીલની સમક્ષ, અપીલ અર્થે જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, સુરતને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૫માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચાતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત અંતિમ યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન જોવા માટે ખૂલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. તેમજ તે સમજાવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સુરત, તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ -૦૪, સુરત,
ચોથા માળે, “સુડા ભવન”, નાનપુરા,
બહુમાળીની પાછળ, સુરત-૩૮૫૦૦૧,

(સહી) અવારય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૪,
સુરત.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] THURSDAY, 16th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 25, 1932 [No. 61

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નોટિસ

આર.જી.એન.નં.

સને-૨૦૧૦-૧૧

ખાતાનું નામ : સેન્ટ્રલ લેબોરેટરી

અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને તેમના ઠરાવ નં. ૧૪૨૦, તા. ૮-૮-૨૦૧૦થી સને ૧૮૪૮ના ધી બોમ્બે પ્રો. મ્યુ. કો. એક્ટની કલમ ૪૫૭(૩)(એ) હેઠળના જગ્યાની હ્યાત ભરતીના નિયમોમાં ફેરફાર કરવા અંગેના કાનુનોમાં નીચે પ્રમાણેના મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજુર કર્યું છે.

હ્યાત નિયમો

સૂચિત નિયમો

જગ્યાનું નામ	હોદ્ડો : જુનીયર સાયન્ટીઝીક આસીસ્ટન્ટ.	હોદ્ડો : જુનીયર સાયન્ટીઝીક આસીસ્ટન્ટ.
પગાર ધોરણ	ગ્રેડ ૪૫૦૦-૭૦૦૦(જુની). ગ્રેડ ૫૨૦૦-૨૦૨૦૦-૨૮૦૦ ગ્રેડ પે (નવી).	ગ્રેડ ૪૫૦૦-૭૦૦૦(જુની). ગ્રેડ ૫૨૦૦-૨૦૨૦૦-૨૮૦૦ ગ્રેડ પે (નવી).
લાયકાત	બી.એસ.સી. કેમેસ્ટ્રી, જુઓલોઝ, બોટની, માઈક્રોફસ્ટ અથવા હાયર સેકન્ડ કલાસ બે વર્ષનો લેબોરેટરી કામનો અનુભવ તથા પાણી, સુઅંજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટ વોટરના પૃથ્વકરણ કામના અનુભવી ઉમેદવારને અગ્ર પસંદગી.	બી.એસ.સી. કેમેસ્ટ્રી, જુઓલોઝ, બોટની, માઈક્રોફસ્ટ અથવા હાયર સેકન્ડ કલાસ બે વર્ષનો લેબોરેટરી કામનો અનુભવ તથા પાણી, સુઅંજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટ વોટરના પૃથ્વકરણ કામના અનુભવી ઉમેદવારને અગ્ર પસંદગી.
ઉંમર	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં.	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં.
ભરતીની પ્રક્રિયા	કોઈ નિયમો બનાવેલ નથી.	૧૦૦ % જાહેરાતથી ભરવામાં આવશે.

જગ્યાનું નામ	હોદ્ડો : સીનીયર સાયન્ટીઝીક આસીસ્ટન્ટ.	હોદ્ડો : સીનીયર સાયન્ટીઝીક આસીસ્ટન્ટ.
પગાર ધોરણ	ગ્રેડ દ્વારા ૬૫૦૦-૧૦૫૦૦(જુની). ગ્રેડ દ્વારા ૮૩૦૦-૩૪૮૦૦-૪૨૦૦ ગ્રેડ પે(નવી).	ગ્રેડ દ્વારા ૬૫૦૦-૧૦૫૦૦(જુની). ગ્રેડ દ્વારા ૮૩૦૦-૩૪૮૦૦-૪૨૦૦ ગ્રેડ પે(નવી).
લાયકાત	રસાયણ શાસ્ત્ર અથવા માઈકોબાયોલોજી અથવા બોટની અથવા જુઓલોજી વિષયમાં એમ.એસ.સી. (દ્વિતીય વર્ગ)ની પદવી તથા સુઅેજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો ગ્રાશ વર્ષનો અનુભવ અથવા રસાયણશાસ્ત્ર અથવા બોટની અથવા જુઓલોજી વિષયમાં બી.એસ.સી. (હાયર સેકન્ડ કલાસ ૫૫ % કે તેથી વધુ)ની પદવી સાથે સુઅેજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો હ વર્ષનો અનુભવ.	રસાયણ શાસ્ત્ર અથવા માઈકોબાયોલોજી અથવા બોટની અથવા જુઓલોજી વિષયમાં એમ.એસ.સી. (દ્વિતીય વર્ગ)ની પદવી તથા સુઅેજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો ગ્રાશ વર્ષનો અનુભવ અથવા રસાયણશાસ્ત્ર અથવા બોટની અથવા જુઓલોજી વિષયમાં બી.એસ.સી. (હાયર સેકન્ડ કલાસ ૫૫% કે તેથી વધુ)ની પદવી સાથે સુઅેજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો હ વર્ષનો અનુભવ.
ઉંમર	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહી સિવાય કે તે ખુનિસિપલ નોકરીમાં હોય.	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહી સિવાય કે તે ખુનિસિપલ નોકરીમાં હોય.
ભરતીની પ્રક્રિયા	કોઈ નિયમો બનાવેલ નથી.	કુલ ૨ જગ્યાઓમાંથી એક જગ્યા બઢતી આપીને ભરવામાં આવશે. જ્યારે બીજ જગ્યા જાહેરાત આપી સીધી ભરતીથી ભરવામાં આવશે.

ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શીયલ ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન એકટ-૧૯૪૮ની કલમ અનુસાર આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદ્દા પરતે જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાના હોય, તેમણે આ નોટિસ પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક માસ દરમ્યાન ખુનિસિપલ કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે તે લેખીત મોકલી આપવા.

ખુનિસિપલ કમિશનર ઉપર જણાવેલ એક માસના સમય દરમ્યાન આવેલ વાંધા અગર સુચનો રીતસર વિચારણા લેશે ત્યારબાદ છેવટની મંજુરી માટે કાર્યવાહી કરશે.

અમદાવાદ, ૧૫ માછે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

લીગલ ખાતું :

ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,

ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] TUESDAY, 21st DECEMBER, 2010/AGRAHAYANA 30, 1932 [No. 62

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કાર્યાલાય નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચના

નં. સુડા/યુ-ડ/ટી.પી.એસ. ૪૦(નવાગામ)ફેફર/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (નવાગામ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે, આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચાસીમાં :-

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૦ (નવાગામ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : સુરત કામરેજ રોડની મધ્યરેખા તથા મોજે કામરેજ ગામની હંદ

પૂર્વે : મોજે/કામરેજ ગામની હંદ.

પશ્ચિમે : સત્તામંડળની મંજુર અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો ૨૪ મીટર પહોળા સુચિત ડી. પી. રોડની હંદ.

દક્ષિણે : મોજે વાવ ગામની હંદ.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે નવાગામના બ્લોક નંબરોની યાદી :-

મોજે નવાગામના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૧૪, ૧૫/પૈકી, ૧૬ થી ૨૧ ૨૨/પૈકી, ૨૮/પૈકી, ૩૦/પૈકી, ૩૧, ૩૨/પૈકી, ૩૭/પૈકી, ૩૮, ૩૯, ૪૦/પૈકી, ૬૮/પૈકી, ૭૩/પૈકી, ૭૪/પૈકી, ૭૫, ૭૬/પૈકી, ૭૭/પૈકી, ૮૬/પૈકી, ૮૭ થી ૮૮, ૮૦/પૈકી, ૮૬/પૈકી,, ૮૭ ૧૦૪ થી ૧૭૮ + હયાત નેશનલ હાઇવે + હયાતખાડી + હયાત નાળ રોડ + હયાત ફીલ્ડ કેનાલની જમીનો (નવાગામ ગામતળ સિવાય).

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેકટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શાખા આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૮ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I]

MONDAY, 27th DECEMBER, 2010/PAUSHA 6, 1932

[No. 63

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉદ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-જુંડાલ-ત્રાગડ)

અધિસુચના

પત્ર નં. મુ. ન. ૨. યો. નં. ૨૩૪/૬૮/પ્રસિદ્ધિ/નં. ૧૬૦૩૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં દરાવ ક્રમાંક : ૩૦ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-જુંડાલ-ત્રાગડ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૪ થી ૧૫ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “સુર્યકાલ” માં તા. ૨૨-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૮ (ચાંદખેડા-જુંડાલ-ત્રાગડ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૫નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, પ્રાથમિક શાળા, બી. એસ. સ્કૂલ પાછળ, ચાંદખેડા પોલીસ સ્ટેશનવાળો ખાંચો, આઈ.ઓ.સી. રોડ, ચાંદખેડા, અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૮-૦૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

નગર રચના યોજના નં. હ૮ (ચાંદખેડા-જુંડાલ-ત્રાગડ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને /અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં. હ૮ (ચાંદખેડા-જુંડાલ-ત્રાગડ)-૧૬૦૩૧.

અમદાવાદ, ૨૭ માઝે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (જૂંડાલ)

આધિસુચના

પત્ર નં. મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪/૬૬/પ્રસિદ્ધિ/નં. ૧૬૦૩૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જાણવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૩૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (જૂંડાલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૭ થી ૧૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “જનસત્તા” તથા “દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા. ૨૧-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (જૂંડાલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૫નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે જૂંડાલ ગ્રામ પંચાયત, પંચાયતની કચેરી, જૂંડાલ ગામ, જિ. ગાંધીનગર મુકામે તા. ૨૬-૧૧-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૩૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (જૂંડાલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડેની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.

- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખ્યભંડને અંતિમખંડ ફળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસહારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને /અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસહો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૭ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)-૧૬૦૩૨.

અમદાવાદ, ૨૨ માર્ચ ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] WEDNESDAY, 29th DECEMBER, 2010/PAUSAH 8, 1932 [No. 64

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
મરદાર પટેલ સંકુલ, ઉદ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ)

આધિસૂચના

પત્ર નં. મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૨૭(વિઝોલ)/પ્રસિધ્ય/નં. ૧૬૧૩૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૭૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૫૭ અને ૫૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “જનસત્તા” તથા “મેટ્રો” માં અનુકૂમે તા. ૧૮-૦૪-૨૦૧૦ તથા તા. ૧૬-૪-૨૦૧૦ના રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૧-૦૨-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૫નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે વિઝોલ પંચાયત કચેરી, વિઝોલ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૬-૧૨-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : ૭૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ય કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વ નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વ નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુકૂળ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થ સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૧૨૭ (વિઝોલ)/પ્રસિધ્ય-૧૯૭૯૭

અમદાવાદ, ૨૮ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફ્લેવાડી-સનાથલ)

આધિસુચના

પત્ર નં. મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફ્લેવાડી-સનાથલ)/પ્રસિધ્ધ/નં. ૧૬૧૩૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : હ્ય (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફ્લેવાડી-સનાથલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૫ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૫૬ ઉપર તથા દેનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “ટાઈમ્સ ઓફ કર્ષાવતી” માં અનુકૂળે તા. ૧૮-૦૪-૨૦૧૦ તથા ૧૮-૪-૨૦૧૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફ્લેવાડી-સનાથલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૫નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૮-૧૨-૨૦૧૦ના રોજ યોજનાઓના સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ કર્માંક : હ્ય (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફ્લેવાડી-સનાથલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હુદા તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદ્દો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હુદા તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હુદા, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડની હદ્દો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ઉપ.
- (૯) યોજનાની નાજાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.

- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખ્યભંડને અંતિમખંડ ફળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૭ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસહારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કયેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસહો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૭ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશીમાં મંજુરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફિલેવાડી-સનાથલા)/પ્રસિધ્ય/૧૯૭૩૮.

અમદાવાદ, ૨૮ માર્ચ ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 29nd DECEMBER, 2010/PAUSAH 08, 1932 [No. 65

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને નિયમો ૧૯૭૮

નં. ૩૩/ટેક/જાહેરાત/ટી.પી.એસ./૨૦+૨૧/મુંજકા/૪૮૪૪

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૩, તા. ૧૧-૨-૨૦૧૦નાં દરાવ નં. ૧૪૮૦થી મુસદારૂપ નગર રચના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ યોજનામાં મોઝે મુંજકાના રેવન્યુ સર્વ નં. ૪૩ થી ૪૬, ૫૦, ૭૦ થી ૭૭ તથા ૪૮/પૈકીનો સરકારી ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપર્યુક્ત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા)ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૨૭-૧૨-૨૦૧૦નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતા આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-(૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઘરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સૂચનો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને માલિકી આધારો સાથે સત્તા મંડળને નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે. તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં શુણવતાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૫, તા. ૨૮-૧૨-૨૦૧૦નાં ઠરાવ નં. ૧૫૦૭થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પદીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિદ્ધ કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનાઓ સ્વીકારી બોર્ડમાં રજુ કરવા તેમજ તેને આનુસંગીક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુજજ્કા)ના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અને વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૨) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩ (ઓ. પી./એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન)
- (૫) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસેલાટી)
- (૬) જમીનનું વળતર નકદી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૭) પૂનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજીત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૧૧) સામાન્ય નિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો અને અહેવાલ

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં આ સાથેના અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વ લાગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
જામનગર રોડ, પો. બો. નં. ૨૩૮,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ અને નિયમો ૧૯૭૮

નં. રૂડા/ટેક/જાહેરાત/ટી.પી.એસ./૪૨/મુજજ્કા/૪૮૪૫

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૨, તા. ૦૫-૦૧-૨૦૧૦નાં ઠરાવ નં. ૧૪૬૬થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુજજ્કા) તૈયાર કરવાનો ઈચ્છા જાહેર કરેલ છે. સંદર્ભ યોજનામાં મોજે મુજજ્કાના રે. સ. નં. ૫૧ થી ૫૬, ૫૭/૧, ૫૭/૨ ૫૮, ૫૮/૧, ૬૦, ૬૧, ૬૨/૧, ૬૨/૨, ૬૩ થી ૬૮, ૬૮/૨ તથા ૪૮ પૈકીનો સરકારી ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) :

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપર્યુક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા)ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૨૭-૧૨-૨૦૧૦નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતા આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-(૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ઘરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવવા લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સૂચનો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને માલિકી આધારો સાથે સત્તા મંડળને નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જાણવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૫, તા. ૨૮-૧૨-૨૦૧૦નાં ઠરાવ નં. ૧૫૦૬થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિદ્ધ કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનો સ્વીકારી બોર્ડમાં રજુ કરવા તેમજ તેને આનુસંગીક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા)ના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અને વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૨) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩ (ઓ. પી./એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન)
- (૫) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસેલીટી પ્લાન)
- (૬) જમીનનું વળતર નકટી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૭) પૂનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ છ)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજીત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૧૧) સામાન્ય નિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો અને અહેવાલ

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં આ સાથેના અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજુરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વ લાગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
જામનગર રોડ, પો. બો. નં. ૨૩૮,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.